

COMUNE DI MISTERBIANCO



PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE

progettazione esecutiva

AGGIORNAMENTO PREZZI

(ART. 10, COMMA4. L.R. N. 12/2011)

TAVOLA 15 – stima dei costi della manodopera

Elaborato: ottobre 2013

Il progettista
(gem. Sebastiano Saglimbene)

N°	Codice	DESCRIZIONE	Importo		% manodopera	Importo Manodopera
			Lordo	Netto		
1	21.1.21	Scomposizione di manto di tegole di	1.813,03	1.410,34	78,000%	1.100,07
2	21.1.22	Scomposizione di piccola orditura e/o	713,04	554,67	77,000%	427,10
3	21.1.23	Scomposizione di grossa armatura di	1.776,53	1.381,95	65,000%	898,27
4	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni	443,47	344,97	77,000%	265,63
5	21.1.13	Scomposizione di solai in ferro e	403,20	313,65	62,000%	194,46
6	21.1.5.2	Demolizione di muratura di qualsiasi tip	8.120,21	6.316,63	51,000%	3.221,48
7	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti	1.500,43	1.167,17	77,000%	898,72
8	21.1.9	Demolizione di massetti di malta	3.694,46	2.873,88	59,000%	1.695,59
9	AN.2	lavori di picchettatura intonaci esterni	1.743,20	1.402,42	67,731%	1.180,69
10	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od	3.045,26	2.368,88	76,000%	1.800,35
11	21.1.1	Taglio a sezione obbligata di muratura d	2.494,91	1.940,76	72,000%	1.397,35
12	1.1.11	Scavo a sezione obbligata eseguito a	5.412,87	4.210,62	57,000%	2.400,05
13	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del	25.238,04	19.632,42	100,000%	19.632,42
14	3.1.2.1	Conglomerato cementizio per strutture	2.086,56	1.623,11	9,000%	146,08
15	3.2.1.2	Acciaio in barre a aderenza migliorata C	3.438,10	2.674,47	32,000%	855,83
16	2.1.18	Muratura di tamponamento in blocchi	9.027,41	7.022,34	22,000%	1.544,91
17	3.1.3.9	Conglomerato cementizio per strutture in	551,12	428,71	9,000%	38,58
18	3.2.2	Casseforme per strutture intelaiate in	765,07	595,14	65,000%	386,84
19	3.3.1.2	Formazione di solaio piano collocato in	3.250,80	2.528,76	25,000%	632,19
20	2.3.2.2	Formazione di vespaio areato da	4.005,51	3.115,84	8,000%	249,27
21	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'accia	2.215,93	1.723,75	35,000%	603,31
22	5.13	Massetto di sottofondo isolante per pavi	3.669,28	2.854,30	35,000%	999,01
23	3.1.1.1	Conglomerato cementizio per strutture no	544,32	423,43	4,000%	16,94
24	AN.3	realizzazione di impalcatura per appoggi	6.339,06	5.099,85	17,217%	1.091,40
25	21.5.8	Travi in legno di essenza dura per	11.276,28	8.771,70	29,000%	2.543,79
26	21.5.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fo	1.417,50	1.102,67	39,000%	430,04
27	21.5.13	Arcarecci, listelli e correnti di abete	1.470,30	1.143,74	37,000%	423,18
28	21.5.18	Revisione di manto di tegole con	3.605,28	2.804,51	72,000%	2.019,25
29	21.5.20.1	Fornitura di tegole occorrenti nuove	2.157,08	1.677,97	3,000%	50,34
30	21.5.19	Posa in opera di tegole di qualsiasi tip	2.080,73	1.618,58	72,000%	1.165,38

N°	Codice	DESCRIZIONE	Importo		% manodopera	Importo Manodopera
			Lordo	Netto		
31	AN.4	Fornit.e posa in opera ondulina sott.	2.372,76	1.909,16	47,135%	1.118,41
32	AN.6	Realizzazione di "cappuccina"	4.736,74	3.810,83	22,109%	1.047,27
33	AN.7	formazione di scossalina in muratura di	1.218,32	980,08	44,092%	537,18
34	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di	325,62	253,30	63,000%	159,58
35	AN.8	Impermeabilizzazione eseguita mediante s	1.986,06	1.597,81	57,874%	1.149,42
36	AN.13	Fornitura e posa in opera di manufatti i	318,90	256,56	65,190%	207,89
37	P.1	Rinforzo di strutture in muratura o simi	9.438,00	7.341,73	25,000%	1.835,43
38	21.2.10	Consolidamento di pareti mediante l'appl	13.544,53	10.536,16	60,000%	6.321,70
39	AN.5	preparazione della muratura, per l'inter	5.913,54	4.757,17	64,109%	3.791,10
40	21.2.8.1	Formazione di architravi in setti murari	1.261,01	980,92	39,000%	382,56
41	21.2.14	Preparazione della muratura, per	4.498,88	3.499,64	51,000%	1.784,82
42	21.2.15	Risanamento di murature per umidità	5.911,92	4.598,82	29,000%	1.333,66
43	7.2.4.2	Fornitura a piè d'opera di carpenteria m	6.685,25	5.200,39	27,000%	1.404,11
44	7.2.16.1	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi	1.384,24			
45	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spesso	12.209,95	9.497,99	70,000%	6.648,59
46	9.1.4	Strato di finitura per interni su superf	7.245,76	5.636,40	64,000%	3.607,30
47	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spesso	1.073,49	835,05	66,000%	551,13
48	P.4	Fornitura e posa in opera di strato di f	3.767,04	2.930,34	23,000%	673,98
49	11.3.6	Tinteggiatura per interni con pittura	9.028,44	7.023,13	23,000%	1.615,32
50	P.11	risanamanto, consolidamento delle muratu	2.417,06	1.880,21	26,000%	488,85
51	P.10	lavori di pulitura e trattamento delle s	2.559,74	1.991,20	53,000%	1.055,34
52	P.12	trattamento della muratura a vista, per	2.756,79	2.144,48	61,000%	1.308,13
53	8.3.7	Fornitura e collocazione di portone este	14.112,00	10.977,59	7,000%	768,43
54	8.4.2.3	Fornitura e posa in opera di vetri termo	481,01	374,17	22,000%	82,32
55	P.5	Fornitura e posa in opera di controspont	2.617,76	2.036,33	25,000%	509,08
56	P.6	Fornitura e posa in opera di serramenti	2.235,26	1.738,79	26,000%	452,09
57	P.7	Fornitura e posa in opera di grate in fe	826,96	643,29	24,000%	154,39
58	AN.12	Fornitura e collocazione di porte intern	1.587,51	1.277,16	4,722%	74,97
59	8.3.9	Fornitura e collocazione di porte	528,20	410,88	9,000%	36,98
60	P.15	Fornitura e collocazione di pietra vulca	11.641,60	9.055,88	16,000%	1.448,94

N°	Codice	DESCRIZIONE	Importo		% manodopera	Importo Manodopera
			Lordo	Netto		
61	10.5	Fornitura e collocazione di lastra di	2.514,27	1.955,82	18,000%	352,05
62	10.6	Sovrapprezzi per differenze di spessore	878,19	683,14	24,000%	163,95
63	AN.9	Maggiore onere per la lavorazione a punt	599,82	482,41	100,000%	482,41
64	P.8	Fornitura e posa in opera di cornicione	4.905,90	3.816,26	24,000%	915,90
65	5.14.2	Fornitura e collocazione di pavimento	10.305,70	8.016,71	32,000%	2.565,35
66	AN.10	Trattamento di pavimentazione in cotto,	6.998,10	5.629,44	46,846%	3.278,34
67	5.15.2	Fornitura e posa in opera di piastrelle	1.607,47	1.250,44	36,000%	450,16
68	AN.11	Fornitura e posa in opera di zoccoletto	4.543,06	3.655,01	30,741%	1.396,60
69	15.4.2	Fornitura e collocazione di punto di sca	250,20	194,62	56,000%	108,99
70	15.4.4	Fornitura e collocazione di rubinetto	163,80	127,42	58,000%	73,90
71	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a	943,50	733,94	22,000%	161,47
72	15.3.1	Fornitura e posa in opera di mobile	5.518,00	4.292,40	1,000%	42,92
73	15.3.4	Fornitura e collocazione di lavabo	3.624,00	2.819,08	1,000%	28,19
74	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura	754,80	587,15	2,000%	11,74
75	15.3.6	Fornitura e collocazione di specchio rec	882,00	686,10	1,000%	6,86
76	14.1.1.2	Derivazione per punto luce semplice	206,40	160,56	49,000%	78,67
77	14.1.3.2	Punto di comando per punto luce	385,00	299,49	46,000%	137,77
78	14.1.11.1	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16	240,60	187,17	42,000%	78,61
79	14.1.13	Punto presa aggiunto ad uno esistente	64,00	49,79	29,000%	14,44
80	14.1.14	Maggiorazione di cui all'articolo 14.1	34,50	26,84	100,000%	26,84
81	14.1.21	Punto presa d'antenna televisiva di	72,40	56,32	52,000%	29,29
82	14.1.22	Punto presa d'antenna televisiva	270,60	210,49	56,000%	117,87
83	14.4.1.5	Quadro elettrico da incasso in	91,00	70,79	38,000%	26,90
84	14.4.11.4	Interruttore automatico magnetotermico	187,80	146,09	12,000%	17,53
85	14.4.13.1	Spia di presenza tensione modulare	41,10	31,97	46,000%	14,71
86	14.6.1	Campanello elettrico per porta	122,70	95,45	48,000%	45,82
87	14.6.2	Impianto citofonico realizzato con	648,00	504,07	44,000%	221,79
88	14.5.9.3	Fornitura e posa in opera di plafoniera	775,50	603,25	5,000%	30,16
89	14.5.7.3	Fornitura e posa in opera di plafoniera	381,30	296,61	6,000%	17,80
90	14.5.5.8	Fornitura e posa in opera di plafoniera	1.008,80	784,73	8,000%	62,78

N°	Codice	DESCRIZIONE	Importo		% manodopera	Importo Manodopera
			Lordo	Netto		
91	14.5.5.3	Fornitura e posa in opera di plafoniera	360,30	280,27	11,000%	30,83
92	14.5.5.4	Fornitura e posa in opera di plafoniera	131,90	102,61	11,000%	11,29
93	14.1.19	Punto presa telefono di attestamento	62,40	48,54	64,000%	31,07
94	16.5.2	Fornitura e collocazione di sistema di	107,60	83,70	19,000%	15,90
95	24.3.2.2	Fornitura e collocazione di gruppo frigo	4.594,00	3.573,62	4,000%	142,94
96	24.3.1.6	Fornitura, trasporto e posa in opera di	4.016,00	3.124,01	23,000%	718,52
97	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua	638,00	496,29	30,000%	148,89
98	1.1.9	Scavo a sezione obbligata eseguito a	2.053,80	1.597,63	57,000%	910,65
99	13.9.5.4	Fornitura, trasporto e posa in opera di	2.212,00	1.720,69	4,000%	68,83
100	13.9.5.16	Fornitura, trasporto e posa in opera di	376,80	293,11	11,000%	32,24
101	13.9.5.25	Fornitura, trasporto e posa in opera di	417,40	324,69	10,000%	32,47
102	13.7.13.2	Fornitura e posa in opera di tubazioni per	966,00	751,44	17,000%	127,74
103	AN.14	dismissione della pavimentazione in base	932,16	749,92	62,156%	579,39
104	23.1.3.3	Recinzione di cantiere alta cm 200, real	1.360,80	1.058,55	56,000%	592,79
105	23.1.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, c	446,08	347,00	66,000%	229,02
106	23.3.2.2	Segnaletica da cantiere edile, in materi	61,40	47,76	2,000%	0,96
107	23.1.4.1	Linea vita temporanea orizzontale, forni	149,40	116,22	15,000%	17,93
108	23.1.4.2	Ancoraggio intermedio per kit linea di v	72,70			
109	23.1.4.4.1	Cavo per kit linea di vita in acciaio in	87,30			
110	23.1.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi p	2.246,76	1.747,73	78,000%	1.363,23
111	23.1.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di	1.933,92	1.504,38	54,000%	812,37
112	23.1.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di	1.027,00	798,90	79,000%	631,13
113	23.1.4.6	Imbracatura fissa di sicurezza a norma	613,80			
114	23.7.1.1	Locale igienico costituito da un per il	382,40	297,46	15,000%	45,89
115	23.7.1.2	Locale igienico costituito da un Per og	597,50			
116	23.6.1	Elmetto di sicurezza, con marchio di con	22,80			
117	23.6.2	Occhiali protettivi con marchio di confo	63,60			
118	23.6.3	Occhiali protettivi con marchio di confo	50,00			
119	23.6.5	Maschera di protezione contro le	8,40			
120	23.6.9	Guanti di protezione chimica, con resist	7,20			

N°	Codice	DESCRIZIONE	Importo		% manodopera	Importo Manodopera
			Lordo	Netto		
121	23.6.10.1	Guanti dielettrici in lattice naturale,	7,00			
122	23.6.14	Cuffia antirumore ad alto potere isolant	63,60			
		TOTALE A BASE D'ASTA	324.071,85			
		TOTALE COSTO MANODOPERA € VALORE MEDIO MANODOPERA (su importo lordo)			32,820%	106.361,38