



# COMUNE DI MISTERBIANCO

PROVINCIA DI CATANIA

8° Settore Funzionale - Tel. 095/7556216 - Fax 95/7556221

e-mail: lavoripubblici@misterbianco.gov.it



## PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA

Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)

P.O. FESR Sicilia 2007 - 2013

Asse VI - Linea di Intervento 6.1.4.4

*“Interventi di promozione e sviluppo di reti integrate tra soggetti pubblici e privati per la prevenzione del rischio di marginalità sociale e per il miglioramento della qualità della vita, in coerenza con la normativa nazionale L. 328/2000”*

### Progetto di ristrutturazione di porzione di fabbricato da adibire a comunità alloggio e centro diurno per disabili

(Ente Morale proprietario dell'immobile: IPAB “San Domenico”)

C.U.P.: G23B11000180004 - C.I.G.: 352507149C

## BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

**Avvertenze:** ai fini del presente bando e dell'allegato disciplinare di gara si intende per **“Codice”** il **decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163** e successive modifiche ed integrazioni recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* e per **“Regolamento”** il **decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207** e successive modifiche ed integrazioni recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”*, come recepiti con modificazioni nell'ordinamento della regione Sicilia per effetto del rinvio dinamico alla disciplina statale in materia di appalti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, operato dal legislatore regionale ai sensi dell'art. 1, comma primo, della **legge regionale 12 luglio 2011, n. 12** e relativo *“regolamento di esecuzione ed attuazione”* approvato con **decreto presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13**.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Misterbianco - 8° Settore "Servizi Tecnici" - Via S.A. Abate s.n. - 95045 Misterbianco (CT) - Tel. 095/7556215 - Fax.095/7556221 - Indirizzo e-mail: [lavoripubblici@misterbianco.gov.it](mailto:lavoripubblici@misterbianco.gov.it) - Sito Internet: [www.comune.misterbianco.ct.it](http://www.comune.misterbianco.ct.it)
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi degli articoli 54 e 55 del "Codice";
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: territorio del Comune di Misterbianco - centro urbano - via G. Matteotti n. 1;
  - 3.2. descrizione: **lavori di ristrutturazione di porzione di fabbricato da adibire a comunità alloggio e centro diurno per disabili;**
  - 3.3. importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza): **€. 232.330,00** (euro duecentotrentadueemilatrecentotrenta/00); categoria prevalente: **OG1**;
  - 3.4. oneri diretti per l'attuazione dei piani della sicurezza (inclusi nell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3.) non soggetti a ribasso: **€. 2.396,25** (euro duemilatrecentonovantasei/25);
  - 3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:
    - lavori edili - categoria **OG1** classifica **I<sup>A</sup>** - importo **€. 232.330,00 (categoria prevalente)**; subappaltabile nella misura massima del 30%, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del "Regolamento";
  - 3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, nelle previsioni di capitolato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del "Codice";
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** **giorni 180 (centoottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE:** ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge 23

dicembre 2005, n.266, e della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture del 21 dicembre 2011, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento, a favore dell'Autorità medesima, della somma di **€. 20,00** da effettuarsi con le modalità indicate nel disciplinare di gara di cui al **punto 6.** del presente bando;

**Codice identificativo gara (CIG): 352507149C;**

- 6. DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici e tecnici di progetto, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e l'elenco prezzi, **sono visionabili e/o se ne può acquisire copia** presso gli uffici dell'8° Settore - Servizio LL.PP. - Via S. Antonio Abate, s.n. - Misterbianco - Tel. 095/7556215 - Fax 095/7556221 - nei giorni dal lunedì al venerdì e nelle ore 09:00 - 13:00; il bando di gara, il disciplinare di gara, lo schema di istanza di partecipazione e la modulistica sono, altresì, disponibili sul sito internet: [www.comune.misterbianco.ct.it](http://www.comune.misterbianco.ct.it); il bando di gara è altresì pubblicato sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it);

- 7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**7.1.** termine: ore **12:00** del giorno **29 maggio 2012**;

**7.2.** indirizzo: Comune di Misterbianco - 8° Settore - Servizio LL.PP. (tramite protocollo generale) - via S. Antonio Abate s.n. - 95045 Misterbianco (CT);

**7.3.** modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al **punto 6.** del presente bando;

**7.4. apertura offerte: prima seduta pubblica alle ore 09:00 del giorno 7 giugno 2012**

presso la Sede Municipale - via S. Antonio Abate s.n.; eventuale/i ulteriore/i seduta/e pubblica/che, presso la medesima sede - ove necessaria/e -, verrà dichiarata in pubblica seduta nel verbale di rinvio e ne sarà data notificazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante e sul sito internet [www.comune.misterbianco.ct.it](http://www.comune.misterbianco.ct.it); nello stesso verbale verrà disposta la custodia degli atti in plichi sigillati ad assicurarne la perfetta integrità e conservazione; **ai sensi dell'art. 117 del "Regolamento" la seduta di gara non potrà comunque essere sospesa e/o aggiornata nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche;**

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo **punto 11.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**9. CAUZIONE:** ai sensi dell'art. 75 del "Codice", l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) una cauzione provvisoria di **€. 4.646,60**, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al **punto 3.3.**, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria Comunale; in tal caso dovrà essere prodotto il certificato di deposito provvisorio, in originale, rilasciato dalla Tesoreria Comunale;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo n. 385/1993, redatta secondo lo schema tipo di cui al D.M. n.123/2004 pubblicato nella G.U. n.109 dell'11.05.2004 (Schema tipo 1.1 - Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal

“Codice”), avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta, la quale dovrà altresì prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

b) dichiarazione di **un fideiussore**, contenente l’impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell’appalto, la garanzia fideiussoria per l’esecuzione del contratto, relativa alla cauzione definitiva di cui all’art. 113 del “Codice”;

**10. FINANZIAMENTO:** Cofinanziamento pubblico (70%) a valere sulla linea di intervento 6.1.4.4 - P.O. FESR 2007/2013 - Asse VI (Decreto n. 37 del 18.01.2011 dell’Assessorato della Famiglia, della Politiche Sociali e del Lavoro) - Cofinanziamento privato (30%) a carico dell’IPAB “San Domenico”;

**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, del “Codice”, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) e f);

i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli articoli 38, 39 e 40 del “Codice”;

è ammessa la partecipazione degli operatori economici di cui all’art. 34, comma 1, lettera f-bis), del “Codice”, alle condizioni di cui all’art. 47 del “Codice” nonché alle condizioni di cui all’art. 62 del “Regolamento”;

sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 37, comma 8, del “Codice”;

ai sensi dell’art. 37, comma 7, del “Codice” è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti;

ai sensi dell'art. 37, comma 9, del "Codice", è vietata l'associazione in partecipazione; salvo quanto disposto ai successivi commi 18 e 19, dello stesso articolo, è altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta;

i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), del "Codice" sono tenuti ad indicare, in sede di partecipazione alla gara, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 352 del codice penale;

ai sensi dell'art. 36, comma 5, del "Codice", i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 352 del codice penale; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

## **12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER**

**LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata (ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 ovvero ai sensi del D.P.R. n. 34/2000), **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 40 del "Codice" e dell'art. 61 del "Regolamento";

i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione europea devono possedere i requisiti di cui all'art. 47 del "Codice" e all'art. 62 del "Regolamento";

**13. AVVALIMENTO:** i concorrenti singoli, raggruppati o consorziati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di qualificazione SOA di altro soggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del "Codice";

i concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria richiesta dal bando;

non è consentito che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa ausiliaria e che partecipino come concorrenti alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti ovvero dell'attestazione di qualificazione SOA, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate;

il contratto viene in ogni caso eseguito dall'impresa principale che partecipa alla gara, cui viene rilasciato il certificato di esecuzione, mentre l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati (cioè dell'attestazione SOA posseduta) e nei limiti quantitativi previsti dal "Codice" e dal "Regolamento";

**14. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

**15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** ai sensi dell'art. 19, comma 1, lettera a), della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del "Codice", mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con **4 (quattro) cifre decimali**, sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto 3.4.** del presente bando, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la quarta;

ai sensi del combinato disposto dell'art. 19, commi 5 e 6, della L.R. n. 12/2011, dell'art. 11, comma 3, lettera c), ultimo capoverso, del D.P. n. 13/2012 e dell'art. 122, comma 9, del "Codice", è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del "Codice"; qualora il numero di offerte ammesse risulti inferiore a dieci, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile ed, in tal caso, si applica l'art. 86, comma 3, del "Codice" e si procede ai sensi dell'art. 121, comma 8, del "Regolamento": al fine della verifica di anomalia delle offerte la stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 88, comma 7, del "Codice", la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica delle migliori offerte (dalla 1° alla 5° miglior offerta) fermo restando quanto previsto dai commi 1, 2, 3, 4 e 5 del citato art. 88;

**16. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**17. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA:**

- a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n.252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252;

- c) qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- d) il concorrente deve presentare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato d'avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare, e si obbliga altresì espressamente ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, di nolo, cottimo etc., dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- e) il concorrente deve dichiarare espressamente ed in modo solenne:
- di non trovarsi, rispetto ad altro partecipante alla procedura di gara, in nessuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in qualsiasi

- relazione, anche di fatto, che abbia influito sulla presentazione della relativa offerta e comunque di poter dimostrare che l'eventuale situazione di controllo o relazione, regolarmente dichiarate, non abbiano influito sulla stessa;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
  - che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
  - che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, accerti, nel corso del procedimento di gara, una qualsiasi situazione di

collegamento non dichiarata o che, se pur dichiarata, abbia comunque influito sulla formulazione dell'offerta, l'impresa verrà esclusa.

Le clausole di autotutela di cui sopra, previste nel protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL, sono state inserite in applicazione delle direttive emanate dall'Assessorato regionale dei lavori pubblici con circolare 31 gennaio 2006, n. 593/Gab, pubblicata nella G.U.R.S. n.8 del 10 febbraio 2006;

**18. MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA:** ai sensi della legge regionale 20 novembre 2008, n. 15, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e della legge 17 dicembre 2010, n. 217, si fa presente che:

- 1) l'appaltatore, subappaltatore e il subcontraente della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente bando di gara, avranno l'obbligo di utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ovvero altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, dedicati, anche non in via esclusiva. Il bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di incasso o di pagamento, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente il codice identificativo di gara (CIG) ed il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, già indicati nel bando di gara;
- 2) l'aggiudicatario dovrà comunicare entro sette giorni dalla loro accensione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e successive modificazioni, o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, generalità e codice fiscale delle persone

delegate ad operare su di essi. L'aggiudicatario provvederà altresì a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. L'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 8 della legge n. 136/2010 e successive modificazioni e dovrà comunicare i dati indicati al comma 7 del medesimo articolo al committente, nei termini previsti dalla legge. Le transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A., ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto nonché l'applicazione delle specifiche sanzioni previste dall'art. 6 della legge n. 136/2010 e successive modificazioni;

3) la stazione appaltante verificherà il rispetto degli obblighi di cui ai precedenti punti 1) e 2);

4) si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

**19. CLAUSOLA DELL'APPALTATORE:** in conformità alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 DEL 23.06.2010 avente oggetto *"CONTROLLI ANTIMAFIA PREVENTIVI NELLE ATTIVITA' A RISCHIO DI INFILTRAZIONE DA PARTE DELLE ORGANIZZAZIONI CRIMINALI"*, indipendentemente dalla sottoscrizione di specifico protocollo d'intesa, la stazione appaltante imporrà all'impresa aggiudicataria:

> l'obbligo di comunicare alla medesima stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento delle forniture e dei servizi di seguito elencate, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuto a qualsiasi titolo:

- trasporto di materiale a scarica;

- trasporto e smaltimento di rifiuti;
  - fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
  - fornitura e trasporto di calcestruzzo;
  - fornitura e trasporto di bitume;
  - noli a freddo di macchinari;
  - fornitura di ferro lavorato;
  - fornitura con posa in opera (quando non assimilate a sub-appalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del "Codice");
  - noli a caldo (quando non assimilati a sub-appalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, del "Codice");
  - autotrasporti;
  - guardiania di cantieri;
- > l'obbligo di interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo;

la stazione Appaltante si obbliga a comunicare al Prefetto l'elenco delle imprese predetto, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'art. 5-bis del decreto legislativo n. 490/94;

## **20. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussiste/sussistono:
- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del "Codice";
  - l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- l'inosservanza delle norme della legge 12 marzo 1999, n. 68 in materia di "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*", ai sensi di quanto disposto dall'art. 17 della stessa legge;
  - l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n.383 e s.m. e integrazioni, recante "*Primi interventi per il rilancio dell'economia*";
- b) le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto di lavori e di stipula dei relativi contratti, previsti all'art. 38, comma 1, del "*Codice*" non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario;
- c) non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dichiarino la "*regolarità contributiva*" nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;
- d) non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori contratti pubblici di lavori servizi e forniture la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente **punto 5.**;
- e) il possesso di tutti i requisiti di partecipazione alla gara deve essere attestato in un'unica dichiarazione, in uno all'istanza resa dal concorrente a norma di legge, con allegazione eventuale o necessaria, ove richiesto, delle documentazioni relative, in originale o copia conforme autenticata nelle modalità prescritte a norma di legge;
- f) **si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui manchi, risulti incompleto o irregolare qualsiasi documento o dichiarazione richiesta, o non**

venga osservata qualunque altra prescrizione o formalità contenuta nel presente bando o nel disciplinare di gara;

- g) ai sensi dell'art. 46, comma 2, del "Codice" e dell'art. 11, comma 6, del D.P. n. 13/2012, si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal "Codice", dal "Regolamento" e da altre disposizioni di legge vigenti, ed in particolare, nel caso di violazione delle prescrizioni scaturenti dalla legge regionale n. 12/2011 e dalle correlate norme del regolamento approvato con D.P. n. 13/2011, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- h) per partecipare alla gara non è richiesto il sopralluogo obbligatorio alla presenza del tecnico dell'Amministrazione Comunale, fermo restando la presa conoscenza delle condizioni di cui al **paragrafo 1., punto 2), lettera l)** del disciplinare di gara;
- i) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- j) in caso di uguali migliori offerte e/o di uguali secondi migliori offerenti, si procederà all'aggiudicazione e/o all'individuazione del secondo migliore offerente mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, restando escluso qualsiasi altro sistema di scelta; non saranno ammesse offerte migliorative;
- k) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

- l) saranno ammesse solo offerte di ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari ed in aumento;
- m) non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato od inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta;
- n) la percentuale di ribasso offerto deve essere indicata in cifre ed in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra il ribasso percentuale indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà fatto valido il ribasso percentuale offerto indicato in lettere;
- o) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;
- p) le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio;
- q) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti adottando il valore dell'euro;
- r) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- s) ai fini della qualificazione del concorrente singolo si applicano le disposizioni di cui all'articolo 92, comma 1, del *"Regolamento"*; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) del *"Codice"*, i requisiti di cui al **punto 12.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del *"Regolamento"* qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo *"Regolamento"* qualora associazioni di tipo verticale; per i consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36 del *"Codice"* e all'art. 94 del *"Regolamento"*;
- t) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, comma 1, del *"Codice"* e dall'art. 123 del *"Regolamento"*, nonché

stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del "Codice" e all'art. 125 del "Regolamento", relativa alla copertura dei seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e con una estensione di garanzia di **€. 100.000,00** a copertura dei danni ad opere ed impianti preesistenti;
- responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione con un massimale pari ad **€. 500.000,00**;

I relativi contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema tipo 1.2 e allo schema tipo 2.3 approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal "Codice";

- u) per le imprese certificate si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del "Codice";
- v) **ai sensi dell'art. 7, comma 2, lettera a), della L.R. n. 12/2011 e dell'art. 11, comma 3, lettera a), del D.P. n. 13/2012, nel caso in cui il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sia superiore al 20% della base d'asta, la garanzia per la parte che ecceda tale percentuale deve essere fornita, per l'intero suo ammontare, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, ovvero mediante fideiussione bancaria;**
- w) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto agli atti del progetto;
- x) la contabilità lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del "Regolamento", sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL)

verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando, non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula:  **$SAL*(1-IS)*R$**  (dove **SAL**=Importo stato di avanzamento; **IS**=Importo oneri della sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R**=Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- y) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del "Codice" e dell'art. 170 del "Regolamento"; i noli e le forniture sono altresì regolati dall'art. 21 della L.R. n. 20/1999 e s.m.i.; le imprese aggiudicatrici hanno l'obbligo di depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni; i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; nell'ipotesi di cui all'art. 37, comma 11, del "Codice" la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto; si applica l'art. 118, comma 3, ultimo periodo, del "Codice";
- z) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 richiamate dall'art. 140 del "Codice";
- aa) ai soli fini dell'applicazione delle disposizioni di cui alla precedente lettera z), dopo l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria, in caso di offerte uguali, si procederà alla individuazione mediante sorteggio fino al quinto migliore offerente;

- bb) nella eventuale procedura di verifica delle offerte anomale si applica quanto stabilito dall'art. 19, comma 7, della L.R. n. 12/2011;
- cc) gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela di cui al **punto 17.** nonché gli obblighi di cui ai successivi **punti 18. e 19.** del presente bando di gara saranno riprodotti nel contratto di appalto;
- dd) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario ai sensi dell'art. 239 del "Codice" potranno essere risolte mediante transazione nel rispetto del codice civile; ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis del "Codice", si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria; le eventuali controversie saranno devolute esclusivamente alla Giurisdizione del Foro di Catania;
- ee) l'aggiudicazione definitiva sarà pronunciata dalla stazione appaltante con apposito provvedimento dirigenziale;
- ff) il verbale integrale di aggiudicazione e la determina di aggiudicazione definitiva saranno pubblicati e scaricabili sul sito internet della stazione appaltante, all'indirizzo: [www.comune.misterbianco.ct.it](http://www.comune.misterbianco.ct.it); tale metodo di comunicazione costituisce a tutti gli effetti pubblicazione di esito di gara; le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, lettera a), del "Codice", relative all'aggiudicazione definitiva, al fine di garantire contestualità e tempestività di informazione, si intendono adempiute per tutti i concorrenti ammessi (ad eccezione dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria) mediante l'esclusiva notizia dell'aggiudicazione definitiva riportante gli estremi dell'atto pubblicato sul suddetto sito: [www.comune.misterbianco.ct.it](http://www.comune.misterbianco.ct.it) entro i termini previsti dalla suddetta disposizione normativa;
- gg) le comunicazioni ai concorrenti relative alla presente procedura di cui all'art. 79 del "Codice" si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al

domicilio eletto per le comunicazioni indicato dagli stessi soggetti mediante una qualunque delle modalità ammesse (*posta elettronica o fax*) dal citato art. 79, comma 5-bis, del “Codice”; in caso di ATI/consorzi ordinari anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla mandataria/eligenda mandataria si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati/consorzati; in caso di avvalimento la comunicazione recapitata al concorrente ausiliato si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari;

hh) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura di gara in oggetto, ai sensi del decreto legislativo n.196/2003; il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli articoli 7, 8, 9 e 10 del decreto legislativo n.196/2003, ai quali si fa espresso rinvio;

ii) avverso il presente bando, il verbale di aggiudicazione e il provvedimento di aggiudicazione definitiva può essere proposto ricorso in sede giurisdizionale, nei modi e nei termini fissati dalle vigenti disposizioni di legge in materia, presso il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, ovvero ricorso straordinario al presidente della Regione Siciliana;

jj) in ottemperanza alle previsioni di cui all’art. 55, comma 3, del “Regolamento” si evidenzia che la validazione del progetto è avvenuta in data 27/12/2010 con atto del RUP e che l’appalto, come previsto dall’art. 11, comma 2, e dall’art. 55, comma 1, del “Codice”, è stato indetto con **determinazione a contrarre n. 663 del 3 aprile 2012;**

kk) il presente bando verrà pubblicato, ai sensi dell’art. 122, comma 5, del “Codice”, all’Albo Pretorio di questo Comune, ed è consultabile sul sito internet della stazione

appaltante: [www.comune.misterbianco.ct.it](http://www.comune.misterbianco.ct.it) e sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it);

- II) responsabile del procedimento: **Geom. Marchese Giuseppe - 8° Settore Funzionale - Via S. Antonio Abate s.n. Misterbianco - Tel. 095/7556222 - Fax 095/7556221 - e-mail: [giuseppe.marchese@misterbianco.gov.it](mailto:giuseppe.marchese@misterbianco.gov.it).**

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
(geom. Marchese Giuseppe)*

***Il Responsabile dell'8° Settore  
(Ing. Vincenzo Orlando)***