



# COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

9° Settore Funzionale "Politiche Sociali - Disabilità - Istruzione"

PEC: [protocollo.misterbianco@pec.it](mailto:protocollo.misterbianco@pec.it)

## AVVISO DI POST – INFORMAZIONE AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

<art. 28 e art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023>

### PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), DEL D.LGS. N. 36/2023

#### OGGETTO

Procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lettera c), del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e restauro della Chiesa S. Nicolò.

CUP: G29C23000060002 - CIG: B1943E180C

#### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Misterbianco – 8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

Via Sant'Antonio Abate, s.n. - 95045 Misterbianco (CT)

Codice NUTS: ITG17

Telefono: +39 095 7556260

Email: [lavoripubblici@comune.misterbianco.ct.it](mailto:lavoripubblici@comune.misterbianco.ct.it)

Sito web: <https://www.comune.misterbianco.ct.it>

#### TIPO DI STAZIONE APPALTANTE

Ente locale - Amministrazione comunale

#### RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Vincenzo Orlando

#### IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo: € 285.586,11 oltre IVA

- Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 182.721,76 oltre IVA.
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 102.864,35 oltre IVA.

Costi della manodopera (individuati e incorporati ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023): € 83.285,34.

Categorie delle lavorazioni:

- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela: € 285.586,11 (100,00%) - Categoria OG2 classifica II (€ 516.000,00), categoria prevalente, subappaltabile nei limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

Codice NUTS del luogo di esecuzione: ITG17

#### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., preceduta da indagine di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all'affidamento dei lavori in oggetto.

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione ai sensi dell'art. 50, comma 4, del "Codice dei contratti", con il criterio del minor prezzo ossia del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il METODO "A" dell'Allegato II.2 al "Codice dei contratti", qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del "Codice dei contratti".

**DATA INDIZIONE GARA**

08/05/2024

**TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE**

16/05/2024

**OPERATORI ECONOMICI**

- Lotto unico - CIG B1943E180C

Partecipanti:

1. **A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO**  
Offerta ammessa
2. **ASAR COSTRUZIONI S.R.L.**  
Offerta ammessa
3. **AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.**  
Offerta ammessa
4. **COIMPREDIL S.R.L.**  
Offerta ammessa
5. **COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL**  
Offerta ammessa
6. **ITASLCOSTRUZIONI SRLS UNIPERSONALE**  
Offerta ammessa
7. **METHODOS DI MALLIA VALERIA**  
Offerta ammessa
8. **MGA EDIL S.R.L.**  
Offerta ammessa
9. **MOBA SRL**  
Offerta ammessa
10. **NUOVI LAVORI S.R.L.**  
Offerta ammessa
11. **OCEANIA RESTAURI SRL**  
Offerta ammessa
12. **PITROLO SALVATORE**  
Offerta ammessa
13. **SA.MA. S.R.L.**  
Offerta ammessa
14. **SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI**  
Offerta ammessa
15. **SCREPIS GIUSEPPE**  
Offerta ammessa

**CELEBRAZIONE DELLA PROCEDURA**

Sedute pubbliche svoltesi tra il 16/05/2024 ed il 22/05/2024

**OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO**

- Lotto unico - CIG B1943E180C  
**AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.**  
Via Modena, 244, Catania (CT)  
C.F. e P.IVA 03573120874  
Codice NUTS: ITG17  
PEC: [azimutlavori@pec.it](mailto:azimutlavori@pec.it)  
**Ribasso offerto: 30,460%**

**ESTREMI PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

Determina 8° Settore – Comune di Misterbianco n. 1862 del 24/06/2024

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

F.to Ing. Vincenzo Orlando (\*)

(\*) Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993