



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DELLA LEGGE N. 120/2022 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISTA DI ATLETICA "PIETRO MENNEA" ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA SPORTIVA DI VIA S. ROCCO VECCHIO.

Importo complessivo dell'appalto: € 394.683,91 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 388.047,23
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.636,68

CUP: G27H21039210004 - CIG: 9051088A18

L'anno **2022** il giorno **27** (ventisette) del mese di **giugno** alle ore **10:36** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- **l'ing. Vincenzo Orlando** - Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della Commissione;
- **il geom. Alfio Gaetano Costanzo** - Componente;
- **il dott. Andrea Mario Censabella** - Componente;

per effettuare le operazioni relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con **Determinazione Settoriale n. 2752** del **30/12/2022** (determina a contrarre) è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura negoziata di cui

all'art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto-legge n. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 e successive modificazioni, preceduta da avviso pubblico per manifestazione di interesse.

- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **15/03/2022**, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni "Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti", "Albo pretorio on-line" e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (14/04/2022 ore 10:00) sono state *n. 70 (settanta)*, come da elenco di cui all'**Allegato A**.
- Che le operazioni di valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute sono iniziate in data **14/04/2022** alle ore **13:34** e sono proseguite, in sedute successive, fino alla data del **27/04/2022** alle ore **12:19**.
- Che alla data di chiusura della fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, *n. 57 (cinquantasette)* sono state ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico di cui sopra, come da elenco di cui al medesimo **Allegato A**.
- Che in data **28/04/2022**, come previsto al punto 14. dell'Avviso Pubblico, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica, il sorteggio finalizzato a selezionare - tra i candidati che hanno validamente manifestato interesse a partecipare - i 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui alla citata Determina Settoriale.
- Che in data **29/04/2022** è pervenuta a mezzo e-mail una nota da parte dell'operatore economico *COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL* non ammesso, il quale lamentava un possibile errore nella valutazione della propria manifestazione di interesse.
- Che la Commissione, accertato l'errore di cui al punto precedente segnalato dall'operatore, in data **29/04/2022** ha stabilito la riammissione alla procedura dell'operatore stesso, dando atto che le manifestazioni di interesse ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico sono in numero di *n. 58 (cinquantotto)*, come da elenco di cui all'**Allegato B**.
- Che per le ragioni di cui al punto precedente, nella stessa data del **29/04/2022** è stato comunicato a tutti i partecipanti l'annullamento del sorteggio del giorno **28/04/2022**.

- Che in data **10/05/2022** è stata comunicata a tutti gli operatori partecipanti la data del nuovo sorteggio, fissato per il giorno **12/05/2022** a partire dalle ore **10:00**.
- Che in data **12/05/2022** è stato effettuato il sorteggio di cui al punto precedente.
- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, trasmesso a mezzo PEC alle imprese partecipanti, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco in data **19/05/2022**.
- Che in data **14/06/2022** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 35484/2022 - alle *n. 20* imprese sorteggiate per la procedura in epigrafe, indicate nell'elenco **Allegato C**.
- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle **ore 10:00** del giorno **27/06/2022**.
- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi **27/06/2022**, alle **ore 10:30**.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di *n. 12 (dodici)* operatori economici invitati, indicati nell'elenco **Allegato D**.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo *l'ammissione, l'ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio) ovvero l'esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco **Allegato D**.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara *n. 11 (undici)* concorrenti; il concorrente **TIPIESSE SPA** viene ammesso con riserva in quanto tra i file inseriti nella documentazione amministrativa non è presente il prescritto documento "Patto di integrità". Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è richiesto al concorrente di integrare la documentazione entro le ore 10:00 del giorno 29/06/2022.

Alle ore **14:05** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **08:55** del giorno **30/06/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Verificata la correttezza della documentazione integrativa presentata dal concorrente *TIPIESSE SPA*, la Commissione scioglie la riserva, ammettendolo alle successive fasi della procedura, come da ***Allegato E***.

La Commissione da quindi atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara tutti i *n. 12 (dodici)* concorrenti partecipanti e quindi che, in questa fase della procedura di gara, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **09:06** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **09:07** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco ***Allegato F***.

Alle ore **09:48**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo quelle valide in numero *non superiore a quindici*, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis <*essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15*> e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al *26,194500%*, è riportato nell'***Allegato G***.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente *S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.* di Paternò (CT) che ha offerto il ribasso unico percentuale del *23,670%*, come da graduatoria delle offerte riportata nell'***Allegato H***.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ***RIQUALIFICAZIONE DELLA PISTA DI ATLETICA "PIETRO MENNEA" ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA SPORTIVA DI VIA S. ROCCO VECCHIO*** in favore del concorrente ***S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.*** con sede in Paternò (CT), Via N. Machiavelli n. 174 - C.F. e P.IVA 03981790870 con il ribasso del ***23,670%***, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 296.196,45** oltre **€ 6.636,68** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di **€302.833,13**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente *GENCO S.R.L. UNIPERSONALE* con sede in Mussomeli (CL), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 23,520%, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio on-line", "Bandi di gara e contratti", nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **11:14** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

*Il componente: **Geom. Alfio Gaetano Costanzo***

F.to Alfio Gaetano Costanzo

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI *

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	14534	AGROGREEN SRL	Ammesso	
2	14908	BC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
3	14940	C.G.SYSTEM S.R.L.	Ammesso	
4	14699	CANTIERI EDILI S.R.L.	Ammesso	
5	14906	CASTRONOVO GASPARE	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
6	14861	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
7	14572	CHISARI GAETANO SRL	Ammesso	
8	14935	CNC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
9	14939	COCO S.R.L.	Ammesso	
10	14907	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	Ammesso	
11	14865	CONSORZIO ARTEK	Ammesso	
12	14851	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Ammesso	
13	14917	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Ammesso	
14	14932	CONSORZIO KREA	Ammesso	
15	14899	CONSORZIO STABIE GECO SCARL	Ammesso	
16	14854	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	Ammesso	
17	14936	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	Ammesso	
18	14776	CONSORZIO STABILE RCR	Ammesso	
19	14926	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	Ammesso	
20	14847	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
21	14928	COSTRUCAS SRL	Ammesso	
22	14512	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
23	14915	D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C	Ammesso	
24	14911	DI BELLA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
25	14538	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.A.S. DI SCARPINO ANTONIO & C.	Ammesso	
26	14902	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
27	14677	ELLEPI S.R.L.	Ammesso	
28	14603	ETT SRL	Ammesso	
29	14910	EUROINFRASTRUTTURE SRL	Ammesso	
30	14791	F.LLI ANASTASI S.R.L.	Ammesso	
31	14903	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
32	14923	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S.	Ammesso	
33	14867	GAIA COSTRUZIONI	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
34	14920	GANGI IMPIANTI S.R.L.	Ammesso	
35	14934	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	
36	14733	GIMA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
37	14930	GREEN SYSTEM SRL	Ammesso	
38	14929	IMPEREDIL SRL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
39	14588	IMPREFAR SRL	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
40	14836	IMPRESALES SRL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
41	14890	INDEDIL S.R.L.	Ammesso	
42	14555	K2 SRL	Ammesso	
43	14542	LIMONTA SPORT SPA	Ammesso	
44	14607	LSA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
45	14927	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
46	14850	MC S.R.L.	Ammesso	
47	14922	MDMS RL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
48	14778	METALWOOD	Ammesso	

49	14924	PELORITANA APPALTI SRL U	Ammesso	
50	14900	POLYTAN GMBH	Ammesso	
51	14582	PORTO COSTRUZIONI SRL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
52	14558	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	Ammesso	
53	14933	PROGRESSO GROUP S.R.L	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
54	14918	REPIN SRL	Ammesso	
55	14909	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	Ammesso	
56	14898	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
57	14829	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	Ammesso	
58	14805	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
59	14576	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	Ammesso	
60	14879	SIBAR SRL	Ammesso	
61	14913	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	Ammesso	
62	14559	SPORTECO	Ammesso	
63	14912	SRL	Ammesso	
64	14541	STINGO SRL	Escluso	Sia l'operatore che l'impresa ausiliaria di cui dichiara di avvalersi, non sono in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
65	14827	TENNIS TECNICA SRL	Ammesso	
66	14553	TIPIESSE S.R.L.	Ammesso	
67	14919	TOMASELLO GROUP SRL	Ammesso	
68	14931	VASSALLO CALOGERO	Ammesso	
69	14937	VI.MA. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	Ammesso	
70	14877	VULLO CALOGERO	Ammesso	

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

* Elenco delle ammissioni/esclusioni annullato in autotutela dalla Commissione a seguito del riconoscimento di un proprio errore nella valutazione della documentazione presentata dall'operatore COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL

OGGETTO: Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	14534	AGROGREEN SRL	Ammesso	
2	14908	BC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
3	14940	C.G.SYSTEM S.R.L.	Ammesso	
4	14699	CANTIERI EDILI S.R.L.	Ammesso	
5	14906	CASTRONOVO GASPARE	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
6	14861	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
7	14572	CHISARI GAETANO SRL	Ammesso	
8	14935	CNC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
9	14939	COCO S.R.L.	Ammesso	
10	14907	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	Ammesso	
11	14865	CONSORZIO ARTEK	Ammesso	
12	14851	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Ammesso	
13	14917	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Ammesso	
14	14932	CONSORZIO KREA	Ammesso	
15	14899	CONSORZIO STABIE GECO SCARL	Ammesso	
16	14854	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	Ammesso	
17	14936	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	Ammesso	
18	14776	CONSORZIO STABILE RCR	Ammesso	
19	14926	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	Ammesso	
20	14847	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
21	14928	COSTRUCAS SRL	Ammesso	
22	14512	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Ammesso	A seguito di nota, pervenuta a mezzo email dall'operatore, la Commissione ha preso atto di un proprio errore nella valutazione della documentazione presentata e riammette l'operatore stesso al sorteggio per il prosieguo della procedura
23	14915	D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C	Ammesso	
24	14911	DI BELLA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
25	14538	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.A.S. DI SCARPINO ANTONIO & C.	Ammesso	
26	14902	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
27	14677	ELLEPI S.R.L.	Ammesso	
28	14603	ETT SRL	Ammesso	
29	14910	EUROINFRASTRUTTURE SRL	Ammesso	
30	14791	F.LLI ANASTASI S.R.L.	Ammesso	
31	14903	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
32	14923	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S.	Ammesso	
33	14867	GAIA COSTRUZIONI	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
34	14920	GANGI IMPIANTI S.R.L.	Ammesso	
35	14934	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	
36	14733	GIMA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
37	14930	GREEN SYSTEM SRL	Ammesso	
38	14929	IMPEREDIL SRL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
39	14588	IMPREFAR SRL	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
40	14836	IMPRESALES SRL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
41	14890	INDEDIL S.R.L.	Ammesso	
42	14555	K2 SRL	Ammesso	
43	14542	LIMONTA SPORT SPA	Ammesso	
44	14607	LSA COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
45	14927	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	Escluso	L'operatore non è in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
46	14850	MC S.R.L.	Ammesso	

47	14922	MDMS RL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
48	14778	METALWOOD	AmMESSo	
49	14924	PELORITANA APPALTI SRL U	AmMESSo	
50	14900	POLYTAN GMBH	AmMESSo	
51	14582	PORTO COSTRUZIONI SRL	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
52	14558	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	AmMESSo	
53	14933	PROGRESSO GROUP S.R.L	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
54	14918	REPIN SRL	AmMESSo	
55	14909	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	AmMESSo	
56	14898	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	AmMESSo	
57	14829	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	AmMESSo	
58	14805	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	Escluso	L'operatore non dichiara, come previsto dal modulo di manifestazione di interesse, l'impresa ausiliaria di cui si avvale
59	14576	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	AmMESSo	
60	14879	SIBAR SRL	AmMESSo	
61	14913	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AmMESSo	
62	14559	SPORTECO	AmMESSo	
63	14912	SRL	AmMESSo	
64	14541	STINGO SRL	Escluso	Sia l'operatore che l'impresa ausiliaria di cui dichiara di avvalersi, non sono in possesso della prescritta qualificazione SOA, Categoria OS6, Classifica 2
65	14827	TENNIS TECNICA SRL	AmMESSo	
66	14553	TIPIESSE S.R.L.	AmMESSo	
67	14919	TOMASELLO GROUP SRL	AmMESSo	
68	14931	VASSALLO CALOGERO	AmMESSo	
69	14937	VI.MA. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	AmMESSo	
70	14877	VULLO CALOGERO	AmMESSo	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

GARA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale
1	14908	BC COSTRUZIONI S.R.L.
2	14699	CANTIERI EDILI S.R.L.
3	14939	COCO S.R.L.
4	14907	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO
5	14932	CONSORZIO KREA
6	14926	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.
7	14512	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
8	14915	D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C
9	14911	DI BELLA COSTRUZIONI SRL
10	14677	ELLEPI S.R.L.
11	14903	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.
12	14934	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE
13	14930	GREEN SYSTEM SRL
14	14607	LSA COSTRUZIONI SRL
15	14778	METALWOOD
16	14909	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
17	14898	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
18	14879	SIBAR SRL
19	14559	SPORTECO
20	14553	TIPIESSE SPA

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

GARA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	BC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
2	CANTIERI EDILI S.R.L.	Ammesso	
3	CONSORZIO KREA	Ammesso	
4	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	Ammesso	
5	R.T.I. COST.ENDO - D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C - FRATELLI MUSSO SRL	Ammesso	
6	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso	
7	GREEN SYSTEM SRL	Ammesso	
8	METALWOOD	Ammesso	
9	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso	
10	SIBAR SRL	Ammesso	
11	SPORTECO	Ammesso	
12	TIPIESSE SPA	Ammesso con riserva	L'operatore al posto del documento "Patto di integrità" ha inserito una seconda copia della domanda di partecipazione. Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si richiede al concorrente, di integrare la documentazione, reinserendola firmata digitalmente nell'apposita sezione, entro le ore 12:00 del 29/06/2022.

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

GARA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - SOCCORSO ISTRUTTORIO

n° ordine	Ragione sociale	Data invio PEC di Soccorso Istruttorio	Data ricezione documentazione	Ammissione/Esclusione	Motivazione
1	TIPIESSE SPA	27/06/2022 14:03	27/06/2022 15:48	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

GARA - OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	BC COSTRUZIONI S.R.L.	21,890000 %	Ammesso	
2	CANTIERI EDILI S.R.L.	19,570000 %	Ammesso	
3	CONSORZIO KREA	20,070000 %	Ammesso	
4	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	27,940000 %	Ammesso	
5	R.T.I. COST.ENDO - D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C - FRATELLI MUSSO SRL	15,380000 %	Ammesso	
6	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	23,520000 %	Ammesso	
7	GREEN SYSTEM SRL	22,690000 %	Ammesso	
8	METALWOOD	28,260000 %	Ammesso	
9	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	23,670000 %	Ammesso	
10	SIBAR SRL	15,370000 %	Ammesso	
11	SPORTECO	22,210000 %	Ammesso	
12	TIPIESSE SPA	21,010000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

G.EOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DO.TT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2 bis

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 8

Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'**esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Totale offerte	12	Taglio ali al	10,00%
Si tagliano	2	offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali	

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	SIBAR SRL	Taglio ali	15,370000
2	R.T.I. COST.ENDO - D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI	Taglio ali	15,380000
3	CANTIERI EDILI S.R.L.		19,570000
4	CONSORZIO KREA		20,070000
5	TIPIESSE SPA		21,010000
6	BC COSTRUZIONI S.R.L.		21,890000
7	SPORTECO		22,210000
8	GREEN SYSTEM SRL		22,690000
9	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE		23,520000
10	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Aggiudicatario	23,670000
11	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	Taglio ali	27,940000
12	METALWOOD	Taglio ali	28,260000

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera a)		D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera b)	
Ribassi utili	Somma ribassi (sr): 174,630000	Scarti utili	Somma scarti (ss): 4,836250
	Media ribassi (mr): 21,828750		Media scarti (ms): 0,967250
	19,570000		
	20,070000		
	21,010000		
	21,890000		0,061250
	22,210000		0,381250
	22,690000		0,861250
	23,520000		1,691250
	23,670000		1,841250

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera c)	
ms / mr (rapp):	0,044311
Risulta rapp <= 0.15	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera d)	
Soglia di anomalia (mr * 1.20):	26,194500

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 8	
Si opera l'esclusione automatica	

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della pista di atletica "Pietro Mennea" all'interno della struttura sportiva di Via S. Rocco Vecchio

GARA - OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	METALWOOD	28,260000 %	OFFERTA ANOMALA
2	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	27,940000 %	OFFERTA ANOMALA
3	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	23,670000 %	MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA
4	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	23,520000 %	
5	GREEN SYSTEM SRL	22,690000 %	
6	SPORTECO	22,210000 %	
7	BC COSTRUZIONI S.R.L.	21,890000 %	
8	TIPIESSE SPA	21,010000 %	
9	CONSORZIO KREA	20,070000 %	
10	CANTIERI EDILI S.R.L.	19,570000 %	
11	R.T.I. COST.ENDO - D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C - FRATELLI MUSSO SRL	15,380000 %	
12	SIBAR SRL	15,370000 %	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA