



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. N.76/2020, CONVERTITO NELLA L. N.120/2020 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO NELLA FRAZIONE LINERI, DA ADIBIRE A MICRONIDO".

Importo complessivo dell'appalto: € 342.255,55 IVA esclusa, di cui:

- importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 340.725,77
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.529,78

CUP: G25I19000050004 - CIG: 8901778B95

L'anno **2022** il giorno **17** (diciassette) del mese di **febbraio** alle ore **10:51** in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n.3 - piano primo, si sono riuniti:

- **l'arch. Luigi Lo Presti** - in sostituzione del Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della Commissione;
- **il geom. Alfio Gaetano Costanzo** - Componente;
- **il dott. Andrea Mario Censabella** - Componente;

per effettuare le operazioni relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

- Che con **Determinazione Settoriale n. 1901** del **28/09/2021** (determina a contrarre) è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura negoziata ai

sensi dell'art. 63 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 e del vigente Regolamento comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria (con poteri del Consiglio Comunale) n. 38/2020, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse per la individuazione/selezione degli operatori economici da invitare.

- Che in esecuzione della suddetta determinazione, con **Avviso Pubblico** per manifestazione di interesse del **29/10/2021**, pubblicato in pari data sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti" e "Albo pretorio on-line" è stata avviata l'indagine di mercato in oggetto.
- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti (15/11/2021 ore 10:00 prorogata al 15/12/2021 ore 10:00) sono state n. 162 (*centosessantadue*), come da elenco di cui all'**Allegato A**, e tra queste, quelle ritenute valide rispetto all'Avviso Pubblico di cui sopra sono risultate in numero pari a n. 159 (*centocinquantanove*), come da elenco di cui all'**Allegato B**; Presidente della Commissione durante le fasi di valutazione delle manifestazioni di interesse e le successive fasi di sorteggio è stato l'**ing. Vincenzo Orlando**, Responsabile della P.O. dell'8° settore.
- Che in data **27/01/2022**, come previsto al punto 14. dell'Avviso Pubblico, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica, il sorteggio finalizzato a selezionare - tra i candidati che hanno validamente manifestato interesse a partecipare - i 20 (venti) operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori di cui alla citata Determina Settoriale n. 1901 del 28/09/2021.
- Che di detto sorteggio è stato stilato apposito verbale, riportante gli operatori in forma strettamente anonima, trasmesso a mezzo PEC, alle imprese partecipanti, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco in data **28/01/2022**.
- Che in data **31/01/2022** è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 06461/2022 - alle n. 20 imprese sorteggiate per la procedura in epigrafe, indicate nell'elenco **Allegato C**.
- Che il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle **ore 10:00** del giorno **17/02/2022**.

- Che l'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi **17/02/2022**, alle **ore 10:30**.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

La Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di *n. 16 (sedici)* operatori economici invitati, indicati nell'elenco **Allegato D**.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo l'*ammissione*, l'*ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio)* ovvero l'*esclusione* dei concorrenti, come riportato nel medesimo elenco **Allegato D**.

Alle ore **13:57** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **15:25** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Alle ore **17:38** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **15:20** del giorno **22/02/2022** il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara *n. 15 (quindici)* concorrenti; il concorrente **DITTA BELLO FRANCESCO** viene ammesso con riserva in quanto tra i file inseriti nella documentazione amministrativa non è presente il prescritto documento PassOE. Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è richiesto al concorrente di integrare la documentazione entro le ore 13:00 del giorno 24/02/2022.

Alle ore **18:50** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **10:12** del giorno **24/02/2022**, essendo già pervenuta la documentazione integrativa da parte dell'impresa concorrente per la quale è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, il Presidente riapre la seduta per il prosieguo delle operazioni di gara.

Verificata la correttezza della documentazione integrativa presentata dal concorrente **DITTA BELLO FRANCESCO**, la Commissione scioglie la riserva, ammettendolo alle successive fasi della procedura, come da **Allegato E**.

La Commissione da quindi atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara tutti i *n. 16 (sedici)* concorrenti partecipanti e quindi che, in questa fase della procedura di gara, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **10:29** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **10:31** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco ***Allegato F***. La Commissione prende atto che l'impresa concorrente *GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE* non ha presentato il documento di offerta economica e pertanto ne dispone l'esclusione dalla procedura di gara.

Alle ore **11:19**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo quelle valide in numero *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla relativa esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è superiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 <*essendo il numero delle offerte ammesse non inferiore a 15*> e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al 30,679614%, è riportato nell'***Allegato G***.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta, non eccedente la soglia di anomalia, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente *FUMO SRL* di Colliano (SA) - in R.T.I. con l'impresa *APPALTI TINAGLIA S.R.L.* di Favara (AG) - che ha offerto il ribasso unico percentuale del 30,580%, come da graduatoria delle offerte riportata nell'***Allegato H***.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ***RISTRUTTURAZIONE E SISTEMAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO NELLA FRAZIONE LINERI, DA ADIBIRE A MICRONIDO*** in favore del concorrente ***FUMO SRL*** con sede in Colliano (SA), Piazza E. Epifani n. 5 - C.F. e P.IVA 04484560653 - in R.T.I. con l'impresa ***APPALTI TINAGLIA S.R.L.*** di Favara (AG), Via Panoramica del Sole n. 23 - C.F. e P.IVA 02001690847 - con il ribasso del **30,580%**, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 236.531,83** oltre **€ 1.529,78** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di **€ 238.061,61**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente *GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.* con sede in Rometta (ME), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 30,470%, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio on-line" e "Bandi di gara e contratti" e nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **12:20** il Presidente dichiara chiusa la seduta e conclude le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Arch. Luigi Lo Presti***

F.to Luigi Lo Presti

*Il componente: **Geom. Alfio Gaetano Costanzo***

F.to Alfio Gaetano Costanzo

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO PARTECIPANTI

#	ID	Ragione sociale	#	ID	Ragione sociale	#	ID	Ragione sociale
1	13950	A & G IMPIANTI SRL	56	14057	DRAGO SRL	111	13975	LAVORO SUD S.R.L.
2	14048	AEMME S.R.L.	57	14079	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	112	13930	LEGGIO IMPIANTI S.R.L.
3	14015	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	58	14107	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE S.R.L.	113	13873	LICATA CALOGERO
4	13867	AKAB SRL	59	14052	EDIL MEP SERVICE SRL	114	14037	LUICAN GROUP SRL
5	13960	ALCAL SRL	60	14002	EDIL VINCENT SRL	115	13876	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L.
6	13931	ALP CONSORZIO STABILE	61	13878	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	116	14109	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
7	13945	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	62	14092	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	117	13816	MATERA AGN SRL
8	14117	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	63	14069	ELCAL SRL	118	13862	MATRAXIA SRL
9	13970	ARCOBALENO SRL	64	13828	ELE TECNO SYSTEM SRL	119	13871	MEA SRL
10	13858	ARKEO RESTAURI SRL	65	13869	EMMOLO MAURO	120	14096	MEDI APPALTI SRL
11	13892	ARLI SRL	66	14016	ETNA EKO S.R.L.	121	13886	MGF APPALTI S.R.L.
12	13958	ASTONE COSTRUZIONI S.R.L.	67	13860	EURO CIPA S.R.L.	122	14072	MIANO MARIO
13	13920	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	68	14000	EUROINFRASTRUTTURE SRL	123	13848	MONTELEONE S.R.L.
14	13832	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	69	13827	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	124	14008	NOVAMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. - S.N.C.
15	14012	B.C.IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	70	14104	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	125	13982	NUROVI S.R.L.
16	13985	BARONE GIUSEPPE SRL	71	13954	FBS SERVICE SRL	126	14005	OCEANIA RESTAURI SRL
17	13883	BCS COSTRUZIONI SRL	72	13851	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	127	14011	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL
18	13955	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	73	13999	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	128	13983	PAM S.R.L.
19	14049	C.E.I.T. S.R.L.	74	13943	FUMO SRL	129	14102	PAPPALARDO L & PAPPALARDO A S.R.L
20	13933	C.G.SYSTEM S.R.L.	75	14035	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	130	13993	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI, IN SIGLA "PCS SOC. COOP."
21	14019	CAM IMPIANTI SRL	76	13912	GANGI IMPIANTI S.R.L.	131	14115	PETRUSO FRANCESCO
22	13967	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	77	14089	GEI SRL	132	14081	PMM SRL
23	13951	CATALANO MICHELE S.R.L.	78	14094	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L	133	13917	PORTO COSTRUZIONI SRL
24	14061	CEITECNO SRL	79	14113	GEOM. CALI' SALVATORE	134	14063	PRIMA IMPIANTI SRL
25	13977	CIPAR SRL	80	13903	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	135	14029	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. SRL
26	13929	CO.ANT. S.R.L.	81	14066	GEOTEX S.R.L.	136	13850	RE.CO.IM. SRL
27	13844	CO.FER. SRL	82	13991	GFF IMPIANTI SRL	137	13890	RUCOS SRL
28	14047	COCO S.R.L.	83	13898	GI.CA COSTRUZIONI SRL	138	13998	RUSSO COSTRUZIONI SRL
29	14004	COESTRA S.R.L.	84	13894	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	139	13907	S.C.M. SRL
30	14056	COGECA SRL	85	14044	GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.	140	14059	S.G.M. S.R.L.
31	14110	COLORAMI SRL	86	13949	GRESY APPALTI SRL	141	14097	S.I.E.E.M. SRL
32	13976	CONOR SRL	87	13935	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	142	13942	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
33	13934	CONSORZIO CIRO MENOTTI	88	14027	GRIMAUDDO GIUSEPPE	143	13821	SA.MA. S.R.L.
34	14034	CONSORZIO JONICO SCARL	89	14045	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP.	144	13895	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI
35	14083	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	90	14036	HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL	145	13896	SAGEDIL S.R.L.
36	14018	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	91	14030	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILI STRADALI) SRL.	146	14067	SAULLO S.R.L.
37	14103	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	92	13914	I.G.C. S.R.L.	147	13842	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
38	14078	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	93	13964	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	148	13915	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO
39	14091	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	94	14076	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	149	14028	SIRMED S.R.L.
40	13972	CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	95	13906	IGE IMPIANTI SRL	150	13901	SITEC SRL
41	13956	CONSORZIO STABILE EOS	96	14017	IMPREFER SRL	151	13854	SO.P.A.S. S.R.L.
42	14086	CONSORZIO STABILE F2B	97	13937	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI ANZALONE LUIGI & C.S.R.L.	152	13857	SOCIETA' IMPIANTI ELETTROMECCANICI S.R.L. IN SIGLA S.I.M.EL. S.R.L.
43	14055	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	98	14042	IMPRESA LAUDANI ALFREDO	153	14060	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
44	14071	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	99	13879	IMPRESA MARRARO VINCENZO	154	13910	STACCHIO IMPIANTI SRL
45	14075	COPIA SRL	100	13959	IMPRESA SORBELLO ALFIO	155	13887	TEC SRL
46	14026	CORA BANCHE S.P.A.	101	14070	IMPRESALV SRL	156	13823	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.
47	14064	COSTRUBO SOCIETÀ COOPERATIVA	102	14068	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	157	13928	TEK INFRASTRUTTURE SRL
48	13995	COSTRUIRE S.R.L	103	14025	ING DUE - S.R.L.	158	13822	TORSTEN COSTRUZIONI SRL
49	14014	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	104	13923	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL	159	14009	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.
50	13885	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	105	14087	INTESA VERDE S.R.L.	160	14039	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.
51	13925	D'ALBERTI GIUSEPPE	106	14093	IPSALE S.R.L.	161	14013	VICA S.R.L.
52	14105	DI LUCA TECNOIMPIANTI SRL	107	14116	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	162	13864	ZA.RA. SRL
53	13825	DI BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	108	13812	LA PLACA ANGELO SRL			
54	14114	DITTA BELLO FRANCESCO	109	13826	LAFENICE SOCIETA' COOPERATIVA			
55	13889	DOLMEN S.R.L.	110	14111	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE			

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

ING. GIUSEPPE CRISTALDI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO AMMESSI

#	ID	Ragione sociale	#	ID	Ragione sociale	#	ID	Ragione sociale
1	13950	A & G IMPIANTI SRL	56	14057	DRAGO SRL	111	13975	LAVORO SUD S.R.L.
2	14048	AEMME S.R.L.	57	14079	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	112	13930	LEGGIO IMPIANTI S.R.L.
3	14015	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	58	14107	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE S.R.L.	113	13873	LICATA CALOGERO
4	13867	AKAB SRL	59	14052	EDIL MEP SERVICE SRL	114	14037	LUICAN GROUP SRL
5	13960	ALCAL SRL	60	14002	EDIL VINCENT SRL	115	13876	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L.
6	13931	ALP CONSORZIO STABILE	61	13978	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	116	14109	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
7	13945	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	62	14092	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	117	13816	MATERA AGN SRL
8	14117	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	63	14069	ELCAL SRL	118	13862	MATRAXIA SRL
9	13970	ARCOBALENO SRL	64	13828	ELE TECNO SYSTEM SRL	119	13871	MEA SRL
10	13858	ARKEO RESTAURI SRL	65	13869	EMMOLO MAURO	120	14096	MEDI APPALTI SRL
11	13892	ARLI SRL	66	14016	ETNA EKO S.R.L.	121	14072	MIANO MARIO
12	13958	ASTONE COSTRUZIONI S.R.L.	67	13860	EURO CIPA S.R.L.	122	13848	MONTELEONE S.R.L.
13	13920	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	68	14000	EUROINFRASTRUTTURE SRL	123	14008	NOVIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. - S.N.C.
14	13832	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	69	13827	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	124	13982	NUROVI S.R.L.
15	14012	B.C.IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	70	14104	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	125	14005	OCEANIA RESTAURI SRL
16	13985	BARONE GIUSEPPE SRL	71	13954	FBS SERVICE SRL	126	14011	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL
17	13883	BCS COSTRUZIONI SRL	72	13851	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	127	13983	PAM S.R.L.
18	13955	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	73	13999	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	128	14102	PAPPALARDO L & PAPPALARDO A S.R.L
19	14049	C.E.I.T. S.R.L.	74	13943	FUMO SRL	129	13993	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI, IN SIGLA "PCS SOC. COOP."
20	13933	C.G.SYSTEM S.R.L.	75	14035	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	130	14115	PETRUSO FRANCESCO
21	14019	CAM IMPIANTI SRL	76	13912	GANGI IMPIANTI S.R.L.	131	14081	PMM SRL
22	13967	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	77	14089	GEI SRL	132	13917	PORTO COSTRUZIONI SRL
23	13951	CATALANO MICHELE S.R.L.	78	14094	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L	133	14029	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. SRL
24	14061	CEITECNO SRL	79	14113	GEOM. CALI' SALVATORE	134	13850	RE.CO.IM. SRL
25	13977	CIPAR SRL	80	13903	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	135	13890	RUCOS SRL
26	13929	CO.ANT. S.R.L.	81	14066	GEOTEX S.R.L.	136	13998	RUSSO COSTRUZIONI SRL
27	13844	CO.FER. SRL	82	13991	GFF IMPIANTI SRL	137	13907	S.C.M. SRL
28	14047	COCO S.R.L.	83	13898	GI.CA COSTRUZIONI SRL	138	14059	S.G.M. S.R.L.
29	14004	COESTRA S.R.L.	84	13894	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	139	14097	S.I.E.E.M. SRL
30	14056	COGECA SRL	85	14044	GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.	140	13942	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
31	14110	COLORAMI SRL	86	13949	GRESY APPALTI SRL	141	13821	SA.MA. S.R.L.
32	13976	CONOR SRL	87	13935	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	142	13895	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI
33	13934	CONSORZIO CIRO MENOTTI	88	14027	GRIMAUDO GIUSEPPE	143	13896	SAGEDIL S.R.L.
34	14034	CONSORZIO JONICO SCARL	89	14045	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP.	144	14067	SAULLO S.R.L.
35	14083	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	90	14036	HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL	145	13842	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
36	14018	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	91	14030	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILI STRADALI) SRL.	146	13915	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO
37	14103	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	92	13914	I.G.C. S.R.L.	147	14028	SIRIMED S.R.L.
38	14078	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	93	13964	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	148	13901	SITEC SRL
39	14091	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	94	14076	IDROTHERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	149	13854	SO.P.A.S. S.R.L.
40	13972	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	95	13906	IGE IMPIANTI SRL	150	13857	SOCIETA' IMPIANTI ELETTROMECCANICI S.R.L. IN SIGLA S.IM.EL. S.R.L.
41	13956	CONSORZIO STABILE EOS	96	14017	IMPREFER SRL	151	14060	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
42	14086	CONSORZIO STABILE F2B	97	13937	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI ANZALONE LUIGI & C.S.R.L.	152	13910	STACCHIO IMPIANTI SRL
43	14055	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	98	14042	IMPRESA LAUDANI ALFREDO	153	13887	TEC SRL
44	14071	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	99	13879	IMPRESA MARRARO VINCENZO	154	13823	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.
45	14075	COPIA SRL	100	13959	IMPRESA SORBELLO ALFIO	155	13928	TEK INFRASTRUTTURE SRL
46	14026	CORA BANCHE S.P.A.	101	14070	IMPRESALV SRL	156	13822	TORSTEN COSTRUZIONI SRL
47	14064	COSTRUBO SOCIETÀ COOPERATIVA	102	14068	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	157	14009	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.
48	13995	COSTRUIRE S.R.L	103	14025	ING DUE - S.R.L.	158	14013	VICA S.R.L.
49	14014	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	104	13923	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL	159	13864	ZA.RA. SRL
50	13885	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	105	14087	INTESA VERDE S.R.L.			
51	13925	D'ALBERTI GIUSEPPE	106	14093	IPSALE S.R.L.			
52	14105	DI LUCA TECNOIMPIANTI SRL	107	14116	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA			
53	13825	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	108	13812	LA PLACA ANGELO SRL			
54	14114	DITTA BELLO FRANCESCO	109	13826	LAFENICE SOCIETA' COOPERATIVA			
55	13889	DOLMEN S.R.L.	110	14111	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE			

LA COMMISSIONE
ING. VINCENZO ORLANDO

ING. GIUSEPPE CRISTALDI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

GARA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n° ordine	ID Procedura	Ragione sociale
1	13931	ALP CONSORZIO STABILE
2	14049	C.E.I.T. S.R.L.
3	13976	CONOR SRL
4	14018	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
5	14114	DITTA BELLO FRANCESCO
6	13851	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO
7	13943	FUMO SRL
8	14094	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L.
9	13903	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE
10	13935	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.
11	13914	I.G.C. S.R.L.
12	13959	IMPRESA SORBELLO ALFIO
13	14068	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.
14	13923	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL
15	14037	LUICAN GROUP SRL
16	13862	MATRAXIA SRL
17	13983	PAM S.R.L.
18	13993	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI, IN SIGLA "PCS SOC. COOP."
19	13890	RUCOS SRL
20	13915	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO

LA COMMISSIONE
ARCH. LUIGI LO PRESTI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

GARA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione (documentazione)	Motivazione
1	ALP CONSORZIO STABILE	Ammesso	
2	C.E.I.T. S.R.L.	Ammesso	
3	CONOR SRL	Ammesso	
4	DITTA BELLO FRANCESCO	Ammesso con riserva	L'operatore non ha inserito il prescritto documento PassOE.
5	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	Ammesso	
6	FUMO SRL	Ammesso	
7	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L.	Ammesso	
8	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	Ammesso	
9	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	Ammesso	
10	I.G.C. S.R.L.	Ammesso	
11	IMPRESA SORBELLO ALFIO	Ammesso	
12	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	Ammesso	
13	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL	Ammesso	
14	LUICAN GROUP SRL	Ammesso	
15	MATRAXIA SRL	Ammesso	
16	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

GARA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - ELENCO OPERATORI AMMESSI AL SOCCORSO ISTRUTTORIO

n° ordine	Ragione sociale	Data invio richiesta (PEC)	Oggetto richiesta soccorso istruttorio	Data caricamento documentazione integrativa	Esito
1	DITTA BELLO FRANCESCO	22/02/2022 18:47	L'operatore non ha inserito il prescritto documento PassOE. Mediante l'istituto del "Soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si richiede al concorrente, di integrare la documentazione, reinserendola firmata digitalmente, entro le ore 13:00 del 24/02/2022.	23/02/2022 13:10	Ammesso

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido"

GARA - OFFERTA ECONOMICA - ELENCO OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	ALP CONSORZIO STABILE	31,780000 %	Ammesso	
2	C.E.I.T. S.R.L.	32,340000 %	Ammesso	
3	CONOR SRL	28,810000 %	Ammesso	
4	DITTA BELLO FRANCESCO	25,740000 %	Ammesso	
5	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	18,200000 %	Ammesso	
6	FUMO SRL	30,580000 %	Ammesso	
7	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L.	30,380000 %	Ammesso	
8	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	----	Escluso	Documento di offerta non presentato
9	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	30,470000 %	Ammesso	
10	I.G.C. S.R.L.	31,420000 %	Ammesso	
11	IMPRESA SORBELLO ALFIO	24,280000 %	Ammesso	
12	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	32,780000 %	Ammesso	
13	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL	32,330000 %	Ammesso	
14	LUICAN GROUP SRL	30,450000 %	Ammesso	
15	MATRAXIA SRL	20,140000 %	Ammesso	
16	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO	34,170000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- d) la soglia calcolata alla lettera c) è decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 8

Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'**esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	Taglio ali	18,200000
2	MATRAXIA SRL	Taglio ali	20,140000
3	IMPRESA SORBELLO ALFIO		24,280000
4	DITTA BELLO FRANCESCO		25,740000
5	CONOR SRL		28,810000
6	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L.		30,380000
7	LUICAN GROUP SRL		30,450000
8	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.		30,470000
9	FUMO SRL	Aggiudicatario	30,580000
10	I.G.C. S.R.L.		31,420000
11	ALP CONSORZIO STABILE		31,780000
12	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL		32,330000
13	C.E.I.T. S.R.L.		32,340000
14	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	Taglio ali	32,780000
15	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO	Taglio ali	34,170000

Totale offerte	15	Taglio ali al	10,00%
Si tagliano	2	offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera a)			D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera b)		
Ribassi utili	Somma ribassi (sr):	328,580000	Scarti utili	Somma scarti (ss):	10,782727
	Media ribassi (mr):	29,870909		Media scarti (ms):	1,347841
24,280000					
25,740000					
28,810000					
30,380000			0,509091		
30,450000			0,579091		
30,470000			0,599091		
30,580000			0,709091		
31,420000			1,549091		
31,780000			1,909091		
32,330000			2,459091		
32,340000			2,469091		

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera c)	
mr + ms (som):	31,218750

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 - lettera d)	
1° decimale di sr (c1):	5
2° decimale di sr (c2):	8
(c1 x c2)/100 (d):	0,40
ms * d (decr):	0,539136
Soglia di anomalia (som - decr):	30,679614

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 8	
Si opera l'esclusione automatica	

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione e sistemazione locali al piano terra del centro di aggregazione sociale sito nella frazione Lineri, da adibire a micronido”

GARA - OFFERTA ECONOMICA - GRADUATORIA OFFERTE DEGLI OPERATORI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO	34,170000 %	OFFERTA ANOMALA
2	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	32,780000 %	OFFERTA ANOMALA
3	C.E.I.T. S.R.L.	32,340000 %	OFFERTA ANOMALA
4	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE SRL	32,330000 %	OFFERTA ANOMALA
5	ALP CONSORZIO STABILE	31,780000 %	OFFERTA ANOMALA
6	I.G.C. S.R.L.	31,420000 %	OFFERTA ANOMALA
7	FUMO SRL	30,580000 %	MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA
8	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	30,470000 %	
9	LUICAN GROUP SRL	30,450000 %	
10	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI S.R.L.	30,380000 %	
11	CONOR SRL	28,810000 %	
12	DITTA BELLO FRANCESCO	25,740000 %	
13	IMPRESA SORBELLO ALFIO	24,280000 %	
14	MATRAXIA SRL	20,140000 %	
15	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	18,200000 %	

LA COMMISSIONE

ARCH. LUIGI LO PRESTI

GEOM. ALFIO GAETANO COSTANZO