



# CITTA' DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

8° Settore Funzionale Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università  
Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”

### PNRR FONDO COMPLEMENTARE D.L. N°59/2021

(Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021)

MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI - DPCM 15 SETTEMBRE 2021

## VERBALE DI PROCEDURA

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), DEL D.LGS. 36/2023 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'I.C. DON MILANI VIA FEDERICO DE ROBERTO.**

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 518.366,74, DI CUI:

- € 505.789,95 PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO
- € 12.576,79 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

Costo della manodopera scorporato ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023: € 101.163,35

**CUP: G25E24000320006 CIG: B625C1FCB7**

L'anno **2025** il **giorno 24** (*ventiquattro*) del **mese di marzo** alle **ore 09:22** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore “Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni” del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- *l'ing. Vincenzo Orlando* - Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della commissione;
- *la dott.ssa Maria Grasso* - Componente;
- *il dott. Paolo Federico* - Componente;

per effettuare le operazioni relative alla procedura per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

## PREMESSO

- Che con **Determinazione Settoriale n. 3988 del 16/12/2024** è stato stabilito di avviare la procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni, preceduta da indagine di mercato con manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare al successivo confronto concorrenziale.
- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **17/12/2024**, pubblicato sul sito internet <https://appalti-commisterbianco.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco nelle sezioni "Albo pretorio on-line" , "Bandi di gara" ed "Amministrazione trasparente", è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforma telematica di e procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (02/01/2025 ore 10:00) sono state n. 259 (duecentocinquantanove).
- Che le operazioni di valutazione delle manifestazioni di interesse sono iniziate il **02/01/2025** alle ore **11:00**, ed hanno avuto termine il giorno **10/02/2025** alle ore **12:30**.
- Che alla data di chiusura della fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, quattro di queste sono state escluse e n. 255 (duecentocinquantacinque) sono state ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico di cui sopra; nessuna impresa è stata esclusa, per il principio di rotazione delle aggiudicazioni, per cui il totale delle imprese ammesse e classificate è di n. 255 (duecentocinquantacinque), come da elenco riportato nell'**Allegato R - Riepilogo procedura**.
- Che alcuni operatori hanno ottenuto il medesimo punteggio e, ai sensi del punto 3, ultimo capoverso, del "Disciplinare per la modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata", per differenziare detti punteggi si è reso necessario un sorteggio.
- Che al punto 5, secondo capoverso, del medesimo disciplinare è stabilito che, trattandosi di procedura con n. 4 interventi nelle stesse fasce di importo e per le medesime categorie di lavori, non è possibile invitare nessun operatore per più di un intervento.
- Che con comunicazione del 12/02/2025 è stato comunicato a tutti gli operatori partecipanti ammessi la data del sorteggio, prevista per giorno 25/02/2025 a partire dalle ore 10:00.
- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, pubblicato in data **10/03/2025** e che **Allegato L - Selezione I1** al

presente verbale è conforme ai medesimi allegati del verbale di sorteggio-selezione, con le ragioni sociali degli operatori in chiaro.

- Che in data **21/03/2025** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito alle *n. 10* imprese selezionate per la procedura in epigrafe, indicate nell' **Allegato A**.
- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle **ore 09:00** del giorno **24/03/2025**.
- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi **24/03/2025**, alle **ore 09:15**.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

La Commissione dà atto che nessun rappresentante degli operatori economici invitati alla procedura risulta presente.

*I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.*

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di *n. 9 (nove)* operatori economici invitati, indicati nell'**Allegato B**.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo *l'ammissione, l'ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio) ovvero l'esclusione* dei concorrenti.

Alle ore **13:50** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **09:03** del giorno **25/03/2025** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che tutti i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara.

Alle ore **10:25** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **10:30** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco **Allegato C**.

Alle ore **13:05**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo tutte valide ed in numero pari a 9 (*nove*), *non inferiore a cinque*, come riportato nel medesimo **Allegato C**, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, secondo il “Metodo A” - taglio delle ali con la regola del “blocco unitario” - dell’Allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al **37,949%**, è riportato nell’**Allegato D**.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l’offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente **B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE** di Gela (CL) - che ha offerto il ribasso unico percentuale del **32,90%**, come da graduatoria delle offerte riportata nell’**Allegato E**.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l’aggiudicazione dell’appalto dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'I.C. DON MILANI VIA FEDERICO DE ROBERTO** in favore del concorrente **B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE** con sede in Gela (CL), Via V. Scorza 87 - C.F. e P.IVA 01732730856 - con il ribasso del **32,90%**, per l’importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 351.961,85** oltre **€ 12.576,79** quali oneri per la sicurezza e quindi per l’importo complessivo netto di **€ 364.538,64**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente **AN.CO S.R.L** con sede in Mussomeli (CL), che ha offerto un ribasso percentuale pari al **32,36%**, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L’aggiudicazione è subordinata all’esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all’Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell’Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: “Amministrazione trasparente”, “Bandi di gara”, nell’apposita area del “Portale e-procurement” del Comune di Misterbianco.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura.

Alle ore **13:08** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

*Il componente: **Dott.ssa. Maria Grasso***

F.to Maria Grasso

*Il componente: **Dott. Paolo Federico***

F.to Paolo Federico







Progressivo		073/24/8		Protocollo		84005/24/L/G				RUP				CUP				G25E24000320006				CIG				N.D.				CODICE GARA				G00016				Piattaforma		Maggioli					
		CATEGORIE		CLASSIFICHE		% APPALTO		IMPORTI - (470.000,00 €)		OGGETTO																																			
Prevalente		OG1		2		67,66%		318.000,00 €		Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023 previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori degli interventi di seguito elencati, finanziati dall'Unione Europea NextGeneration EU: Intervento n.1: Costruzione di una mensa scolastica nell' area di pertinenza dell'I.C. Don Milani via Federico De Roberto																																			
Scorporabile 1		OG11		1		32,34%		152.000,00 €																																					
Scorporabile 2																																													
Scorporabile 3																																													
				Partecip. singolo %		RTI %				Subappalto %				Avvalimento %				Art. 28 %				Classifiche massime nelle categorie di gara				Classifica massima posseduta tra tutte le proprie categorie		Punteggio parziale		Punteggio finale		Posizione di ammissione		Esito		Selezionati da invitare									
				Base		Base				Base				Base				Base				Premiata per classifica superiore																							
				42.583		31.937 23.953 17.965				5.384 4.038 3.029 2.272				631 473 355 266				77 58 44 33				20 15 11 8				2.129 1.597 1.198 899																			
Progressivo	ID procedura	Denominazione concorrente		Indirizzo		Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-49,99	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. Classif.	Scorp. 1 Classif.	Scorp. 2 Classif.	Scorp. 3 Classif.							Numero									
107	205	FIDA COSTRUZIONI S.R.L.		Paternò (CT)		100																																							
108	51	F.LLI DESTRO SRL		Tortorici (ME)		100																																							
109	6	FLUMEC SRL		Agrigento (AG)		100	100																																						
110	170	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL		San Cipirello (PA)		100																																							
111	244	GAMBINO COSTRUZIONI SRL		Troina (EN)		100																																							
112	204	GANGI IMPIANTI S.R.L.		Gangi (PA)		100	100																																						
113	239	G.D.S. ENERGY SRL		Ragusa (RG)		100																																							
114	228	GECOSYS SRL		Catania (CT)		100	100																																						
115	152	GEI SRL		Maletto (CT)		100	100																																						
116	113	GENCO COSTRUZIONI SRLS		Mussomeli (CL)														100																											
117	158	GENCO SRL		Mussomeli (CL)		100																																							
118	259	GEN COSTRUZIONI S.R.L.		Maletto (CT)		100																																							
119	153	GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.		Randazzo (CT)		100																																							
120	98	GEO-AMBIENTE SRL		Palermo (PA)		100	100																																						
121	67	GEOSONDA COSTRUZIONI SRL		Raffadali (AG)		100																																							
122	150	GEOTECH SRL		Ragusa (RG)		100																																							
123	120	GERILENIA SRL		Favara (AG)														100	100																										
124	245	GFG SRL		Castell'Umberto (ME)		100	100																																						
125	79	GIACALONE GASPARE		Mazzara del Vallo (TP)		100	100																																						
126	37	GIAMBO' MICHELANGELO		Barcellona Pozzo di Gotto (ME)		100	100																																						
127	190	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.		Cammarata (AG)		100	100																																						
128	21	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.		Brolo (ME)		100	100																																						
129	72	GIMACOSTRUZIONISRL		Tortorici (ME)														100																											
130	10	GI.RO.SA. COSTRUZIONI SRL		Partinico (PA)		100																																							
131	191	G. & PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.		Acireale (CT)		100	100																																						
132	85	GREAT WORKS S.R.L.		Gela (CL)		100																																							
133	59	GRESY APPALTI SRL		Maletto (CT)		100	100																																						
134	54	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL		Rometta (ME)		100	100																																						
135	138	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP		Acireale (CT) Sede operativa		100	100																																						
136	240	GUARNERI S.R.L.		San Cataldo (CL)		100	100																																						
137	116	HI-TECH IMPIANTI		San Marco d'Alunzio (ME)		100	100																																						
138	147	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI) S.R.L.		Caltanissetta (CL)		100	100																																						
139	4	ICEV SRL		Favara (AG)		100	100																																						
140	25	ICPA SRL		Porto Empedocle (AG)		100																																							
141	32	IDRO TERMICA SICILIANA SRL		Gela (CL)		100	100																																						
142	211	IG COSTRUZIONI S.R.L.		Cinisi (PA)		100																																							
143	106	I.G.C. S.R.L.		Maletto (CT)		100	100																																						
144	24	IMPIGER SRL		San Cataldo (CL)																																									
145	15	IMPREFAR SRL		Agrigento (AG)		100																																							
146	14	IMPREFER S.R.L.		Linguaglossa (CT)		100	100																																						
147	165	IMPREL SRL		Agrigento (AG)		100	100																																						
148	81	IMPRESA BELLIA SALVATORE		Agrigento (AG)		100																																							
149	199	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE		Palma di Montechiaro (AG)		50,01								49,99	100																														
150	241	IMPRESA COSTRUZIONI EDILMAT DI MATINA GIOVANNI		Favara (AG)		100																																							
151	70	IMPRESA LAUDANI ALFREDO		San Gregorio (CT)		100	100																																						
152	63	IMPRESALES SRL		Favara (AG)		100																																							
153	46	IMPRESA RUSSELLO CARMELO		Realmonte (AG)																																									
154	16	IMPRESA SORBELLO ALFIO		Milo (CT)		100	100																																						
155	202	INTESA VERDE S.R.L.		Misiliscemi (TP)		100	100																																						
156	122	ISIC SRL		Catania (CT)		100																																							
157	229	ISOR COSTRUZIONI SRL		Favara (AG)		100	100																																						
158	64	ITALCANTIERI SRL		Ragusa (RG)		100																																							
159	42	IT.DUEFFE.SRL		Bagheria (PA)		100																																							





CITTA' DI MISTERBIANCO  
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Progressivo		073/24/8	Protocollo	84005/24/L/G				RUP	CUP	GIG	CODICE GARA				Plattaforma	Maggioli																				
		CATEGORIE	CLASSIFICHE	% APPALTO	IMPORTI - (470.000,00 €)			OGGETTO																												
Prevalente		OG1	2	67,66%	318.000,00 €			Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023 previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori degli interventi di seguito elencati, finanziati dall'Unione Europea NextGeneration EU: Intervento n.1: Costruzione di una mensa scolastica nell' area di pertinenza dell'I.C. Don Milani via Federico De Roberto																												
Scorporabile 1		OG11	1	32,34%	152.000,00 €																															
Scorporabile 2																																				
Scorporabile 3																																				
		Partecip. singolo %				RTI %				Subappalto %				Avvalimento %				Art. 28 %				Classifiche massime nelle categorie di gara				Classifica massima posseduta tra tutte le proprie categorie	Punteggio parziale	Punteggio finale	Posizione di ammissione	Esito ???? *** KO *** ** OK-RJ ** ** OK-RA ** OK	Selezionati da invitare					
		Base				Base				Base				Base				Premiata per classifica superiore																		
		42.583 31.937 23.953 17.965				5.384 4.038 3.029 2.272				631 473 355 266				77 58 44 33				20 15 11 8				2.129 1.597 1.198 899														
Progressivo	ID procedura	Denominazione concorrente	Indirizzo	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-49,99	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. 0-100	Scorp. 1 0-100	Scorp. 2 0-100	Scorp. 3 0-100	Prev. Classif.	Scorp. 1 Classif.	Scorp. 2 Classif.	Scorp. 3 Classif.					Numero				
213	100	RENOVA RESTAURI SRL	Ragusa (RG)	100	100																				3,50	2,00			4,50	89.509,83	89.509,83177	78	OK			
214	207	RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL	Catania (CT)	100									100												4,00	1,00			4,00	53.143,08	53.143,08072	147	OK			
215	101	RISICATO	San Gregorio (CT)	100									100												5,00	1,00			5,00	57.106,66	57.106,66199	122	OK			
216	89	RO.GRA COSTRUZIONI S.R.L.	Gela (CL)	100									100												3,50	1,00			3,50	51.219,01	51.219,01208	160	OK			
217	209	RTI VISA COSTRUZIONI SRL - ARCOBALENO SRL	Maletto (CT)	100				100																	4,00	3,00			4,00	60.734,79	60.734,79000	117	OK			
218	34	RUSSO COSTRUZIONI SRL	Casteldaccia (PA)	100	100																				4,50	3,00			4,50	94.582,73	94.582,73200	40	OK			
219	57	RUSSO EDIL CRISE SRL	Palermo (PA)													100	100								3,50	3,50			3,50	8.107,64	8.107,64000	243	OK			
220	20	RUSSOTTO SRL	San Giovanni Gemini (AG)	100	100																				5,00	2,00			5,00	95.292,12	95.292,12117	34	OK			
221	73	SAFIED SRL	Tremestieri Etneo (CT)	100									100												3,50	1,00			3,50	51.219,01	51.219,01142	166	OK			
222	39	SAGEDIL S.R.L.	Favara (AG)	100	100																				4,00	3,00			4,00	92.070,95	92.070,95000	58	OK			
223	231	SA.GI. COSTRUZIONI SAS DI SAPIENZA GIUSEPPE E.C.	Senna Lodigiana (LO)	100									100												5,00	1,00			5,00	57.106,66	57.106,66143	125	OK			
224	246	SAGISIM S.R.L.	Favara (AG)	100									100												2,00	1,00			3,00	46.565,06	46.565,06000	208	OK			
225	159	SAGI SRL	Piedimonte Etneo (CT)	100									100												2,00	1,00			2,00	45.673,80	45.673,80066	228	OK			
226	90	SAIM ENERGY SRL	Favara (AG)	100									100												3,50	1,00			3,50	51.219,01	51.219,01031	180	OK			
227	95	SA.MA. S.R.L.	Aragona (AG)	100	100																				4,00	1,00			4,50	89.320,47	89.320,47175	80	OK			
228	265	<del>SAN.FRANCESCO SRL</del>	<del>Agrigento (AG)</del>	<del>100</del>									<del>100</del>												<del>2,00</del>				<del>2,00</del>					<del>*** KO ***</del>		
229	127	SAN PAOLO RESTAURI S.R.L.	Favara (AG)	100									100												2,00	1,00			2,00	45.673,80	45.673,80114	221	OK			
230	234	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	Pietraperzia (CT)	100									100												4,50	1,00			4,50	55.105,53	55.105,53206	132	OK			
231	198	SASE SRL	Nicolosi (CT)	100	100																				4,50	1,00			4,50	90.944,60	90.944,60111	66	OK			
232	58	SAVAM COSTRUZIONI SRL	Letojanni (ME)	100	100																				3,50	3,00			3,50	89.601,01	89.601,01060	77	OK			
233	154	S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.	Paternò (CT)	100	100																				4,50	2,00			4,50	92.763,66	92.763,66081	56	OK			
234	218	<del>SC. IMPIANTI DI COSTA LORENZO</del>	<del>Favara (AG)</del>													100	100																		<del>*** KO ***</del>	
235	134	SCRIMINACI MARIO	Enna (EN)	100									100												2,00	1,00			2,00	45.673,80	45.673,80028	234	OK			
236	247	SEP / EMS	Paternò (CT)	100				100																	3,00	3,50			3,50	58.409,68	58.409,68000	119	OK			
237	40	SGARITO GROUP SRL	Favara (AG)	100									100												3,00	1,00			3,00	49.332,98	49.332,98121	194	OK			
238	78	SGM SRL	Aci Sant'Antonio (CT)	100	100																				4,00	3,50			4,00	92.967,83	92.967,83172	50	OK			
239	36	SICILIANA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Cammarata (AG)	100	100																				3,50	1,00			3,50	86.063,82	86.063,82110	104	OK			
240	216	SIEMI S.R.L.	Misterbianco (CT)	100	100																				3,00	2,00			3,50	86.248,61	86.248,61000	99	OK			
241	132	S.I.P.L.A. S.R.L.	Catania (CT)	100									100												4,50	1,00			4,50	55.105,53	55.105,53203	133	OK			
242	110	SITEC SRL	Capo d'Orlando (ME)	100	100																				4,50	3,50			4,50	95.492,26	95.492,26137	28	OK			
243	178	SO.P.A.S. SRL	Floridia (SR)	100	100																				3,50	1,00			3,50	86.063,82	86.063,82007	110	OK			
244	135	SPERANZA NATALE	Valguarnera Car. (EN)										100												2,00	1,00			3,50	600,56	600,56000	253	OK			
245	193	STANGANELLI SRL	Manziana (RM)	100	100																				3,50	3,50			3,50	90.485,31	90.485,31000	69	OK			
246	112	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	Messina (ME)	100	100																				4,00	1,00			4,00	88.483,45	88.483,45033	88	OK			
247	156	SYMAMY S.R.L.S.	Paternò (CT)	100	100																				5,00	3,00			5,00	97.136,66	97.136,66071	25	OK			
248	172	TE.CA. COSTRUZIONI SRL	Mussomeli (CL)	100	100																				3,50	1,00			3,50	86.063,82	86.063,82093	106	OK			
249	144	TECNO GFE S.R.L.S.	Misterbianco (CT)													100	100								5,00	3,00			5,00	11.221,98	11.221,98000	241	OK			
250	208	TECNOGEN S.R.L.	Mussomeli (CL)	100									100												3,50	1,00			3,50	51.219,01	51.219,01068	176	OK			
251	188	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Paternò (CT)	100	100																				4,50	1,00			5,00	91.798,91	91.798,91000	60	OK			
252	157	TRINACRIA APPALTI SRL	Bronte (CT)	100									100												3,00	1,00			4,50	50.759,70	50.759,70151	182	OK			
253	215	TRIPOLI GIUSEPPE	Belpasso (CT)	100									100												2,00	1,00			2,00	45.673,80	45.673,80109	223	OK			
254	146	TST PROJECT SRL	Catania (CT)	100									100												3,50	1,00			3,50	51.219,01	51.219,01188	161	OK			
255	103	URBEM SRL	Sant'Agata Li Battiati (CT)	100	100																				5,00	2,00			5,00	95.292,12	95.292,12084	36	OK			
256	197	VAJO SRL	Catania (CT)	100									100												2,00	1,00			2,00	45.673,80	45.673,80126	217	OK			
257	212	VICA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	Maletto (CT)	100	100																				6,00	3,00			6,00	102.372,26	102.372,26191	13	OK			
258	102	VINCENZO MARRARO	Catenanuova (EN)	100	100																				4,00	1,00			4,00	88.483,45	88.483,45014	89	OK			
259	11	ZA.RA. SRL	Agrigento (AG)	100	100																				4,00	1,00			4,50	89.320,47	89.320,47052	82	OK			



**CITTA' DI MISTERBIANCO**  
 CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA  
 8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

Progressivo	073/24/8	Protocollo	84005/24/L/G
RUP	EROS VIANELLO	CODICE GARA	G00016
CUP	G25E24000320006	CIG	B4DFE25712

**OGGETTO**

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023 previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori degli interventi di seguito elencati, finanziati dall'Unione Europea NextGeneration EU:  
 Intervento n.1: Costruzione di una mensa scolastica nell' area di pertinenza dell'I.C. Don Milani via Federico De Roberto

	CATEGORIE	CLASSIFICHE	% APPALTO	IMPORTI - (470.000,00 €)
Prevalente	OG1	2	67,66%	318.000,00 €
Scorporabile 1	OG11	1	32,34%	152.000,00 €
Scorporabile 2				
Scorporabile 3				

  

Progressivo	ID procedura	Denominazione concorrente	Indirizzo	Selezionati da invitare
53	53	CONSORZIO JONICO SCARL	Valverde (CT)	Fascia 1
201	114	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	Favara (AG)	Fascia 1
25	148	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	Gela (CL)	Fascia 2
232	58	SAVAM COSTRUZIONI SRL	Letojanni (ME)	Fascia 2
186	218	MIANO MARIO	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	Fascia 3
132	85	GREAT WORKS S.R.L.	Gela (CL)	Fascia 3
9	221	AN.CO S.R.L.	Mussomeli (CL)	Fascia 4
170	62	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL	Petralia Sottana (PA)	Fascia 4
50	225	CO.MIN.S.R.L.	Mussomeli (CT)	Fascia 5
100	258	FALLEA GIUSEPPE	Favara (AG)	Fascia 5



## CITTA' DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

Progressivo	003/25/8	Protocollo	N.D.
RUP	VIANELLO	Codice Gara	G00024
CUP	G25E24000320006	CIG	B625C1FCB7

**OGGETTO**

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'I.C. DON MILANI VIA FEDERICO DE ROBERTO**

	CATEGORIA - CLASSIFICHE	% APPALTO	IMPORTI - (518.366,74 €)
Prevalente	OG1 classifica II	80,09%	415.177,32 €
Scorporabile 1	OG11 classifica I	19,91%	103.189,42 €
Scorporabile 2			
Scorporabile 3			

### GARA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Progressivo	Denominazione concorrente	-----	-----
1	AN.CO S.R.L.		
2	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE		
3	CO.MIN.S.R.L. -CO.FER.S.R.L.		
4	CONSORZIO JONICO SCARL		
5	FALLEA GIUSEPPE		
6	GREAT WORKS S.R.L.		
7	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL		
8	MIANO MARIO		
9	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.		
10	SAVAM COSTRUZIONI SRL		



## CITTA' DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

Progressivo	003/25/8	Protocollo	N.D.
RUP	VIANELLO	Codice Gara	G00024
CUP	G25E24000320006	CIG	B625C1FCB7
<b>OGGETTO</b>			
LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'I.C. DON MILANI VIA FEDERICO DE ROBERTO			
	<b>CATEGORIA - CLASSIFICHE</b>	<b>% APPALTO</b>	<b>IMPORTI - (518.366,74 €)</b>
Prevalente	OG1 classifica II	80,09%	415.177,32 €
Scorporabile 1	OG11 classifica I	19,91%	103.189,42 €
Scorporabile 2			
Scorporabile 3			

## GARA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

Progressivo	Denominazione concorrente	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	AN.CO S.R.L.	AMMESSO	
2	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO	
3	CO.MIN.S.R.L. -CO.FER.S.R.L.	AMMESSO	
4	CONSORZIO JONICO SCARL	AMMESSO	
5	FALLEA GIUSEPPE	AMMESSO	
6	GREAT WORKS S.R.L.	AMMESSO	
7	MIANO MARIO	AMMESSO	
8	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	
9	SAVAM COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	



**CITTA' DI MISTERBIANCO**  
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

Progressivo	003/25/8	Protocollo	N.D.
RUP	VIANELLO	Codice Gara	G00024
CUP	G25E24000320006	CIG	B625C1FCB7
OGGETTO			

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'I.C. DON MILANI VIA FEDERICO DE ROBERTO**

	CATEGORIA - CLASSIFICHE	% APPALTO	IMPORTI - (518.366,74 €)
Prevalente	OG1 classifica II	80,09%	415.177,32 €
Scorporabile 1	OG11 classifica I	19,91%	103.189,42 €
Scorporabile 2			
Scorporabile 3			

**GARA - OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI**

Progressivo	Denominazione concorrente	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Esito Offerta	Motivazione
1	AN.CO S.R.L.	32,36%	AMMESSO	
2	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	32,90%	AMMESSO	
3	CO.MIN.S.R.L. -CO.FER.S.R.L.	31,91%	AMMESSO	
4	CONSORZIO JONICO SCARL	24,13%	AMMESSO	
5	FALLEA GIUSEPPE	30,93%	AMMESSO	
6	GREAT WORKS S.R.L.	30,72%	AMMESSO	
7	MIANO MARIO	32,32%	AMMESSO	
8	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	31,31%	AMMESSO	
9	SAVAM COSTRUZIONI SRL	31,82%	AMMESSO	

## Calcolo della soglia di anomalia

### Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00024	
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	ANAC BDAP LFS
N.decimali massimo dei valori offerti	2	
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)	
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)	

### Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	9	ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse	
Numero offerte mediate	7	
Media delle offerte	-31,624 %	
Media degli scarti	-0,479 %	
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,015146724	
Soglia di anomalia	-37,949 %	ANAC
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata	

**Chiudi**



**CITTA' DI MISTERBIANCO**  
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

Progressivo	003/25/8	Protocollo	N.D.
RUP	VIANELLO	Codice Gara	G00024
CUP	G25E24000320006	CIG	B625C1FCB7

<b>OGGETTO</b>			
LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'I.C. DON MILANI VIA FEDERICO DE ROBERTO			

	CATEGORIA - CLASSIFICHE	% APPALTO	IMPORTI - (518.366,74 €)
Prevalente	OG1 classifica II	80,09%	415.177,32 €
Scorporabile 1	OG11 classifica I	19,91%	103.189,42 €
Scorporabile 2			
Scorporabile 3			

**GARA - OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI**

Progressivo	Denominazione concorrente	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Anomalia
1	CONSORZIO JONICO SCARL	24,13%	
2	GREAT WORKS S.R.L.	30,72%	
3	FALLEA GIUSEPPE	30,93%	
4	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	31,31%	
5	SAVAM COSTRUZIONI SRL	31,82%	
6	CO.MIN.S.R.L. -CO.FER.S.R.L.	31,91%	
7	MIANO MARIO	32,32%	
8	AN.CO S.R.L.	32,36%	
9	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	32,90%	MIGLIOR OFFERTA NON ANOMALA