



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

7° Settore Funzionale "Ambiente - Acqua - Rifiuti - Transizione Ecologica"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DELLA LEGGE N. 120/2020 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, PER LA ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE COMUNALI, MARCIAPIEDI, PIAZZE, VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO, RETE IDRICA, POZZI, SERBATOI, RETE FOGNARIA E IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE, PER LA DURATA DI MESI 22.

Importo massimo complessivo dei lavori: € 745.978,00 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori: € 724.251,00
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 21.727,00

CIG: 95701712F2

L'anno **2023** il giorno **15** (*quindici*) del mese di **febbraio** alle ore **10:52** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "*Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni*" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- *l'arch. Luigi Lo Presti - Responsabile della P.O. dell'7° settore - Presidente della Commissione;*
- *il dott. Andrea Mario Censabella - Componente;*
- *il dott. Ercole Francavilla - Componente;*

per effettuare le operazioni relative alla procedura per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con **Determinazione Settoriale n. 3327** del **27/12/2022** (*determina a contrarre*) è stato stabilito di avviare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e successive

modificazioni, la procedura di scelta del contraente per l'affidamento di lavori in epigrafe mediante la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, della durata di mesi 22 (ventidue).

- Che con la medesima determinazione è stato stabilito di procedere alla selezione dell'operatore economico con il quale concludere il suddetto accordo quadro mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del Decreto - Legge n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, preceduta da avviso pubblico per manifestazione di interesse.
- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **30/12/2022** - prot. n. 83221/2022 - pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni "Avvisi pubblici", "Portale e-procurement", "Bandi di gara" ed "Albo pretorio on-line" nonché sul sito del *Ministero Infrastrutture e Trasporti*, è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (19/01/2023 ore 10:00) sono state n. 87 (*ottantasette*) di cui n. 79 (*settantanove*) ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico di cui sopra, come da elenco di cui all'**Allegato A**.
- Che al punto 15. del citato Avviso Pubblico è stabilito che il numero massimo di operatori economici da invitare alla procedura negoziata in argomento è pari a 20 (venti) e poiché il numero delle manifestazioni di interesse ritenute valide risulta superiore a tale soglia, occorre provvedere a limitare a 20 (venti) il numero degli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico anonimo, eseguito tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, applicando il principio di rotazione.
Per quanto sopra riportato, il totale degli operatori economici sorteggiabili si riduce a n. 78 (*settantotto*).
- Che in data **24/01/2023** tramite la sezione "Chiarimenti" della piattaforma di e-procurement è stato comunicato che la data del succitato sorteggio pubblico è fissata per il giorno **27/01/2023** a partire dalle ore **10:00**.
- Che in data **27/01/2023** è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma di e-procurement del Comune di Misterbianco, il sorteggio finalizzato a selezionare - tra i n. 78

(settantotto) candidati ammessi a partecipare - i 20 (venti) operatori economici da invitare alla presentazione di offerte per l'affidamento dei lavori di cui alla citata Determina Settoriale.

- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, trasmesso a mezzo PEC alle imprese partecipanti, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco in data **27/01/2023** e che l'**Allegato B** al presente verbale riporta il medesimo allegato del verbale di sorteggio, con le ragioni sociali degli operatori in chiaro.
- Che in data **01/02/2023** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 07286/2022 - alle n. 20 imprese sorteggiate per la procedura in epigrafe, indicate nell'elenco **Allegato C**.
- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato inizialmente fissato alle **ore 10:00** del giorno **08/02/2023** ma che, a causa di ripetuti malfunzionamenti delle piattaforme ANAC, in prossimità di tale data, che hanno impedito ad alcuni operatori la generazione dei documenti PassOE ed il pagamento del previsto contributo di partecipazione, tale data è stata posticipata alle **ore 10:00** del giorno **15/02/2023**.
- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato, quindi, fissato per oggi **15/02/2023**, alle **ore 10:30**.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di n. 10 (dieci) operatori economici invitati, indicati nell'elenco **Allegato D**.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo l'*ammissione*, l'*ammissione con riserva* (avviando il soccorso istruttorio) ovvero l'*esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco **Allegato D**.

Alle ore **13:50** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **09:45** del giorno **17/02/2023** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara n. 6 (otto) concorrenti.

N. 4 (*quattro*) concorrenti di cui al già citato **Allegato D** vengono ammessi con riserva per carenze formali sanabili nella documentazione amministrativa presentata. Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato richiesto ai concorrenti di integrare la documentazione entro le ore 10:00 del giorno 22/02/2023.

Alle ore **10:06** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **10:10** del giorno **22/02/2023** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Verificata la documentazione integrativa presentata dai concorrenti ammessi al soccorso istruttorio, la Commissione da atto che, come da **Allegato E, n. 2 (due)** concorrenti non hanno correttamente integrato la documentazione carente mentre *n. 2 (due)* concorrenti lo hanno fatto; pertanto la Commissione scioglie la riserva, ammettendo questi ultimi alle successive fasi della procedura, come da medesimo **Allegato E**.

La Commissione da quindi atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura *n. 8 (otto)* concorrenti partecipanti e che, in questa fase, *n. 2 (due)* concorrenti rimangono esclusi.

Alle ore **12:10** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **12:13** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'**Allegato F**.

Alle ore **12:28**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo tutte valide ed in numero *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis <essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15> e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al **26,480000%**, è riportato nell'**Allegato G**.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente **MDM SRL** di Favara (AG) - in avalimento con l'impresa individuale **IERULLO VITTORIO** di Vallelonga (VV) - che ha offerto il ribasso unico percentuale del **25,450%**, come da graduatoria delle offerte riportata nell'**Allegato H**.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'**ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, PER LA ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE COMUNALI, MARCIAPIEDI, PIAZZE, VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO, RETE IDRICA, POZZI, SERBATOI, RETE FOGNARIA E IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE, PER LA DURATA DI MESI 22** in favore del concorrente **MDM SRL** con sede in Favara (AG), Via Delle Ortensie n. 1, C.F. e P.IVA 02971400847 - in avvalimento con l'impresa individuale **IERULLO VITTORIO** con sede in Vallelonga (VV), Via Cutura n. 24/2, C.F. RLLVTR93M22C352N e P.IVA 03202140798 - con il ribasso del **25,450%** da applicarsi sull'elenco dei prezzi unitari di progetto riportati nella documentazione di gara.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente **BCS COSTRUZIONI SRL** con sede in Mistretta (ME), che ha offerto un ribasso percentuale pari al **20,720%**, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio on-line", "Bandi di gara e contratti", nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura.

Alle ore **12:42** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Arch. Luigi Lo Presti***

F.to Luigi Lo Presti

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

*Il componente: **Dott. Ercole Francavilla***

F.to Ercole Francavilla

OGGETTO: Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	18253	3B S.R.L.	Ammesso	
2	18222	AGRIGENTO (FAREL IMPIANTI S.R.L)	Ammesso	
3	18212	ALMA GROUP SRL	Ammesso	
4	18235	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
5	18282	AN.CO S.R.L.	Ammesso	
6	18219	ARCOBALENO SRL	Ammesso	
7	18262	ARTEMIDE SRL	Escluso	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento ma l'impresa ausiliaria indicata non è in possesso della prescritta qualificazione per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto.
8	18229	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
9	18230	BCS COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
10	18241	BELLIA SALVATORE	Ammesso	
11	18254	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
12	18251	BREDIL S.R.L.	Ammesso	
13	18255	CANTIERI EDILI S.R.L.	Ammesso	
14	18258	CO.AG. S.R.L.	Ammesso	
15	18259	CONOR SRL	Ammesso	
16	18252	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	Ammesso	
17	18271	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	Ammesso	
18	18213	COS.IT. S.R.L.	Ammesso	
19	18289	COSTRUCAS SRL	Ammesso	
20	18287	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	Ammesso	
21	18233	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Ammesso	
22	18242	COSTRUZIONI SAN FRANCESCO SRL	Ammesso	
23	18224	COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA V.ZO & C. S.A.S.	Ammesso	
24	18238	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
25	18305	D.L. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
26	18240	DI PIAZZA FRANCESCO	Ammesso	
27	18220	EDILTOR S.R.L.	Ammesso	
28	18279	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	Ammesso	
29	18257	EREDI GERACI SALVATORE SRL	Ammesso	
30	18291	EUROINFRASTRUTTURE SRL	Ammesso	
31	18303	FERRARA SALVATORE SRL	Ammesso	
32	18218	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
33	18239	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	Ammesso	
34	18280	GABRIELE SRLS	Ammesso	
35	18269	GAIA COSTRUZIONI	Ammesso	
36	18295	GDM DI GAETANO DI MARIA S.A.S	Escluso	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento ma, come invece espressamente richiesto dalla documentazione di gara a pena esclusione, non dichiara né la ragione sociale né il codice fiscale e/o la partita IVA dell'impresa ausiliaria.
37	18264	GI. SAL. S.R.L.	Ammesso	
38	18290	GREEN ASPHALT SRL	Ammesso	
39	18260	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILI STRADALI) SRL.	Ammesso	
40	18274	I.G.C. S.R.L.	Ammesso	
41	18214	ICM & ENGINEERING SRL	Ammesso	
42	18267	IGECOS DI SPEZIALE GEOM. MARCO	Ammesso	
43	18244	IMPEREDIL SRL	Ammesso	
44	18266	IMPRESA LAUDANI ALFREDO	Ammesso	

45	18250	IMPRESA PTN S.R.L.	Ammesso	
46	18236	IMPRESA SORBELLO ALFIO	Ammesso	
47	18227	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	Ammesso	
48	18261	L.P. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
49	18228	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.	Ammesso	
50	18285	LAGAN & ALTEMPS SRL	Escluso	L'operatore presenta domanda di partecipazione ad altra procedura bandita da un'altra Stazione Appaltante.
51	18300	LEONE VINCENZO	Ammesso	
52	18296	LG COSTRUZIONI S.R.L.	Escluso	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento ma, come invece espressamente richiesto dalla documentazione di gara a pena esclusione, non dichiara né la ragione sociale né il codice fiscale e/o la partita IVA dell'impresa ausiliaria.
53	18248	LSA COSTRUZIONI SRL	Escluso	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento ma, come invece espressamente richiesto dalla documentazione di gara a pena esclusione, non dichiara né la ragione sociale né il codice fiscale e/o la partita IVA dell'impresa ausiliaria.
54	18263	LUICAN GROUP SRL	Ammesso	
55	18245	MARINO ROSARIO S.R.L.	Ammesso	
56	18293	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
57	18298	MDMS RL	Ammesso	
58	18302	MEDSOL S.R.L.	Escluso	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento ma, come invece espressamente richiesto dalla documentazione di gara a pena esclusione, non dichiara né la ragione sociale né il codice fiscale e/o la partita IVA dell'impresa ausiliaria.
59	18276	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
60	18301	NT COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
61	18277	NUOVI LAVORI S.R.L.	Ammesso	
62	18247	P.M. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
63	18265	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
64	18256	PRESTI S.R.L.	Ammesso	
65	18232	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Ammesso	
66	18268	RUSSO COSTRUZIONI SRL	Ammesso Escluso dal sorteggio	Pur avendo presentato valida manifestazione di interesse, dovendosi procedere al sorteggio degli invitati ai sensi dell'art. 15 dell'Avviso Pubblico, l'operatore viene escluso per il principio di rotazione.
67	18299	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
68	18284	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL	Ammesso	
69	18294	S.M. S.R.L.S.	Ammesso	
70	18225	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
71	18234	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	Ammesso	
72	18215	SA.MA. S.R.L.	Ammesso	
73	18249	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
74	18283	SASE S.R.L.	Ammesso	
75	18286	SAULLO S.R.L.	Ammesso	
76	18288	SIAP SERVICE SRL	Ammesso	
77	18216	SIRI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
78	18297	SOTER S.R.L.	Ammesso	
79	18275	TECNIM S.R.L.	Escluso	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento ma, come espressamente richiesto dalla documentazione di gara a pena esclusione, dichiara la ragione sociale ma non il codice fiscale e/o la partita IVA dell'impresa ausiliaria. Da verifiche di ufficio l'unico operatore economico avente detta ragione risulta in liquidazione per cui non ammissibile alla procedura neanche come impresa ausiliaria.
80	18270	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
81	18243	UNICOS S.R.L.	Ammesso	
82	18237	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
83	18278	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
84	18292	VICA S.R.L.	Ammesso	

85	18231	VULLO SALVATORE	Ammesso	
86	18246	WORLD SERVICE SRL	Escluso	L'operatore non è in possesso di iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerente i lavori oggetto di appalto. Detta iscrizione è requisito professionale di ammissione e non può essere oggetto di avvalimento.
87	18221	ZA.RA. SRL	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

DOTT. ERCOLE FRANCAVILLA

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Report sorteggio fornitori

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Manifestazione di interessere per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di un accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22
- Protocollo: 83221/22/7/N

Report sorteggio fornitori

ID	Ragione sociale	Estratto
18235	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	Si'
18219	ARCOBALENO SRL	Si'
18230	BCS COSTRUZIONI SRL	Si'
18251	BREDIL S.R.L.	Si'
18287	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	Si'
18233	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Si'
18305	D.L. COSTRUZIONI SRL	Si'
18279	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL	Si'
18218	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	Si'
18239	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	Si'
18269	GAIA COSTRUZIONI	Si'
18290	GREEN ASPHALT SRL	Si'
18298	MDMS RL	Si'
18247	P.M. COSTRUZIONI SRL	Si'
18265	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	Si'
18232	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Si'
18225	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	Si'
18288	SIAP SERVICE SRL	Si'
18231	VULLO SALVATORE	Si'
18221	ZA.RA. SRL	Si'
18253	3B S.R.L.	No
18222	AGRIGENTO	No

Report sorteggio fornitori

ID	Ragione sociale	Estratto
18212	ALMA GROUP SRL	No
18282	AN.CO S.R.L.	No
18229	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	No
18241	BELLIA SALVATORE	No
18254	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	No
18255	CANTIERI EDILI S.R.L.	No
18258	CO.AG. S.R.L.	No
18259	CONOR SRL	No
18252	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	No
18271	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	No
18213	COS.IT. S.R.L.	No
18289	COSTRUCAS SRL	No
18242	COSTRUZIONI SAN FRANCESCO SRL	No
18224	COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA V.ZO & C. S.A.S.	No
18238	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	No
18240	DI PIAZZA FRANCESCO	No
18220	EDILTOR S.R.L.	No
18257	EREDI GERACI SALVATORE SRL	No
18291	EUROINFRASTRUTTURE SRL	No
18303	FERRARA SALVATORE SRL	No
18280	GABRIELE SRLS	No
18264	GI. SAL. S.R.L.	No

Report sorteggio fornitori

ID	Ragione sociale	Estratto
18260	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILI STRADALI) SRL.	No
18274	I.G.C. S.R.L.	No
18214	ICM & ENGINEERING SRL	No
18267	IGECOS DI SPEZIALE GEOM. MARCO	No
18244	IMPEREDIL SRL	No
18266	IMPRESA LAUDANI ALFREDO	No
18250	IMPRESA PTN S.R.L.	No
18236	IMPRESA SORBELLO ALFIO	No
18227	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	No
18261	L.P. COSTRUZIONI SRL	No
18228	LABRUNA COSTRUZIONI S. R. L.	No
18300	LEONE VINCENZO	No
18263	LUICAN GROUP SRL	No
18245	MARINO ROSARIO S.R.L.	No
18293	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	No
18276	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	No
18301	NT COSTRUZIONI SRL	No
18277	NUOVI LAVORI S.R.L.	No
18256	PRESTI S.R.L.	No
18299	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	No
18284	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL	No
18294	S.M. S.R.L.S.	No

Report sorteggio fornitori

ID	Ragione sociale	Estratto
18234	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	No
18215	SA.MA. S.R.L.	No
18249	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	No
18283	SASE S.R.L.	No
18286	SAULLO S.R.L.	No
18216	SIRI COSTRUZIONI SRL	No
18297	SOTER S.R.L.	No
18270	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	No
18243	UNICOS S.R.L.	No
18278	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	No
18292	VICA S.R.L.	No
18237	[URANIA COSTRUZIONI S.R.L.]	No

OGGETTO: Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

PROCEDURA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale
1	18235	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
2	18219	ARCOBALENO SRL
3	18230	BCS COSTRUZIONI SRL
4	18251	BREDIL S.R.L.
5	18287	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L
6	18233	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
7	18305	D.L. COSTRUZIONI SRL
8	18279	EMM&A CONSOLIDAMENTI SRL
9	18218	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL
10	18239	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.
11	18269	GAIA COSTRUZIONI
12	18290	GREEN ASPHALT SRL
13	18298	MDMS RL
14	18247	P.M. COSTRUZIONI SRL
15	18265	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
16	18232	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO
17	18225	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
18	18288	SIAP SERVICE SRL
19	18231	VULLO SALVATORE
20	18221	ZA.RA. SRL

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

DOTT. ERCOLE FRANCAVILLA

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

PROCEDURA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione esclusione
1	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
2	BCS COSTRUZIONI SRL	Ammesso con riserva	L'operatore non ha presentato il prescritto "Progetto di applicazione della clausola sociale".
3	BREDIL S.R.L.	Ammesso	
4	D.L. COSTRUZIONI SRL	Ammesso con riserva	L'operatore non ha presentato il prescritto "Progetto di applicazione della clausola sociale".
5	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	Ammesso	
6	GAIA COSTRUZIONI	Ammesso con riserva	L'operatore non ha presentato il prescritto "Progetto di applicazione della clausola sociale"; inoltre l'operatore non ha neanche presentato il prescritto documento "Domanda di partecipazione e dichiarazione unica" e tutte le dichiarazioni in esso previste non possono essere desunte dagli altri documenti presentati.
7	MDMS RL	Ammesso	
8	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Ammesso con riserva	L'operatore non ha presentato i prescritti documenti "Dichiarazione integrativa al DGUE" e "Progetto di applicazione della clausola sociale".
9	SIAP SERVICE SRL	Ammesso	
10	VULLO SALVATORE	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

DOTT. ERCOLE FRANCAVILLA

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

PROCEDURA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - SOCCORSO ISTRUTTORIO

n° ordine	Ragione sociale	Data invio PEC di Soccorso Istruttorio	Data ricezione documentazione	Ammissione/Esclusione	Motivazione esclusione
1	BCS COSTRUZIONI SRL	17/02/2023 09:56	22/02/2023 08:49	Ammesso	
2	D.L. COSTRUZIONI SRL	17/02/2023 09:58	21/02/2023 08:59	Ammesso	
3	GAIA COSTRUZIONI	17/02/2023 10:01	20/02/2023 14:46	Escluso	L'operatore nel documento "Progetto di applicazione della clausola sociale" presentato a seguito della procedura di "Soccorso istruttorio" attivata in suo favore anche per tale mancanza, dichiara quanto riportato nella lettera di invito ma non presenta, come invece richiesto, un piano dal quale si evinca se e quanto del personale già impiegato dalla ditta uscente sarà assorbito.
4	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	17/02/2023 10:03	17/02/2023 12:27	Escluso	L'operatore non ha presentato il prescritto documento "Progetto di applicazione della clausola sociale", nè tra la documentazione amministrativa presentata in sede di partecipazione, nè a seguito della procedura di "Soccorso istruttorio" attivata in suo favore anche per tale mancanza.

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

DOTT. ERCOLE FRANCAVILLA

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

PROCEDURA - OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione esclusione
1	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	31,570000 %	Ammesso	
2	BCS COSTRUZIONI SRL	20,720000 %	Ammesso	
3	BREDIL S.R.L.	16,540000 %	Ammesso	
4	D.L. COSTRUZIONI SRL	27,480000 %	Ammesso	
5	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	26,510000 %	Ammesso	
6	MDMS RL	25,450000 %	Ammesso	
7	SIAP SERVICE SRL	17,180000 %	Ammesso	
8	VULLO SALVATORE	7,310000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

DOTT. ERCOLE FRANCAVILLA

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2 bis

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 76/2020 Art 1 – comma 3

Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. **Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.**

Totale offerte	8	Taglio ali al	10,00%
Si tagliano	1	offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali	

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	VULLO SALVATORE	Taglio ali	7,310000
2	BREDIL S.R.L.		16,540000
3	SIAP SERVICE SRL		17,180000
4	BCS COSTRUZIONI SRL		20,720000
5	MDMS RL	Aggiudicatario	25,450000
6	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.		26,510000
7	D.L. COSTRUZIONI SRL		27,480000
8	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	Taglio ali	31,570000

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera a)		D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera b)	
Ribassi utili	Somma ribassi (sr): 133,880000	Scarti utili	Somma scarti (ss): 12,500000
	Media ribassi (mr): 22,313333		Media scarti (ms): 4,166667
	16,540000		
	17,180000		
	20,720000		
	25,450000	3,136667	
	26,510000	4,196667	
	27,480000	5,166667	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera c)	
ms / mr (rapp):	0,186734
Risulta rapp > 0.15	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera e)	
Soglia di anomalia (mr + ms):	26,480000

D. L. 76/2020 Art 1 – comma 3	
Si opera l'esclusione automatica	

OGGETTO: Accordo quadro per la esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle strade comunali, marciapiedi, piazze, verde pubblico, arredo urbano, rete idrica, pozzi, serbatoi, rete fognaria e impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per la durata di mesi 22

PROCEDURA - OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	31,570000 %	OFFERTA ANOMALA
2	D.L. COSTRUZIONI SRL	27,480000 %	OFFERTA ANOMALA
3	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	26,510000 %	OFFERTA ANOMALA
4	MDMS RL	25,450000 %	MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA
5	BCS COSTRUZIONI SRL	20,720000 %	
6	SIAP SERVICE SRL	17,180000 %	
7	BREDIL S.R.L.	16,540000 %	
8	VULLO SALVATORE	7,310000 %	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

DOTT. ERCOLE FRANCAVILLA

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA