



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Codice Fiscale 80006270872 - Partita IVA 01813440870

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

N° 2544 del 15/12/2020 Registro Generale delle Determinazioni Dirigenziali

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.63 DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1, CO. 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO DALLA L. 120/2020, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA CONFISCATA ALLA MAFIA SITA IN CONTRADA VAZZANO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE ADIBITA AD ATTIVITÀ PRODUTTIVA PER L'INCLUSIONE LAVORATIVA IN AGRICOLTURA SOCIALE - CUP: G23H18000210006 - CIG: 8355023F14 - AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DELL'IMPRESA SALEMI FRANCESCO DI FAVARA (AG).

UFFICIO PROPONENTE - Proposta N.: 2856

Settore: 08 SETTORE - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Servizio Proponente 08.1 SERVIZIO - LAVORI PUBBLICI

Registrata il 14/12/2020 al N° 648 del Registro di Settore

Responsabile del Procedimento

Data: 14/12/2020

ing. Vincenzo Orlando

PARERE E VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

*Art. 53 Legge 142/1990 come recepito dall'articolo 1, comma 1, lett.i)
della L.R. 48/1991 e s.m.i. e art. 49 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.*

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa per l'importo complessivo di €

Parere: si esprime Parere Favorevole

Tabella Accertamenti:

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo	Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Tabella Impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo	Capitolo	Impegno	Anno	Importo

Tabella Liquidazioni

N.ro Liquidazione	Impegno	Anno	Importo	N.ro Liquidazione	Impegno	Anno	Importo

	Il Responsabile del Servizio Finanziario
Data 15/12/2020	ROSARIA DI MULO / ArubaPEC S.p.A.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO:

Che con *Deliberazione di Giunta Municipale n. 145 del 16 maggio 2018* è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **Riqualificazione dell'area confiscata alla mafia sita in C.da Vazzano, tramite la ristrutturazione con ampliamento dell'esistente** <ai sensi dell'art. 3, comma 1 del D.P.R. 380/2001> per la **realizzazione di una struttura polifunzionale adibita ad attività produttiva per l'inclusione lavorativa in agricoltura sociale**, ammontante a complessivi €. 600.000,00, di cui €. 412.597,58 per lavori (compresi €. 13.676,61 per oneri per la sicurezza) ed €. 187.402,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che il suddetto intervento - denominato *"Uso sociale di un bene confiscato: agricoltura per l'inclusione socio lavorativa"*, Codice Caronte: SI_1_19573 - CUP G23H8000210006 - risulta finanziato, per l'intero importo di €. 600.000,00, a valere sulla misura 9.6.6 del PO FESR 2014/2020, giusta *D.D.G. n. 1629 del 30/09/2019* emanato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro - Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali - Servizio 2 *"Gestione dei programmi comunitari regionali POR FSE e POR FESR"*;

Che con *determinazione settoriale n. 1549 del 11/08/2020 (determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni)* è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori per la *Riqualificazione dell'area confiscata alla mafia sita in C.da Vazzano, tramite la ristrutturazione con ampliamento dell'esistente, per la realizzazione di una struttura polifunzionale adibita ad attività produttiva per l'inclusione lavorativa in agricoltura sociale*, dell'importo complessivo a base di gara di €. 412.597,58 (compresi €. 13.676,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, con il criterio del *minor prezzo* ossia del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza da non assoggettare a ribasso, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, comma 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni, *fermo restando che l'esclusione automatica delle offerte anomale non opera qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque ai sensi dell'art. 1, comma 3, d D.L. n. 76/2020;*

Che con il predetto provvedimento settoriale è stato, altresì, approvato l'*Avviso pubblico per manifestazione di interesse* a partecipare alla gara per l'affidamento dei suddetti lavori, volto alla selezione degli operatori economici da invitare alla relativa procedura negoziata ed è stato stabilito che nel caso in cui sarebbero pervenute - attraverso la piattaforma informatica - manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (*dieci*), si sarebbe proceduto alla selezione dei soggetti da invitare - limitandoli a tale numero - sulla base del criterio del sorteggio, così come disciplinato dall'avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse;

Che in data *12-13/08/2020* il suddetto *Avviso* è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco: <http://www.comune.misterbianco.ct.it>, nelle sezioni *"Portale e-procurement"*, *"Bandi di gara"* e *"Albo Pretorio on-line"* e sul sito del *Ministero Infrastrutture e Trasporti* ;

Che entro la data di scadenza - fissata per il *15/09/2020 ore 13:00* - sono pervenute, tramite la piattaforma telematica, *n. 395 istanze ritenute valide* di partecipazione alla suddetta procedura;

Che in data *01/10/2020*, come previsto al punto 14) dell'*Avviso*, è stato effettuato, in modalità anonima, tramite la piattaforma telematica, il sorteggio per l'individuazione dei *n. 10* operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

Che in data *20/10/2020* è stata trasmessa a mezzo PEC, tramite la piattaforma telematica, la lettera di invito - *prot. n. 47620/2020* - ai *n. 10* operatori economici sorteggiati (*i cui nominativi non sono stati resi noti a terzi fino alla conclusione delle procedure di gara*), fissando per il giorno *05/11/2020* alle ore *10:00* il termine per la presentazione delle offerte;

VISTO il verbale della gara telematica svoltasi tra il *05/11/2020* ed il *16/11/2020*, dal quale risulta che nessuna delle offerte ammesse presenta una percentuale di ribasso uguale o superiore alla soglia di anomalia - determinata in misura pari al *34,8600%* - e che l'offerta di massimo ribasso, corrispondente al *minor prezzo* è quella presentata dal concorrente *SALEMI FRANCESCO con sede in Favara (AG), via Antonino Saetta n. 2 - C.F. SLMFNC74H16A089W - P.IVA 01928270840* <in avvalimento con l'ausiliaria *CAV. GRANATA GROUP S.R.L. di*

Sala Consilina (SA)>, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 32,800% sull'importo a base d'asta di € 398.830,07, e che, pertanto, in esito alle operazioni di gara, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore del predetto concorrente *SALEMI FRANCESCO* per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di € 268.013,81 oltre € 13.767,51 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di € 281.781,32;

CONSIDERATO:

Che l'art.32, comma 5, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni stabilisce che " *La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33, comma 1, provvede all'aggiudicazione*";

Che il successivo comma 7 del medesimo art.32 del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni prevede che " *L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

ACCERTATO che sia l'impresa aggiudicataria *SALEMI FRANCESCO* che l'impresa ausiliaria *CAV. GRANATA GROUP S.R.L.* risultano in possesso dei prescritti requisiti di ordine speciale (*qualificazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori appaltati - posseduta dall'impresa ausiliaria CAV. GRANATA GROUP S.R.L.*) e di ordine generale (*art.80 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni*), giusta documentazione esibita in sede di partecipazione alla gara e/o successivamente acquisita dal R.U.P. in sede di verifica attraverso il sistema AVCPass dell'ANAC, ai sensi dell'art.81, comma 1, e dell'art.216, comma 13, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

Dato atto che su richiesta della Stazione Appaltante, ai fini dell'aggiudicazione sono stati acquisiti i D.U.R.C. on line sia sull'Impresa aggiudicataria - prot. n. *INAL_24321575* (*scadenza validità 18/02/2021*) - che sull'impresa ausiliaria - prot. n. *INPSL_23911316* (*scadenza validità 19/03/2021*) - dai quale si evince che entrambe le imprese risultano in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

Dato atto altresì che ai sensi dell'art. 100 del decreto legislativo n. 159/2011 (*codice antimafia*), stante che il Comune di Misterbianco è stato oggetto di scioglimento ai sensi dell'art. 143 del d.lgs. n. 267/2000:

- con prot. n. *PR_AGUTG_Ingresso_0066351_20201120* è stata inoltrata richiesta attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) dell'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del su citato d.lgs. n. 159/2011, nei confronti dell'impresa *SALEMI FRANCESCO* e dei relativi soggetti di all'art. 85 del d.lgs. 159/2011;

- con prot. n. *PR_SAUTG_Ingresso_0150462_20201202* è stata inoltrata richiesta attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) dell'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del su citato d.lgs. n. 159/2011, nei confronti dell'impresa *CAV. GRANATA GROUP S.R.L.* e dei relativi soggetti di all'art. 85 del d.lgs. 159/2011;

PRESO ATTO:

Che il verbale della procedura negoziata è stato pubblicato all'*Albo pretorio on-line* del Comune di Misterbianco - con prot. n. *53808/2020 del 19/11/2020* - e che, in atto, avverso lo stesso non risultano pervenute opposizioni;

Che in data *30/11/2020* il suddetto verbale è stato pubblicato nell'apposita area del "Portale e-procurement";

RITENUTO:

- di approvare, verificata la regolarità della procedura di gara ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.lgs. n.50/2016 e s.m., l'allegato verbale di gara quale proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in questione;
- di aggiudicare, conseguentemente, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto - legge n. 76/2020 convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori per la **Riqualificazione dell'area confiscata alla mafia sita in C.da Vazzano, tramite la ristrutturazione con ampliamento dell'esistente, per la realizzazione di una struttura polifunzionale adibita ad attività produttiva per l'inclusione lavorativa in agricoltura sociale**, in favore dell'impresa **SALEMI FRANCESCO** con sede in Favara (AG), via Antonino Saetta n. 2 - C.F. SLMFNC74H16A089W - P.IVA 01928270840 <in avvalimento con l'impresa ausiliaria *CAV. GRANATA GROUP S.R.L.* con sede in Sala Consilina (SA), via Macchia Italiana n. 30 - P.IVA e C.F. 05289250655>, per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 32,800%, di € 268.013,81 oltre € 13.767,51 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di € 281.781,32.
- di dare atto che a seguito del ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria, si è realizzata una economia complessiva di € 130.816,26 oltre IVA al 22%, per complessivi € 159.595,84;

RICHIAMATA la determinazione della Commissione Straordinaria (con i poteri del Sindaco) n. 19 del 01.10.2020, con la quale è stato conferito al sottoscritto - dal 01.10.2020 al 31.03.2021 - l'incarico di

Responsabile della Posizione Organizzativa dell'8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione", con relativa attribuzione delle funzioni dirigenziali;

Ritenuto che occorre dare attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente atto ai sensi dell'art.147bis, comma 1, del d.lgs. n.267/2000 (T.U.EE.LL.);

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse e tutta la documentazione ivi menzionata quali facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di approvare**, ai sensi dell'art.33, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'allegato verbale delle operazioni di gara - espletate tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco - relative alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di **Riqualificazione dell'area confiscata alla mafia sita in C.da Vazzano, tramite la ristrutturazione con ampliamento dell'esistente, per la realizzazione di una struttura polifunzionale adibita ad attività produttiva per l'inclusione lavorativa in agricoltura sociale**, dal quale risulta che nessuna delle offerte ammesse presenta una percentuale di ribasso uguale o superiore alla soglia di anomalia - determinata in misura pari al 34,8600% - e che l'offerta di massimo ribasso, corrispondente al *minor prezzo* è quella presentata dal concorrente **SALEMI FRANCESCO con sede in Favara (AG) <in avvalimento con l'ausiliaria CAV. GRANATA GROUP S.R.L. di Sala Consilina (SA)>**, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 32,800% sull'importo a base d'asta di € 398.830,07.
3. **Di aggiudicare**, ai sensi dell'art.32, comma 5, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'appalto dei lavori per la **Riqualificazione dell'area confiscata alla mafia sita in C.da Vazzano, tramite la ristrutturazione con ampliamento dell'esistente, per la realizzazione di una struttura polifunzionale adibita ad attività produttiva per l'inclusione lavorativa in agricoltura sociale**, in favore dell'Impresa **SALEMI FRANCESCO** con sede in Favara (AG), via Antonino Saetta n. 2 - C.F. SLMFNC74H16A089W - P.IVA 01928270840 <in avvalimento con l'impresa ausiliaria CAV. GRANATA GROUP S.R.L. con sede in Sala Consilina (SA), via Macchia Italiana n. 30 - P.IVA e C.F. 05289250655>, per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 32,800%, di € 268.013,81 oltre € 13.767,51 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di € **281.781,32**.
4. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, la presente aggiudicazione è efficace essendo stati riscontrati positivamente, in capo all'aggiudicatario, i prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.
5. **Di procedere**, ai fini dell'adempimento di cui all'art.76, comma 5, lettera a), del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, alla comunicazione dell'aggiudicazione nei confronti dei soggetti ivi indicati, nonché alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art.29 del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento riportante anche gli estremi del presente provvedimento di aggiudicazione.
6. **Di addivenire** alla stipula del relativo contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale, con oneri e spese a carico dell'operatore economico aggiudicatario, previo l'intervenuto decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni.
7. **Di dare atto** altresì, che ai sensi dell'art. 100 del decreto legislativo n. 159/2011 (codice antimafia) - stante che il Comune di Misterbianco è stato oggetto di scioglimento ai sensi dell'art. 143 del d. lgs. n. 267/2000 - la stipulazione del contratto resta subordinata alla preventiva acquisizione dell'informazione antimafia liberatoria nei confronti dell'impresa aggiudicataria (e dell'impresa ausiliaria), fatto salvo quanto previsto dall'art. 92, comma 3, del d.lgs. 159/2011.e dall'art. 3, comma 2, del Decreto Legge n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020.
8. **Di dare atto** che la spesa scaturente dall'aggiudicazione dell'appalto trova copertura nel finanziamento di €. 600.000,00 concesso al Comune di Misterbianco - a valere sulla misura 9.6.6 del PO FESR 2014/2020 - con D.D.G. n. 1629 del 30/09/2019 (Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro - Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali - Servizio 2 "Gestione dei programmi comunitari regionali POR FSE e POR FESR"), imputato al capitolo 72671 cod. 12.04.2.02 "Costruzione di un immobile polifunzionale adibito ad attività produttiva per l'inclusione

lavorativa in agricoltura sociale nell'area confiscata alla mafia sita in c.da Vazzano - Fondi U.E.", correlato al capitolo 41108 cod. 4.0300.14, parte entrata, giusta impegno 3061/2019 e accertamento 468/2019 di cui alla determinazione settoriale n. 3633 del 23/12/2019.

9. **Di dare atto** che a seguito del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicataria si è realizzata una economia di € 130.816,26 oltre IVA al 22%, per complessivi € 159.595,84.

Dare atto che non sussistono a proprio carico situazioni di conflitto di interessi anche potenziale, né situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione a norma dell'art. 6 della L.R. n. 7/2019;

Pubblicare, ai sensi dell'art. 4 delibera Anac n. 39/2016, dell'art.1, c. 32, l. n. 190/2012 e dell'art.37, c. 1, lett. a) del d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., i dati contenuti nel presente provvedimento, in formato tabellare, nell'apposita sezione del sito denominata "amministrazione trasparente", sotto sezione di primo livello "Bandi di Gara e Contratti", sotto sezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare";

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente atto, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L), e avuto riguardo del vigente regolamento dei controlli interni;

Il presente atto è stato redatto nel rispetto delle indicazioni di cui al D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs.101/2018, di adeguamento della normativa nazionale al Regolamento (UE) 2016/679.

CUP: G23H18000210006 - CIG: 8355023F14

Misterbianco lì 14/12/2020

Responsabile dell' 8° Settore Funzionale
VINCENZO ORLANDO / ArubaPEC S.p.A.

Le firme in formato digitale, sono state apposte sui documenti informatici relativi al presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).

La presente determinazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Misterbianco, ai sensi del Decreto Legislativo 82/2005 e s.m.i. (C.A.D.)