



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA
8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

INDAGINE DI MERCATO

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA LEGGE N. 120/2020 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'OASI CANINA NEL TERRENO CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA SITO IN C.DA JUNGETTO

Importo complessivo dell'appalto: € 128.300,00 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 124.800,00
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.500,00

CUP: G21B21006370004 - CIG: 90511350E4

L'anno **2022** il giorno **28** (ventotto) del mese di **giugno** alle ore **12:28** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- **l'ing. Vincenzo Orlando** - Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della Commissione;
- **il geom. Alfio Gaetano Costanzo** - Componente;
- **il dott. Andrea Mario Censabella** - Componente;

per effettuare le operazioni relative alla procedura per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con **Determinazione Settoriale n. 2754** del **30/12/2021** (determina a contrarre) è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto dei suddetti lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2,

lettera a), della Legge n. 120/2020 e successive modificazioni, previa indagine di mercato con manifestazione di interesse.

- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **14/04/2022**, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni "Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti", "Albo pretorio on-line" e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (29/04/2022 ore 10:00) sono state *n. 128 (centoventotto)*, come da elenco di cui all'**Allegato A**.
- Che le operazioni di valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute sono iniziate in data **02/05/2022** alle ore **10:42** e sono proseguite, in sedute successive, fino alla data del **06/05/2022** alle ore **10:32**.
- Che alla data di chiusura della fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, *n. 124 (centoventiquattro)* sono state ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico di cui sopra; da questo elenco sono stati, altresì, esclusi gli operatori *S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.* e *SCAES SRL*, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e del vigente *Regolamento Comunale per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*, in quanto aggiudicatari di precedenti affidamenti nella medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di importo. L'elenco completo degli operatori ammessi ed esclusi è riportato nel medesimo **Allegato A**.
- Che in data **10/05/2022**, come previsto al punto 14. dell'Avviso Pubblico, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica RANDOM.ORG, raggiungibile all'indirizzo internet <https://www.random.org>, il sorteggio finalizzato a selezionare - tra i *n. 122 (centoventidue)* candidati ammessi a partecipare - i 20 (venti) operatori economici da invitare alla presentazione di offerte per l'affidamento dei lavori di cui alla citata Determina Settoriale
- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, trasmesso a mezzo PEC alle imprese partecipanti, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco in data **13/05/2022** e che gli **Allegati SA** ed **SB** al presente verbale riportano i medesimi allegati del verbale di sorteggio, con le ragioni sociali degli operatori in chiaro.

- Che in data **15/06/2022** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 35753/2022 - alle *n. 20* imprese sorteggiate per la procedura in epigrafe, indicate nell'elenco ***Allegato B.***
- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle **ore 10:00** del giorno **28/06/2022**.
- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi **28/06/2022**, alle **ore 10:30**.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di *n. 10 (dieci)* operatori economici invitati, indicati nell'elenco ***Allegato C.***

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo *l'ammissione, l'ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio) ovvero l'esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco ***Allegato C.***

Alle ore **14:05** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **15:45** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara che vengono ulteriormente sospese alle ore **17:01**.

Alle ore **12:30** del giorno **01/07/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara *n. 8 (otto)* concorrenti.

I concorrenti *MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL* e *VICA S.R.L.* vengono ammessi con riserva per carenze formali sanabili nella documentazione amministrativa presentata. Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è richiesto ai concorrenti di integrare la documentazione entro le ore 10:00 del giorno 05/07/2022.

Alle ore **12:45** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **10:35** del giorno **06/07/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Verificata la correttezza della documentazione integrativa presentata da entrambi i concorrenti ammessi al soccorso istruttorio, la Commissione scioglie la riserva, ammettendoli alle successive fasi della procedura, come da ***Allegato D***.

La Commissione da quindi atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura tutti i *n. 10 (dieci)* concorrenti partecipanti e quindi che, in questa fase, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **10:54** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **10:56** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco ***Allegato E***.

Alle ore **11:19**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo quelle valide in numero *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis *<essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15>* e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al **20,732500%**, è riportato nell'***Allegato F***.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente **AGAL SRL** di Belpasso (CT) che ha offerto il ribasso unico percentuale del **19,660%**, come da graduatoria delle offerte riportata nell'***Allegato G***.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ***REALIZZAZIONE DI UN'OASI CANINA NEL TERRENO CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA SITO IN C.DA JUNGETTO*** in favore del concorrente **AGAL SRL** con sede in Belpasso (CT), Via IV Traversa n. 90 - C.F. e P.IVA 05426600879 con il ribasso del **19,660%**, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 100.264,32** oltre **€ 3.500,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di **€ 103.764,32**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente *MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL* con sede in Favara (AG), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 15,250%, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio on-line", "Bandi di gara e contratti", nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura.

Alle ore **11:19** il Presidente dichiara chiusa la seduta e conclude le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

*Il componente: **Geom. Alfio Gaetano Costanzo***

F.to Alfio Gaetano Costanzo

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'Oasi Canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	15004	A.C. GROUP SRL	Ammesso	
2	15061	ACQUE LO CASTRO SRL	Escluso	Da verifiche di ufficio, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. dell'operatore economico non prevede attività inerenti i lavori oggetto di appalto, come invece previsto al punto 11, lettera b), dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse.
3	14987	AGAL SRL	Ammesso	
4	15067	AGRIGENTO	Ammesso	
5	14958	ANTONIO SPINELLA	Ammesso	
6	15191	ANZA' FRANCESCO	Ammesso	
7	15091	ARCOBALENO SRL	Ammesso	
8	15082	ARLEN S.R.L.	Ammesso	
9	14950	B.C.IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	
10	15071	BARONE GIUSEPPE SRL	Ammesso	
11	14946	BARRECA GIUSEPPE SRLS	Ammesso	
12	15010	BELLAVIA ANTONIO	Ammesso	
13	15072	BENNARDO JESSICA	Ammesso	
14	15017	BETEL COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
15	14960	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
16	14966	C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
17	15127	CANGERI SANTO	Ammesso	
18	15013	CAP. ITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	Ammesso	
19	15019	CASTRONOVO GASPARE	Ammesso	
20	14996	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
21	14975	CATENA S.R.L.	Ammesso	
22	14948	CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
23	14963	CMC SRL	Ammesso	
24	14993	CO. & IMP. SRLS	Ammesso	
25	15135	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO	Ammesso	
26	15063	COCO S.R.L.	Ammesso	
27	15097	COGISA	Ammesso	
28	15163	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Ammesso	
29	15133	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	Ammesso	
30	15073	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Ammesso	
31	14943	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO	Ammesso	
32	15165	COSTRUZIONI SALAMONE S.A.S. DI PURRAZZO DOMENICA & C.	Ammesso	
33	15066	CREMONA VINCENZO	Ammesso	
34	14951	CS EDILIZIA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	Ammesso	
35	15092	CSB COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
36	14992	CUSIMANO NICOLO'	Ammesso	
37	15015	DIMA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
38	15089	DM COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
39	15021	DOTTORE FRANCESCO	Ammesso	
40	14964	ECAL COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
41	14984	EDIL HOUSES SRL	Ammesso	
42	15074	EDIL YOUNG SRL	Ammesso	
43	15075	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	Ammesso	
44	15080	EDILSERVICE DI LUCCHINI DARIO	Ammesso	
45	15083	EDILTOR S.R.L.	Ammesso	
46	15125	ELE TECNO SYSTEM SRL	Ammesso	
47	15012	ETNA EKO S.R.L.	Ammesso	
48	14965	ETT SRL	Ammesso	
49	14986	EUROSESTANTE S.R.L.	Ammesso	
50	15166	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	Ammesso	

51	14949	F2 COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
52	14976	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	Ammesso	
53	14990	FOX S.R.L.	Ammesso	
54	15008	FUGAZZOTTO GIUSEPPE	Ammesso	
55	15167	G.O.M. EDILGENERAL SRL	Ammesso	
56	14971	GEFA IMPIANTI S.R.L.	Ammesso	
57	15124	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
58	15129	GI. SAL. S.R.L.	Ammesso	
59	15084	GIANFURCARO S.R.L.	Ammesso	
60	14968	GLOBALGEO SRL	Ammesso	
61	14989	I.T. DUEFFE S.R.L.	Ammesso	
62	15100	ICG SRL	Ammesso	
63	15098	IG COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
64	15136	IMPRESA	Ammesso	
65	15121	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE	Ammesso	
66	15122	IMPRESA LAUDANI ALFREDO	Ammesso	
67	15138	IMPRESA PTN S.R.L.	Ammesso	
68	14969	IMPRESALES SRL	Ammesso	
69	15081	IMPRESALV SRL	Ammesso	
70	14998	ING.DUE - S.R.L.	Ammesso	
71	15131	IPE COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
72	15088	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	Ammesso	
73	15134	LEONE ORAZIO SRL	Ammesso	
74	14985	LSA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
75	15159	LUICAN GROUP SRL	Ammesso	
76	14954	LUNA PIETRO	Ammesso	
77	15062	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	Ammesso	
78	15014	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
79	15009	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
80	14941	MCS MONTAGGI S.R.L.S.	Ammesso	
81	15064	MDMS RL	Ammesso	
82	15005	MUDANÒ SRL SEMPLIFICATA	Ammesso	
83	15078	MURATORE GIUSEPPE	Ammesso	
84	15002	MUSUMECI MARIO	Ammesso	
85	15077	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.	Ammesso	
86	14983	NUOVA COSTRUZIONI S.R.L.S.	Ammesso	
87	15095	OASI DEL VERDE NATURAL DESIGN S.R.L.	Ammesso	
88	15190	OCCHIPINTI UMBERTO	Ammesso	
89	15160	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
90	15189	OLIVERI GIUSEPPE	Ammesso	
91	14953	OPERA APPALTI SRL	Ammesso	
92	14967	PARENTI SAMUELE	Ammesso	
93	15001	PORTO COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
94	14988	PREVE ANTONINO	Ammesso	
95	15137	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. SRL	Ammesso	
96	15162	PROGRESSO GROUP S.R.L	Ammesso	
97	15006	PULEDILSERVICE	Escluso	Da verifiche di ufficio, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. dell'operatore economico non prevede attività inerenti i lavori oggetto di appalto, come invece previsto al punto 11, lettera b), dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse.
98	15016	RENDO IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Ammesso	
99	14961	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Ammesso	
100	14972	RIZZO ANGELA	Ammesso	
101	15065	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Escluso	La documentazione presentata dall'operatore è corretta ma lo stesso, essendo aggiudicatario di precedente affidamento nella medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di importo (CIG 89481568EB - Determina 2307/2021) ed essendo il numero di manifestazioni di interesse valide superiore a 20, viene escluso ai sensi del punto 14 dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse
102	15123	S.C.M COSTRUZIONI S.R.L	Ammesso	

103	14959	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	Ammesso	
104	15192	S.M. S.R.L.	Ammesso	
105	15087	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
106	14994	SA.GE.SA.ARL	Ammesso	
107	14995	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	Ammesso	
108	15090	SAFIED S.R.L.	Ammesso	
109	15132	SALAMONE RAIMONDO	Ammesso	
110	15018	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
111	15094	SASE S.R.L.	Ammesso	
112	14952	SAVIA GIUSEPPE	Ammesso	
113	15093	SCAES SRL	Escluso	La documentazione presentata dall'operatore è corretta ma lo stesso, essendo aggiudicatario di precedente affidamento nella medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di importo (CIG 9101239404 - Determina 898/2022) ed essendo il numero di manifestazioni di interesse valide superiore a 20, viene escluso ai sensi del punto 14 dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse
114	15128	SCRIMINACI MARIO	Ammesso	
115	15085	SE.MA.S. SRL	Escluso	Da verifiche di ufficio, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. dell'operatore economico non prevede attività inerenti i lavori oggetto di appalto, come invece previsto al punto 11, lettera b), dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse.
116	15011	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	Ammesso	
117	14973	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	Ammesso	
118	15070	SIMEA SRL	Ammesso	
119	15193	SIT IMPIANTI SRL	Escluso	Da verifiche di ufficio, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. dell'operatore economico non prevede attività inerenti i lavori oggetto di appalto, come invece previsto al punto 11, lettera b), dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse.
120	15086	SO.P.A.S. S.R.L.	Ammesso	
121	15076	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (TEKNO EDILE SRL)	Ammesso	
122	15164	SOLAR SYSTEM SRL	Ammesso	
123	14997	SUDCOSTRUZIONISRL	Ammesso	
124	14945	TECNO GFE S.R.L.S.	Ammesso	
125	14944	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
126	15099	TRINACRIA APPALTI SRL	Ammesso	
127	15161	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.	Ammesso	
128	15020	VICA S.R.L.	Ammesso	

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Individuazione degli operatori economici da invitare all'indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'oasi canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto - CUP G21B21006370004 - CIG 90511350E4

CONCORRENTI AMMESSI AL SORTEGGIO

#	ID	Denominazione concorrente	Sono esclusi i concorrenti aggiudicatari di precedenti affidamenti per la medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di valore		
1	15004	A.C. GROUP SRL			
2	14987	AGAL SRL			
3	15067	AGRIGENTO			
4	14958	ANTONIO SPINELLA			
5	15191	ANZA' FRANCESCO			
6	15091	ARCOBALENO SRL			
7	15082	ARLEN S.R.L.			
8	14950	B.C.IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE			
9	15071	BARONE GIUSEPPE SRL			
10	14946	BARRECA GIUSEPPE SRLS			
11	15010	BELLAVIA ANTONIO			
12	15072	BENNARDO JESSICA			
13	15017	BETEL COSTRUZIONI SRL			
14	14960	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.			
15	14966	C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.			
16	15127	CANGERI SANTO			
17	15013	CAP. ITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE			
18	15019	CASTRONOVO GASPARE			
19	14996	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL			
20	14975	CATENA S.R.L.			
21	14948	CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.			
22	14963	CMC SRL			
23	14993	CO. & IMP. SRLS			
24	15135	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO			
25	15063	COCO S.R.L.			
26	15097	COGISA			
27	15163	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.			
28	15133	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA			
29	15073	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL			
30	14943	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO			
31	15165	COSTRUZIONI SALAMONE S.A.S. DI PURRAZZO DOMENICA & C.			
32	15066	CREMONA VINCENZO			
33	14951	CS EDILIZIA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA			
34	15092	CSB COSTRUZIONI SRL			
35	14992	CUSIMANO NICOLO'			
36	15015	DIMA COSTRUZIONI S.R.L.			
37	15089	DM COSTRUZIONI S.R.L.			

CONCORRENTI AMMESSI AL SORTEGGIO

#	ID	Denominazione concorrente	Sono esclusi i concorrenti aggiudicatari di precedenti affidamenti per la medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di valore		
38	15021	DOTTORE FRANCESCO			
39	14964	ECAL COSTRUZIONI S.R.L.			
40	14984	EDIL HOUSES SRL			
41	15074	EDIL YOUNG SRL			
42	15075	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE			
43	15080	EDILSERVICEE DI LUCCHINI DARIO			
44	15083	EDILTOR S.R.L.			
45	15125	ELE TECNO SYSTEM SRL			
46	15012	ETNA EKO S.R.L.			
47	14965	ETT SRL			
48	14986	EUROSESTANTE S.R.L.			
49	15166	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS			
50	14949	F2 COSTRUZIONI SRL			
51	14976	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO			
52	14990	FOX S.R.L.			
53	15008	FUGAZZOTTO GIUSEPPE			
54	15167	G.O.M. EDILGENERAL SRL			
55	14971	GEFA IMPIANTI S.R.L.			
56	15124	GEN COSTRUZIONI S.R.L.			
57	15129	GI. SAL. S.R.L.			
58	15084	GIANFURCARO S.R.L.			
59	14968	GLOBALGEO SRL			
60	14989	I.T. DUEFFE S.R.L.			
61	15100	ICG SRL			
62	15098	IG COSTRUZIONI S.R.L.			
63	15136	IMPRESA			
64	15121	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE			
65	15122	IMPRESA LAUDANI ALFREDO			
66	15138	IMPRESA PTN S.R.L.			
67	14969	IMPRESALES SRL			
68	15081	IMPRESALV SRL			
69	14998	ING.DUE - S.R.L.			
70	15131	IPE COSTRUZIONI S.R.L.			
71	15088	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA			
72	15134	LEONE ORAZIO SRL			
73	14985	LSA COSTRUZIONI SRL			
74	15159	LUICAN GROUP SRL			
75	14954	LUNA PIETRO			

CONCORRENTI AMMESSI AL SORTEGGIO

#	ID	Denominazione concorrente	Sono esclusi i concorrenti aggiudicatari di precedenti affidamenti per la medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di valore		
76	15062	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.			
77	15014	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL			
78	15009	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.			
79	14941	MCS MONTAGGI S.R.L.S.			
80	15064	MDMS RL			
81	15005	MUDANO' SRL SEMPLIFICATA			
82	15078	MURATORE GIUSEPPE			
83	15002	MUSUMECI MARIO			
84	15077	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.			
85	14983	NUOVA COSTRUZIONI S.R.L.S.			
86	15095	OASI DEL VERDE NATURAL DESIGN S.R.L.			
87	15190	OCCHIPINTI UMBERTO			
88	15160	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL			
89	15189	OLIVERI GIUSEPPE			
90	14953	OPERA APPALTI SRL			
91	14967	PARENTI SAMUELE			
92	15001	PORTO COSTRUZIONI SRL			
93	14988	PREVE ANTONINO			
94	15137	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. SRL			
95	15162	PROGRESSO GROUP S.R.L			
96	15016	RENDO IMPIANTI SRL UNIPERSONALE			
97	14961	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO			
98	14972	RIZZO ANGELA			
99	15123	S.C.M COSTRUZIONI S.R.L			
100	14959	S.L. INFRASTRUTTURE SRL			
101	15192	S.M. S.R.L.			
102	15087	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.			
103	14994	SA.GE.SA.ARL			
104	14995	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.			
105	15090	SAFIED S.R.L.			
106	15132	SALAMONE RAIMONDO			
107	15018	SARO COSTRUZIONI S.R.L.			
108	15094	SASE S.R.L.			
109	14952	SAVIA GIUSEPPE			
110	15128	SCRIMINACI MARIO			
111	15011	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO			
112	14973	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE			
113	15070	SIMEA SRL			

CONCORRENTI AMMESSI AL SORTEGGIO

#	ID	Denominazione concorrente	Sono esclusi i concorrenti aggiudicatari di precedenti affidamenti per la medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di valore		
114	15086	SO.P.A.S. S.R.L.			
115	15076	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA			
116	15164	SOLAR SYSTEM SRL			
117	14997	SUDCOSTRUZIONISRL			
118	14945	TECNO GFE S.R.L.S.			
119	14944	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.			
120	15099	TRINACRIA APPALTI SRL			
121	15161	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.			
122	15020	VICA S.R.L.			

Individuazione degli operatori economici da invitare all'indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'oasi canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto - CUP G21B21006370004 - CIG 90511350E4

CONCORRENTI SORTEGGIATI

#	ID	Denominazione concorrente	Sono esclusi i concorrenti aggiudicatari di precedenti affidamenti per la medesima categoria di lavori e nella medesima fascia di valore		
2	14987	AGAL SRL			
5	15191	ANZA' FRANCESCO			
6	15091	ARCOBALENO SRL			
19	14996	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL			
20	14975	CATENA S.R.L.			
23	14993	CO. & IMP. SRLS			
28	15133	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA			
38	15021	DOTTORE FRANCESCO			
39	14964	ECAL COSTRUZIONI S.R.L.			
57	15129	GI. SAL. S.R.L.			
60	14989	I.T. DUEEFFE S.R.L.			
62	15098	IG COSTRUZIONI S.R.L.			
72	15134	LEONE ORAZIO SRL			
77	15014	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL			
82	15078	MURATORE GIUSEPPE			
84	15077	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.			
93	14988	PREVE ANTONINO			
107	15018	SARO COSTRUZIONI S.R.L.			
115	15076	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA			
122	15020	VICA S.R.L.			

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'Oasi Canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto

PROCEDURA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale
1	14987	AGAL SRL
2	15191	ANZA' FRANCESCO
3	15091	ARCOBALENO SRL
4	14996	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL
5	14975	CATENA S.R.L.
6	14993	CO. & IMP. SRLS
7	15133	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA
8	15021	DOTTORE FRANCESCO
9	14964	ECAL COSTRUZIONI S.R.L.
10	15129	GI. SAL. S.R.L.
11	14989	I.T. DUEEFFE S.R.L.
12	15098	IG COSTRUZIONI S.R.L.
13	15134	LEONE ORAZIO SRL
14	15014	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
15	15078	MURATORE GIUSEPPE
16	15077	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.
17	14988	PREVE ANTONINO
18	15018	SARO COSTRUZIONI S.R.L.
19	15076	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (TEKNO EDILE SRL)
20	15020	VICA S.R.L.

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'Oasi Canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto

PROCEDURA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	AGAL SRL	Ammesso	
2	ARCOBALENO SRL	Ammesso	
3	DOTTORE FRANCESCO	Ammesso	
4	GI. SAL. S.R.L.	Ammesso	
5	I.T. DUEEFFE S.R.L.	Ammesso	
6	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	Ammesso con riserva	La dichiarazione "DGUE" presentata è relativa ad una procedura di un altro ente. La "Dichiarazione sostitutiva per informazione antimafia" non riporta i codici fiscali delle persone indicate e non è redatta sul modello fornito da questa Stazione Appaltante. Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si richiede al concorrente, di integrare la documentazione, reinserendola firmata digitalmente nella sezione appositamente predisposta, entro le ore 10:00 del 05/07/2022.
7	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.	Ammesso	
8	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
9	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (TEKNO EDILE SRL)	Ammesso	
10	VICA S.R.L.	Ammesso con riserva	Manca la "Domanda di partecipazione e Dichiarazione unica" e la "Dichiarazione sostitutiva per informazione antimafia". Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si richiede al concorrente, di integrare la documentazione, reinserendola firmata digitalmente nella sezione appositamente predisposta, entro le ore 10:00 del 05/07/2022.

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'Oasi Canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto

PROCEDURA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - SOCCORSO ISTRUTTORIO

n° ordine	Ragione sociale	Data invio PEC di Soccorso Istruttorio	Data ricezione documentazione	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	01/07/2022 12:44	01/07/2022 19:09	Ammesso	
2	VICA S.R.L.	01/07/2022 12:45	04/07/2022 16:18	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'Oasi Canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto

PROCEDURA - OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	AGAL SRL	19,660000 %	Ammesso	
2	ARCOBALENO SRL	7,550000 %	Ammesso	
3	DOTTORE FRANCESCO	28,730000 %	Ammesso	
4	GI. SAL. S.R.L.	6,000000 %	Ammesso	
5	I.T. DUEFFE S.R.L.	8,240000 %	Ammesso	
6	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	15,250000 %	Ammesso	
7	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.	10,170000 %	Ammesso	
8	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	25,520000 %	Ammesso	
9	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (TEKNO EDILE SRL)	11,000000 %	Ammesso	
10	VICA S.R.L.	22,500000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio comunale

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2 bis

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 8

Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all’articolo 35, e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'**esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l’esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Totale offerte10				Taglio ali al10,00%			
Si tagliano1				offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali			

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera a)				D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera b)				
Ribassi utili	Somma ribassi (sr):			119,890000	Scarti utili	Somma scarti (ss):		22,985000
	Media ribassi (mr):			14,986250		Media scarti (ms):		5,746250
				7,550000				
				8,240000				
				10,170000				
				11,000000				
				15,250000				
				15,250000		0,263750		
				19,660000		4,673750		
				22,500000		7,513750		
				25,520000		10,533750		

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera c)			
ms / mr (rapp):0,383435			
Risulta rapp > 0.15			

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera e)			
Soglia di anomalia (mr + ms):20,732500			

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 8			
Si opera l'esclusione automatica			

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	GI. SAL. S.R.L.	Taglio ali	6,000000
2	ARCOBALENO SRL		7,550000
3	I.T. DUEFFE S.R.L.		8,240000
4	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.		10,170000
5	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (TEKNO EDILE SRL)		11,000000
6	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL		15,250000
7	AGAL SRL	Aggiudicatario	19,660000
8	VICA S.R.L.		22,500000
9	SARO COSTRUZIONI S.R.L.		25,520000
10	DOTTORE FRANCESCO	Taglio ali	28,730000

OGGETTO: Indagine di mercato per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione di un'Oasi Canina nel terreno confiscato alla criminalità organizzata sito in c.da Jungetto

PROCEDURA - OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	DOTTORE FRANCESCO	28,730000 %	OFFERTA ANOMALA
2	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	25,520000 %	OFFERTA ANOMALA
3	VICA S.R.L.	22,500000 %	OFFERTA ANOMALA
4	AGAL SRL	19,660000 %	MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA
5	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	15,250000 %	
6	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (TEKNO EDILE SRL)	11,000000 %	
7	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.	10,170000 %	
8	I.T. DUEEFFE S.R.L.	8,240000 %	
9	ARCOBALENO SRL	7,550000 %	
10	GI. SAL. S.R.L.	6,000000 %	

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA