COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "*Lavori Pubblici e Manutenzione*"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

INDAGINE DI MERCATO

COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N.0034932/2022 del 13/06/2022

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADELLA INTERNA DI ACCESSO DA VIA G. DI VITTORIO E DI COLLEGAMENTO TRA IL PARCHEGGIO INTERNO E L'ACCESSO DA VIA F. DE ROBERTO NEL PLESSO SCOLASTICO "DON MILANI" NELLA FRAZIONE LINERI.

Importo complessivo dell'appalto: € 97.098,49 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 96.711,15
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 387,44

CUP: G21B21006360004 - CIG: 9051113EB8

L'**anno *2022*** il **giorno *05*** *(cinque)* del **mese di *maggio*** alle **ore *10:32*** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "*Lavori Pubblici*" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- *l'**ing Vincenzo Orlando** - Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della Commissione;*
- *il **geom. Alfio Gaetano Costanzo** - Componente;*
- *il **dott. Andrea Mario Censabella** - Componente;*

per effettuare le operazioni relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con ***Determinazione Settoriale n. 2753*** del ***30/12/2021*** (*determina a contrarre*) è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2,

lettera a), della Legge n. 120/2020 e successive modificazione, preceduto da indagine di mercato con manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità.

- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con ***Avviso Pubblico*** per manifestazione di interesse del ***08/03/2022***, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: *http://www.comune.misterbianco.ct.it* nelle sezioni: *"Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti" e "Albo pretorio on-line"* è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforme telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (24/03/2022 ore 10:00) sono state n. 101 *(centouno)*, come da elenco di cui all'***Allegato A***, tutte ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico di cui sopra.
- Che in data ***19/04/2022***, come previsto al punto 14. dell'Avviso Pubblico, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica, il sorteggio finalizzato a selezionare - tra i candidati che hanno validamente manifestato interesse a partecipare - i 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori di cui alla citata Determina Settoriale.
- Che, dal momento che due delle imprese ammesse, *ASERO COSTRUZIONI SRL* e *VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.*, risultano essere in situazione di collegamento sostanziale, per evitare pregiudizio alla procedura a causa di relazioni idonee a consentire un flusso (formativo) delle offerte e informativo in merito alla fissazione dell'offerta o agli elementi valutativi della stessa ma comunque nel rispetto del principio del *favor partecipationis*, la Commissione ha stabilito che, in caso di sorteggio di entrambi gli operatori, si sarebbe proceduto alla esclusione di uno di essi, dandone la modalità e la motivata giustificazione in sede di verbali della procedura; tale fattispecie, come da allegati al presente verbale, non si è, comunque, verificata.
- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, trasmesso a mezzo PEC, alle imprese partecipanti, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco in data ***22/04/2022***.
- Che in data ***22/04/2022*** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 23790/2022 - alle *n. 20* imprese sorteggiate per la procedura in epigrafe, indicate nell'elenco ***Allegato B***.

- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle ***ore 10:00*** del giorno ***04/05/2022***.
- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per il giorno ***04/05/2022***, alle ***ore 10:30*** ma che, per ragioni di ufficio ed in assenza di rappresentanti degli operatori partecipanti, l'inizio delle operazioni ha potuto avere inizio solo oggi ***05/05/2022***.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di *n. 11 (undici)* operatori economici invitati, indicati nell'elenco ***Allegato C***.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo l'*ammissione*, l'*ammissione con riserva* (*avviando il soccorso istruttorio*) ovvero l'*esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco ***Allegato C***.

Alle ore **13:53** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **15:21** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Alle ore **17:40** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **12:01** del giorno **08/06/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione da atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara tutti i *n. 11 (undici)* concorrenti partecipanti e quindi che, in questa fase della procedura di gara, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **12:26** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **12:29** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco ***Allegato D***.

La Commissione prende atto che l'impresa concorrente *EUROSESTANTE S.R.L.* non ha presentato il documento di offerta economica e pertanto ne dispone l'esclusione dalla procedura di gara.

La Commissione dà atto che l'operatore *COSTRUCAS SRL* ha presentato un ribasso percentuale pari al 21.780,00%, ritenuto non ammissibile in quanto superiore al 100% e pertanto operatore stesso viene escluso dalla procedura.

La Commissione dà altresì atto che l'impresa *LABRUNA COSTRUZIONI S.R.L.* ha inserito nella piattaforma telematica un ribasso percentuale del *16,08%* ma ha caricato nel sistema un file valido e firmato digitalmente riportante un ribasso percentuale del *16,00%*; la Commissione decide di ritenere valida l'offerta firmata digitalmente in quanto detta firma digitale, al di là del valore inserito nella piattaforma, rende sicuramente certa la volontà dell'operatore stesso.

Alle ore **11:19**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo quelle valide in numero pari a *9 (nove)*, *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis <*essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15*> e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al 22,707500*%*, è riportato nell'***Allegato E***.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente *C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.* di Belpasso (CT) che ha offerto il ribasso unico percentuale del 19,330%, come da graduatoria delle offerte riportata nell'***Allegato F***.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ***REALIZZAZIONE STRADELLA INTERNA DI ACCESSO DA VIA G. DI VITTORIO E DI COLLEGAMENTO TRA IL PARCHEGGIO INTERNO E L'ACCESSO DA VIA F. DE ROBERTO NEL PLESSO SCOLASTICO "DON MILANI" NELLA FRAZIONE LINERI*** in favore del concorrente ***C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.*** con sede in Belpasso (CT), Contrada Acquarossa S.P. 56/II n. 73 - C.F. e P.IVA 04588750879 con il ribasso del ***19,330%,*** per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di ***€ 78.016,80*** oltre ***€ 387,44*** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di ***€ 78.404,24.***

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente *IMPRESALES SRL* con sede in Favara (AG), che ha offerto un ribasso percentuale pari al *16,500%,* immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente *http://www.comune.misterbianco.ct.it* nelle sezioni: *"Albo pretorio on-line"* e *"Bandi di gara e contratti"* e nell'apposita area del *"Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco*.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **13:27** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione: ***Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

Il componente: ***Geom. Alfio Gaetano Costanzo***

F.to Alfio Gaetano Costanzo

Il componente: ***Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

INDAGINE 14962/22/L/N
CIG 9051113EB8

ALLEGATO A

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione stradella interna di accesso da Via G. Di Vittorio e di collegamento tra il parcheggio interno e l'accesso da Via F. De Roberto nel plesso scolastico “Don Milani” nella frazione Lineri

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione esclusione
1	14617	A.C. GROUP SRL	Ammesso	
2	14430	ABF SRL	Ammesso	
3	14635	ALIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Ammesso	
4	14624	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
5	14543	ALMA GROUP SRL	Ammesso	
6	14463	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	Ammesso	
7	14441	ARCOBALENO SRL	Ammesso	
8	14498	ARKEOLAV S.R.L.	Ammesso	
9	14532	ASERO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
10	14537	B.C.IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	
11	14480	BARRECA GIUSEPPE SRLS	Ammesso	
12	14627	BC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
13	14500	BCS COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
14	14579	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
15	14613	C.O.I.S. SRL UNICO SOCIO	Ammesso	
16	14719	CALI' FILIPPO	Ammesso	
17	14632	CAP. ITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	Ammesso	
18	14619	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
19	14527	CHISARI RAG. ASCENZIO	Ammesso	
20	14561	CMC SRL	Ammesso	
21	14636	CO.ANT. S.R.L.	Ammesso	
22	14597	CO.FAB.SRL UNIPERSONALE	Ammesso	
23	14657	CO.VIR. S.R.L.	Ammesso	
24	14661	COGISA	Ammesso	
25	14469	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	Ammesso	
26	14575	COSTRUCAS SRL	Ammesso	
27	14436	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO	Ammesso	
28	14698	CSB COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
29	14629	DITTA INDIVIDUALE	Ammesso	
30	14630	DRCOSTRUZIONISRL	Ammesso	
31	14586	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	Ammesso	
32	14475	EFFEPI S.R.L.	Ammesso	
33	14651	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	Ammesso	
34	14505	EUROINFRASTRUTTURE SRL	Ammesso	
35	14455	EUROSESTANTE S.R.L.	Ammesso	
36	14428	F2 COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
37	14717	FASCIANA STEFANO	Ammesso	
38	14691	FERRARA SALVATORE SRL	Ammesso	
39	14459	FRATELLI MAZZA	Ammesso	
40	14716	G.O.M. EDILGENERAL SRL	Ammesso	
41	14610	GAIA COSTRUZIONI	Ammesso	
42	14634	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
43	14482	GREEN ASPHALT SRL	Ammesso	
44	14712	GURRIERI VITO	Ammesso	
45	14490	I.R.P. S.R.L.	Ammesso	
46	14674	ICG SRL	Ammesso	
47	14594	ICOMEN S.R.L.	Ammesso	
48	14606	IG COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
49	14523	IMPREFER SRL	Ammesso	
50	14581	IMPRESA	Ammesso	
51	14687	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE	Ammesso	
52	14644	IMPRESA NOTARO LORETO	Ammesso	
53	14517	IMPRESA PTN S.R.L.	Ammesso	
54	14590	IMPRESALES SRL	Ammesso	
55	14489	IMPRESAM SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICA	Ammesso	
56	14570	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL	Ammesso	
57	14670	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.	Ammesso	
58	14707	LEONE ORAZIO SRL	Ammesso	
59	14642	LUICAN GROUP SRL	Ammesso	
60	14647	M.R. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
61	14449	MA.GE.CO. SRL	Ammesso	
62	14650	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	Ammesso	
63	14458	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
64	14466	MAUGERI COSTRUZIONI	Ammesso	
65	14484	MC S.R.L.	Ammesso	
66	14652	MDMS RL	Ammesso	
67	14680	MUNEGLIA SALVATORE	Ammesso	
68	14688	NUCIFORA ALFIO	Ammesso	
69	14434	NUOVA COSTRUZIONI S.R.L.S.	Ammesso	
70	14648	OASI DEL VERDE NATURAL DESIGN S.R.L.	Ammesso	
71	14713	OLIVERI GIUSEPPE	Ammesso	
72	14574	OMNIA PROGETTI S.R.L.	Ammesso	
73	14423	OPERA APPALTI SRL	Ammesso	
74	14683	PARENTI SAMUELE	Ammesso	
75	14445	PAVIMEN.TIR S.R.L.	Ammesso	
76	14585	PORTO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
77	14598	PREVE ANTONINO	Ammesso	

78	14700	PRO.A.CO S.R.L.	Ammesso	
79	14633	PROGRESSO GROUP S.R.L	Ammesso	
80	14472	REITANO CONO GINO	Ammesso	
81	14429	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Ammesso	
82	14649	RIZZO ANGELA	Ammesso	
83	14709	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
84	14720	S.E.P. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Ammesso	
85	14641	S.G.S. SRL	Ammesso	
86	14514	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	Ammesso	
87	14663	S.P.C. GENERAL SERVICE S.R.L.	Ammesso	
88	14616	SA.GE.SA.ARL	Ammesso	
89	14685	SALAMONE RAIMONDO	Ammesso	
90	14678	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
91	14664	SASE S.R.L.	Ammesso	
92	14628	SCAES SRL	Ammesso	
93	14486	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	Ammesso	
94	14507	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO	Ammesso	
95	14605	SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L.	Ammesso	
96	14626	SRL	Ammesso	
97	14452	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
98	14618	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.	Ammesso	
99	14563	VASSALLO CALOGERO	Ammesso	
100	14591	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
101	14645	VICA S.R.L.	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

INDAGINE 14962/22/L/N - GARA 23790/22/L/N
CIG 9051113EB8

ALLEGATO B

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione stradella interna di accesso da Via G. Di Vittorio e di collegamento tra il parcheggio interno e l'accesso da Via F. De Roberto nel plesso scolastico “Don Milani” nella frazione Lineri

GARA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale
1	14635	ALIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
2	14624	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.
3	14543	ALMA GROUP SRL
4	14579	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.
5	14575	COSTRUCAS SRL
6	14698	CSB COSTRUZIONI SRL
7	14586	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE
8	14455	EUROSESTANTE S.R.L.
9	14634	GEN COSTRUZIONI S.R.L.
10	14590	IMPRESALES SRL
11	14670	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.
12	14647	M.R. COSTRUZIONI SRL
13	14650	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
14	14423	OPERA APPALTI SRL
15	14598	PREVE ANTONINO
16	14649	RIZZO ANGELA
17	14664	SASE S.R.L.
18	14486	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO
19	14452	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
20	14645	VICA S.R.L.

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

INDAGINE 14962/22/L/N - GARA 23790/22/L/N
CIG 9051113EB8

ALLEGATO C

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione stradella interna di accesso da Via G. Di Vittorio e di collegamento tra il parcheggio interno e l'accesso da Via F. De Roberto nel plesso scolastico “Don Milani” nella frazione Lineri

GARA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
2	ALMA GROUP SRL	Ammesso	
3	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
4	COSTRUCAS SRL	Ammesso	
5	CSB COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
6	EUROSESTANTE S.R.L.	Ammesso	
7	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
8	IMPRESALES SRL	Ammesso	
9	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.	Ammesso	
10	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	Ammesso	
11	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

INDAGINE 14962/22/L/N - GARA 23790/22/L/N

ALLEGATO D

CIG 9051113EB8

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione stradella interna di accesso da Via G. Di Vittorio e di collegamento tra il parcheggio interno e l'accesso da Via F. De Roberto nel plesso scolastico “Don Milani” nella frazione Lineri

GARA - OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	28,180000 %	Ammesso	
2	ALMA GROUP SRL	3,650000 %	Ammesso	
3	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	19,330000 %	Ammesso	
4	COSTRUCAS SRL	21780,000000 %	Escluso	Ribasso superiore al 100%
5	CSB COSTRUZIONI SRL	23,130000 %	Ammesso	
6	EUROSESTANTE S.R.L.	-----	Escluso	Offerta non presentata
7	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	24,250000 %	Ammesso	
8	IMPRESALES SRL	16,500000 %	Ammesso	
9	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.	16,000000 %	Ammesso	
10	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	7,710000 %	Ammesso	
11	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	24,120000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione stradella interna di accesso da Via G. Di Vittorio e di collegamento tra il parcheggio interno e l'accesso da Via F. De Roberto nel plesso scolastico "Don Milani" nella frazione Lineri

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2 bis

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 76/2020 Art 1 – comma 3

Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. **Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**.

Totale offerte	**9**	**Taglio ali al**	**10,00%**
Si tagliano	**1**	**offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali**	

#	*Azienda*	*Esito*	*Ribasso %*
1	ALMA GROUP SRL	Taglio ali	3,650000
2	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.		7,710000
3	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.		16,000000
4	IMPRESALES SRL		16,500000
5	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Aggiudicatario	19,330000
6	CSB COSTRUZIONI SRL		23,130000
7	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.		24,120000
8	GEN COSTRUZIONI S.R.L.		24,250000
9	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	Taglio ali	28,180000

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera a)			**D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera b)**		
Ribassi utili	*Somma ribassi (sr):*	131,040000	*Scarti utili*	*Somma scarti (ss):*	15,950000
	Media ribassi (mr):	18,720000		*Media scarti (ms):*	3,987500
7,710000					
16,000000					
16,500000					
19,330000			0,610000		
23,130000			4,410000		
24,120000			5,400000		
24,250000			5,530000		

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera c)	
ms / mr (rapp):	0,213007
Risulta rapp > 0.15	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera e)		
Soglia di anomalia	***(mr + ms):***	**22,707500**

D. L. 76/2020 Art 1 – comma 3
Si opera l'esclusione automatica

INDAGINE 14962/22/L/N - GARA 23790/22/L/N
CIG 9051113EB8

ALLEGATO F

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione stradella interna di accesso da Via G. Di Vittorio e di collegamento tra il parcheggio interno e l'accesso da Via F. De Roberto nel plesso scolastico “Don Milani” nella frazione Lineri

GARA - OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	28,180000 %	OFFERTA ANOMALA
2	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	24,250000 %	OFFERTA ANOMALA
3	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	24,120000 %	OFFERTA ANOMALA
4	CSB COSTRUZIONI SRL	23,130000 %	OFFERTA ANOMALA
5	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	19,330000 %	MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA
6	IMPRESALES SRL	16,500000 %	
7	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.	16,000000 %	
8	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	7,710000 %	
9	ALMA GROUP SRL	3,650000 %	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA