



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA L. N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI E OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE PALATENDA DI VIA SAN ROCCO VECCHIO".

Importo complessivo dell'appalto: € 328.637,08 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 319.174,21
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 9.462,87

CUP: G28E17000030004 - CIG: 8625781BA7

L'anno **2021** il **giorno 24** (*ventiquattro*) del **mese di maggio** alle **ore 13:53** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- **l'ing. Luciano Marchese** - *In sostituzione del Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della commissione;*
- **il geom. Alfio Gaetano Costanzo** - *Componente;*
- **il dott. Andrea Mario Censabella** - *Componente;*

per effettuare le operazioni relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con **Determinazione Settoriale n. 283** del **10/02/2021** (*determina a contrarre*) è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori di **Manutenzione**

straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto - legge n. 76/2020 convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020.

- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **09/03/2021**, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni "Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti" ed "Albo pretorio on-line" - nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili - Servizio contratti pubblici - Bandi, avvisi ed esiti di gara all'indirizzo <https://www.serviziocontrattipubblici.it> - è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (**29/03/2021 ore 10:00**) sono pari a *n. 256 (duecentocinquantasei)*.
- Che le manifestazioni di interesse ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico, sono risultate in numero pari a *n. 248 (duecentoquarantotto)*, come da elenco di cui all'**Allegato A**.
- Che in data **28/04/2021**, come previsto al punto 14. dell'Avviso Pubblico, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica, il sorteggio finalizzato a selezionare - tra i candidati che hanno validamente manifestato interesse a partecipare - i 20 (venti) operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori di cui alla citata Determina Settoriale n. 283 del 10/02/2021.
- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, trasmesso a mezzo PEC, alle imprese partecipanti, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco in data **29/04/2021**.
- Che in data **11/05/2021** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 24505/2021 - alle *n. 20* imprese sorteggiate per la procedura in epigrafe, indicate nell'elenco **Allegato B**.
- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle **ore 10:00** del giorno **24/05/2021**.
- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi **24/05/2021**, alle **ore 10:30**.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di *n. 17 (diciassette)* operatori economici invitati, indicati nell'elenco **Allegato C**.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo l'*ammissione*, l'*ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio)* ovvero l'*esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco **Allegato C**.

Alle ore **14:00** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **08:33** del giorno **16/07/2021** il Presidente riapre la seduta.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara tutti i *17 (diciassette)* concorrenti e quindi che, in questa fase della procedura di gara, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **13:16** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **13:19** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco **Allegato D**.

Si dà atto che l'operatore economico *DI NATALE DOMENICO* non ha presentato offerta economica e pertanto viene escluso dalla procedura.

Alle ore **13:38**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo quelle valide in numero *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 *<essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 15>* e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni..

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al 29,543680%, è riportato nell'**Allegato E**.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente *CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL* di Brolo (ME), che ha offerto il ribasso unico percentuale del 29,400%, come da graduatoria delle offerte riportata nell'**Allegato F**.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI E OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE PALATENDA DI VIA SAN ROCCO VECCHIO** in favore del concorrente **CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL** con sede in Brolo (ME), Contrada Fosso Gelso, s.n. - C.F. e P.IVA 02611980836, con il ribasso del **29,400%**, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 225.336,99** oltre **€ 9.462,87** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di **€ 234.799,86**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente **CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA' CONSORTILE ARL** con sede in Catania (CT), che ha offerto un ribasso percentuale pari al **29,190%**, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio online" e "Bandi di gara e contratti" e nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **13:50** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Luciano Marchese***

F.to Luciano Marchese

*Il componente: **Geom. Alfio Gaetano Costanzo***

F.to Alfio Gaetano Costanzo

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO AMMESSI

#	ID	Ragione sociale	#	ID	Ragione sociale	#	ID	Ragione sociale
1	11159	A & G IMPIANTI SRL	86	11783	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	171	11544	LUICAN GROUP SRL
2	12036	A.G.R. S.R.L.	87	11037	DRAGO SRL	172	11162	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.
3	11725	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A.R.L.	88	11068	E.C.M.SRL	173	12019	M.P. IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA
4	11533	A.R. IMPIANTI SRL	89	11958	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE S.R.L.	174	11436	MAVAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
5	11260	AEMME S.R.L.	90	11293	EDILCENTRO DI SIMONE MARCHETTA	175	11694	MARCA S.R.L.
6	11140	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	91	12007	EDILCOSTRUZIONI S.R.L.	176	11910	MATERA AGN SRL
7	11434	ALCAL SRL	92	11033	EDILIZIA 102 S.R.L.	177	11076	MATRAXIA SRL
8	11996	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	93	11804	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	178	11479	MEA SRL
9	11881	ANIMA S.R.L.	94	11800	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	179	11308	MGF APPALTI S.R.L.
10	11864	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	95	11629	EFFEPI S.R.L.	180	11777	MIANO MARIO
11	11254	ARCOBALENO SRL	96	11507	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	181	11310	MILITELLO COSTRUZIONI SRL
12	11046	ARKEO RESTAURI SRL	97	11045	ELE TECNO SYSTEM SRL	182	11803	MIREDI S.R.L.
13	12030	ARLU SRL	98	11085	EMMA LA VORI COOP S.C.A.R.L.	183	11160	MONTELEONE S.R.L.
14	11256	ASTONE COSTRUZIONI S.R.L.	99	11793	EMMECCI SRL	184	11064	MUDANO SRL SEMPLIFICATA
15	11140	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	100	11471	EMMOLO MAURO	185	11724	NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. - S.N.C.
16	11134	AVENI SRL	101	11355	ETNA EKO S.R.L.	186	11115	NUOVA EDIL S.A.S. DI GUGLIELMO G. & CO
17	11875	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	102	11564	EUROINFRASTRUTTURE SRL	187	11218	NUOVI LAVORI S.R.L.
18	11974	AZP S.R.L. UNIPERSONALE	103	11923	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.P.A. IN SIGLA "ECC S.P.A."	188	11879	OCEANIA RESTAURI SRL
19	11971	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	104	11670	EUROSERVIZI S.R.L.	189	11194	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL
20	11385	BARONE GIUSEPPE SRL	105	11139	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	190	11828	OLIVERI & DISALVO S.R.L.
21	11604	BCM CONSORZIO STABILE	106	11290	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	191	12017	P.M. COSTRUZIONI SRL
22	11175	BCC COSTRUZIONI SRL	107	11040	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.	192	11848	PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL
23	11036	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	108	11406	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	193	11311	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.
24	11877	BPS ENGINEERING SRL	109	11067	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	194	12060	PAM S.R.L.
25	11624	C.E. M.A. COSTRUZIONI SRL	110	11972	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	195	12051	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL
26	11860	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	111	12047	FIGECO SRL	196	11302	PELORITANA APPALTI SRL U
27	11973	C.G.C. S.R.L.	112	11957	FLUMEC SRL	197	11309	PENTATEK S.R.L.S.
28	11389	C.G.SYSTEM S.R.L.	113	11525	FRATELLI MATRANGA SRL	198	11461	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.
29	11407	C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C.	114	11890	FUMO SRL	199	11443	PETRUSO FRANCESCO
30	11258	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	115	11855	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	200	11627	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L
31	11983	CAM IMPIANTI SRL	116	11900	G.P. COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S.	201	11919	PMM SRL
32	11271	CANTIERI RIUNITI SRL	117	11488	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	202	11840	PORTO COSTRUZIONI SRL
33	11571	CASTAGNA EDIL GROUP S.R.L.	118	11970	GADIR COSTRUZIONI S.R.L.	203	11954	PROGETTI SAS DI ROBERTO NIGRELLI & C
34	11764	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	119	11062	GEFA IMPIANTI S.R.L.	204	11391	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO
35	11094	CICCAZZO CARMELO SRL	120	11728	GEI SRL	205	12061	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL
36	11908	CIEFFE COSTRUZIONI SRL	121	11608	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L.	206	11856	RAICOST S.R.L.
37	11734	CIPAR SRL	122	11905	GEO-AMBIENTESRL	207	11747	RE.CO.IM. SRL
38	11172	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	123	11929	GEOM. CALI' SALVATORE	208	11669	ROMEGIDA CONSTRUCTION AND RESTAURATION HOLDING SRL
39	11832	CO.ANT. S.R.L.	124	11429	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	209	11384	RUCOS SRL
40	11071	CO.E.PE. S.R.L.	125	11965	GEOTEK S.R.L.	210	11818	RUSSO COSTRUZIONI SRL
41	10986	CO.FER. SRL	126	11749	GERRATANA GAETANO SNC	211	11132	S.C.F. COSTRUZIONI S.R.L.
42	11209	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	127	11758	GHELAS IMPIANTI SRL	212	11851	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL
43	12058	CO.GEN.AP. S.R.L.	128	11074	GIADA COSTRUZIONI SRL	213	12050	S.G.M. S.R.L.
44	11360	CO.RA. SRL	129	11562	GIAMBO' MICHELANGELO	214	11810	S.I.E.E.M. SRL
45	12014	COCO S.R.L.	130	11567	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	215	11007	SA.MA. S.R.L.
46	11099	COESTRA S.R.L.	131	11405	GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM S.R.L.	216	11207	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI
47	11999	COGECA SRL	132	11991	GRESY APPALTI SRL	217	11690	SAGEDIL S.R.L.
48	11951	COGEDIS S.R.L.	133	11357	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	218	11097	SAN PIO APPALTI SRL
49	11872	COGIATECH SRL	134	11981	GUARINO COSTRUZIONI SRL	219	11044	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
50	11955	COLORAMI SRL	135	11416	HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL	220	11865	SATPELLI SRL UNIPERSONALE
51	11043	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA' CONSORTILE ARL	136	12018	I.C.E.R. DI RETTURA ALESSANDRO	221	11871	SAULLO S.R.L.
52	11512	CONSORZIO ARTEK	137	11421	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILI STRADALI) SRL	222	12010	SACEAS SRL
53	12002	CONSORZIO CAMPALE STABILE	138	11781	I.CO.GEM. SRL	223	11824	SEGIPA S.R.L.
54	11649	CONSORZIO CIRO MENOTTI	139	12024	I.G.C. S.R.L.	224	11331	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
55	11476	CONSORZIO JONICO SCARL	140	11481	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	225	11902	SICIL. TECNO IMPIANTI SRL
56	12053	CONSORZIO KREA	141	11966	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	226	11014	SICILIA
57	12041	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	142	11790	IDROTERMIELETRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	227	11323	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO
58	11976	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	143	12011	IET SOCIETA' COOPERATIVA	228	11641	SILVA COSTRUZIONI SRL
59	12006	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	144	11686	IMPREFER SRL	229	11045	SITEC SRL
60	11811	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	145	10992	IMPREGIDA S.R.L.	230	11285	SO.P.A.S. S.R.L.
61	12057	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	146	12037	IMPRESA	231	11158	SOCIETA' IMPIANTI ELETTROMECCANICI S.R.L. IN SIGLA S.I.M.EL. S.R.L.
62	11873	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	147	11833	IMPRESA CALVO SRL	232	12025	SPALLINA LUCIO SRL
63	11771	CONSORZIO STABILE EOS	148	11601	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	233	11784	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
64	11978	CONSORZIO STABILE F2B	149	11215	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI ANZALONE LUIGI & C.S.R.L.	234	11961	SUD SERVICESRL
65	11232	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	150	11896	IMPRESA LAUDANI ALFREDO	235	11934	SURON S.R.L.
66	12052	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	151	11030	IMPRESA MARRARO VINCENZO	236	11585	TE.CA. COSTRUZIONI SRL
67	12009	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	152	11096	IMPRESA SORBELLO ALFIO	237	11265	TE.CLA. SRL
68	11300	CONSTRUCTA PLUS SRL	153	12015	IMPRESALV SRL	238	11935	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.
69	11314	COS.IT. S.R.L.	154	11654	INFRASTRUTTURE M&B SRL	239	11021	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.
70	12003	COSPIN SRL UNIPERSONALE	155	11838	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	240	11741	TEK INFRASTRUTTURE SRL
71	11411	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	156	11337	ING. SCELSI COSTRUZIONI S.R.L.	241	11936	TIXE S.R.L.
72	11744	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	157	12016	ING.DUE - S.R.L.	242	11980	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
73	12032	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	158	11774	INTESA VERDE S.R.L.	243	11248	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.
74	12005	COSTRUZIONI GENERALI MANGANO SRL	159	12049	IPSALE S.R.L.	244	11102	VF IMPIANTI S.R.L.
75	11456	CRAPANZANO COSTRUZIONI SRLS	160	11668	ISOR COSTRUZIONI SRL	245	11235	VI.MA. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA
76	11594	CSB COSTRUZIONI SRL	161	11083	K2 SRL	246	11083	VICA S.R.L.
77	11144	D'ALBERTI GIUSEPPE	162	12012	L IMPIANTI SRL	247	11543	ZA.RA. SRL
78	11962	DAMIGA SRL	163	12027	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	248	11691	ZAB COSTRUZIONI SRL
79	12043	DED GROUP SRL	164	11100	LA TERMOTECNICA S.R.L.			
80	11986	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	165	11903	LATINO IMPIANTI S.N.C. DI LATINO LUIGI E CORRADO			
81	11157	DI NATALE DOMENICO	166	11532	LAVORO SUD S.R.L.			
82	11928	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	167	11180	LEGGIO IMPIANTI S.R.L.			
83	12031	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	168	11482	LIPARI FRANCESCO			
84	11511	DI.FIL S.R.L.	169	11013	LOVERAL SRL			
85	11338	DOLMEN S.R.L.	170	11635	LSA SERVIZI S.R.L.			

LA COMMISSIONE

ING. LUCIANO MARCHESE

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n° ordine	ID Procedura	Ragione sociale
1	11533	A.R. IMPIANTI SRL
2	11763	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.
3	11434	ALCAL SRL
4	11134	AVENI SRL
5	11271	CANTIERI RIUNITI SRL
6	11571	CASTAGNA EDIL GROUP S.R.L.
7	11764	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL
8	11172	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE
9	11043	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETÀ CONSORTILE ARL
10	11512	CONSORZIO ARTEK
11	11157	DI NATALE DOMENICO
12	11728	GEI SRL
13	11562	GIAMBO' MICHELANGELO
14	11481	IDRO TERMICA SICILIANA SRL
15	10992	IMPREGIDA S.R.L.
16	11096	IMPRESA SORBELLO ALFIO
17	11482	LIPARI FRANCESCO
18	11544	LUICAN GROUP SRL
19	11331	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
20	11902	SICIL TECNO IMPIANTI SRL

LA COMMISSIONE

ING. LUCIANO MARCHESE

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione (documentazione)	Motivazione
1	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	Ammesso	
2	ALCAL SRL	Ammesso	
3	CANTIERI RIUNITI SRL	Ammesso	
4	CASTAGNA EDIL GROUP S.R.L.	Ammesso	
5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
6	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	Ammesso	
7	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA' CONSORTILE ARL	Ammesso	
8	CONSORZIO ARTEK	Ammesso	
9	DI NATALE DOMENICO	Ammesso	
10	GEI SRL	Ammesso	
11	GIAMBO' MICHELANGELO	Ammesso	
12	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	Ammesso	
13	IMPREGIDA S.R.L.	Ammesso	
14	IMPRESA SORBELLO ALFIO	Ammesso	
15	LIPARI FRANCESCO	Ammesso	
16	LUICAN GROUP SRL	Ammesso	
17	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. LUCIANO MARCHESE

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio

ESAME OFFERTA ECONOMICA
ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	31,870000 %	Ammesso	
2	ALCAL SRL	28,640000 %	Ammesso	
3	CANTIERI RIUNITI SRL	31,120000 %	Ammesso	
4	CASTAGNA EDIL GROUP S.R.L.	14,750000 %	Ammesso	
5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	29,400000 %	Ammesso	
6	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	12,990000 %	Ammesso	
7	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA' CON	29,190000 %	Ammesso	
8	CONSORZIO ARTEK	28,400000 %	Ammesso	
9	DI NATALE DOMENICO	-----	Non ammesso	Offerta economica non presentata
10	GEI SRL	28,390000 %	Ammesso	
11	GIAMBO' MICHELANGELO	29,180000 %	Ammesso	
12	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	28,430000 %	Ammesso	
13	IMPREGIDA S.R.L.	28,230000 %	Ammesso	
14	IMPRESA SORBELLO ALFIO	28,670000 %	Ammesso	
15	LIPARI FRANCESCO	28,650000 %	Ammesso	
16	LUICAN GROUP SRL	30,010000 %	Ammesso	
17	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	30,130000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. LUCIANO MARCHESE

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio"

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- la soglia calcolata alla lettera c) è decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 8

Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'**esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	Taglio ali	12,990000
2	CASTAGNA EDIL GROUP S.R.L.	Taglio ali	14,750000
3	IMPREGIDA S.R.L.		28,230000
4	GEI SRL		28,390000
5	CONSORZIO ARTEK		28,400000
6	IDRO TERMICA SICILIANA SRL		28,430000
7	ALCAL SRL		28,640000
8	LIPARI FRANCESCO		28,650000
9	IMPRESA SORBELLO ALFIO		28,670000
10	GIAMBO' MICHELANGELO		29,180000
11	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA'		29,190000
12	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	Aggiudicatario	29,400000
13	LUICAN GROUP SRL		30,010000
14	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE		30,130000
15	CANTIERI RIUNITI SRL	Taglio ali	31,120000
16	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	Taglio ali	31,870000

Totale offerte	16	Taglio ali al	10,00%
Si tagliano	2	offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera a)		D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera b)	
Ribassi utili	Somma ribassi (sr): 347,320000	Scarti utili	Somma scarti (ss): 3,193333
	Media ribassi (mr): 28,943333		Media scarti (ms): 0,638667
	28,230000		
	28,390000		
	28,400000		
	28,430000		
	28,640000		
	28,650000		
	28,670000		
	29,180000	0,236667	
	29,190000	0,246667	
	29,400000	0,456667	
	30,010000	1,066667	
	30,130000	1,186667	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera c)	
<i>mr + ms (som):</i>	29,582000

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera d)	
<i>1° decimale di sr (c1):</i>	3
<i>2° decimale di sr (c2):</i>	2
<i>(c1 x c2)/100 (d):</i>	0,06
<i>ms * d (decr):</i>	0,038320
Soglia di anomalia (som - decr):	29,543680

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 8	
Si opera l'esclusione automatica	

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e opere di completamento della struttura sportiva polivalente Palatenda di via San Rocco Vecchio

GRADUATORIA

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	31,870000 %	OFFERTA ANOMALA
2	CANTIERI RIUNITI SRL	31,120000 %	OFFERTA ANOMALA
3	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	30,130000 %	OFFERTA ANOMALA
4	LUICAN GROUP SRL	30,010000 %	OFFERTA ANOMALA
5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	29,400000 %	MIGLIORE OFFERTA
6	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA' CONSORTILE ARL	29,190000 %	
7	GIAMBO' MICHELANGELO	29,180000 %	
8	IMPRESA SORBELLO ALFIO	28,670000 %	
9	LIPARI FRANCESCO	28,650000 %	
10	ALCAL SRL	28,640000 %	
11	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	28,430000 %	
12	CONSORZIO ARTEK	28,400000 %	
13	GEI SRL	28,390000 %	
14	IMPREGIDA S.R.L.	28,230000 %	
15	CASTAGNA EDIL GROUP S.R.L.	14,750000 %	
16	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	12,990000 %	

LA COMMISSIONE

ING. LUCIANO MARCHESE

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA