



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

INDAGINE DI MERCATO

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, NELLA LEGGE N. 120/2020 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE CADITOIE STRADALI NELL’AMBITO DEL TERRITORIO COMUNALE

Importo complessivo dell’appalto: € 51.100,00 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori a base d’asta soggetto a ribasso: € 49.500,00
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.600,00

CIG: 9415157159

L’anno **2022** il giorno **28** (*ventotto*) del mese di **settembre** alle ore **10:33** in Misterbianco presso gli Uffici dell’8° Settore "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- **l’ing. Vincenzo Orlando** - Responsabile della P.O. dell’8° settore - Presidente della Commissione;
- **l’ing. Giuseppe Cristaldi** - Componente;
- **il dott. Andrea Mario Censabella** - Componente;

per effettuare le operazioni relative alla procedura per l’affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **21/09/2022**, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all’indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni "Portale e-procurement", "Bandi di gara e

contratti”, “Albo pretorio on-line” e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti è stata avviata l’indagine di mercato in oggetto.

- Che il termine di presentazione delle documentazione di partecipazione attraverso la piattaforma telematica (manifestazione di interesse, documentazione amministrativa ed offerta economica) è stato fissato alle **ore 10:00** del giorno **28/09/2022**.
- Che l’inizio delle operazioni di gara, con l’apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi **28/09/2022**, alle **ore 10:30**.

TUTTO CIO’ PREMESSO

Il Presidente dispone l’avvio delle operazioni di valutazione delle manifestazioni di interesse.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all’inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema manifestazioni di interesse da parte di *n. 4 (quattro)* operatori economici, indicati nell’elenco **Allegato A**.

Come previsto nell’Avviso Pubblico, si procede con l’apertura e l’esame esclusivamente delle istanze di manifestazione di interesse e delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa (le indicazioni di offerta saranno aperte solo per gli operatori che avranno superato questa fase), disponendo *l’ammissione, l’ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio)* ovvero *l’esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco **Allegato A**.

Alle ore **12:58** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **13:53** del giorno **04/10/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni.

Il Presidente, preso atto dell’assenza del componente della Commissione ing. Giuseppe Cristaldi, nomina come suo sostituto per la seduta corrente il **geom. Sebastiano Saglimbene**, il quale dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura

Ultimato l’esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara *n. 3 (tre)* concorrenti; il concorrente **BETEL COSTRUZIONI SRL** viene ammesso con riserva in quanto tra i file inseriti nella documentazione amministrativa non sono presenti i prescritti documenti "Dichiarazione integrativa al DGUE" e "Dichiarazione sostitutiva per richiesta informazione antimafia". Mediante l’istituto del "Soccorso

istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è richiesto al concorrente di integrare la documentazione entro le ore 10:00 del giorno 06/10/2022.

Alle ore **14:02** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **13:04** del giorno **06/10/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara, dando atto della presenza del Componente **ing. Giuseppe Cristaldi**.

Verificata la correttezza della documentazione integrativa presentata dal concorrente **BETEL COSTRUZIONI SRL**, la Commissione scioglie la riserva, ammettendolo alle successive fasi della procedura, come da **Allegato B**.

La Commissione dà quindi atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura tutti i *n. 4 (quattro)* concorrenti partecipanti e quindi che, in questa fase della indagine di mercato, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **13:09** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle indicazioni di offerta economica presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco **Allegato C**.

Ultimata tale fase, la Commissione prende atto che l'offerta corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente **GENERAL MONTAGGI SOC. COOP.** di Catenanuova (EN) che ha offerto il ribasso unico percentuale del 12,890%, come da graduatoria delle offerte riportata nell'**Allegato D**.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto del **SERVIZIO DI PULIZIA DELLE CADITOIE STRADALI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO COMUNALE** in favore del concorrente **GENERAL MONTAGGI SOC. COOP.** con sede in Catenanuova (EN), Via Vittorio Emanuele n. 75 - C.F. e P.IVA 00556300861 con il ribasso del **12,890%**, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 43.119,45** oltre **€ 1.600,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di **€ 44.719,45**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente **IMPRESA PTN S.R.L.** con sede in Misterbianco (CT), che ha offerto un ribasso percentuale pari al **6,000%**, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio on-

line", "Bandi di gara e contratti", nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **13:18** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

*Il componente: **Ing. Giuseppe Cristaldi***

F.to Giuseppe Cristaldi

*Il componente: **Geom. Sebastiano Saglimbene***

F.to Sebastiano Saglimbene

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto del servizio di pulizia delle caditoie stradali nell'ambito del territorio comunale

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	BETEL COSTRUZIONI SRL	Ammesso con riserva	L'operatore non ha inserito i prescritti documenti "Dichiarazione integrativa al DGUE" e "Dichiarazione sostitutiva per richiesta informazione antimafia". Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si richiede al concorrente, di integrare la documentazione, reinserendola firmata digitalmente nell'apposita sezione, entro le ore 10:00 del 06/10/2022.
2	GENERAL MONTAGGI SOC. COOP.	Ammesso	
3	IMPRESA PTN S.R.L.	Ammesso	
4	NEOTEK S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING. GIUSEPPE CRISTALDI

GEOM. SEBASTIANO SAGLIMBENE

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto del servizio di pulizia delle caditoie stradali nell'ambito del territorio comunale

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - SOCCORSO ISTRUTTORIO

n° ordine	Ragione sociale	Data invio PEC di Soccorso Istruttorio	Data ricezione documentazione	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	BETEL COSTRUZIONI SRL	04/10/2022 14:01	05/10/2022 16:43	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING. GIUSEPPE CRISTALDI

GEOM. SEBASTIANO SAGLIMBENE

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto del servizio di pulizia delle caditoie stradali nell'ambito del territorio comunale

OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	BETEL COSTRUZIONI SRL	5,120000 %	Ammesso	
2	GENERAL MONTAGGI SOC. COOP.	12,890000 %	Ammesso	
3	IMPRESA PTN S.R.L.	6,000000 %	Ammesso	
4	NEOTEK S.R.L. UNIPERSONALE	1,330000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING. GIUSEPPE CRISTALDI

GEOM. SEBASTIANO SAGLIMBENE

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto del servizio di pulizia delle caditoie stradali nell'ambito del territorio comunale

OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	GENERAL MONTAGGI SOC. COOP.	12,890000 %	MIGLIORE OFFERTA
2	IMPRESA PTN S.R.L.	6,000000 %	
3	BETEL COSTRUZIONI SRL	5,120000 %	
4	NEOTEK S.R.L. UNIPERSONALE	1,330000 %	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING. GIUSEPPE CRISTALDI

GEOM. SEBASTIANO SAGLIMBENE

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA