Allegato 4: Modulo per la richiesta di contributo ai sensi dell'articolo 14, comma 5

Attuazione dell'articolo 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, O.P.C.M. n. XXXX del YYYY

Fondo per la prevenzione del rischio sismico

Schema di richiesta di incentivo

per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione, di edifici privati (articolo 2, comma 1, lettera c)

data _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Regione
Al Sindaco del Comune di : _ _ _ _ _ _ _ prov. _ _	_ _ _ _
classificato sismico dal ¹ _ _ _ _ _ _ declassificato sismico dal ¹ _ _ _ _ _ declassificato sismico dal	cato dal _ _ _ al
Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. modificazioni, il/la sottoscritto/a	445 e successive
(nome) _ _ _ _ _ _ _ _ _	(cognome)
nato a _ _ _ _ _ prov. _ _ _ , residente a	_ _ , il _ _
_ _ _ _ prov.	_ _ , via/piazza
$ _ $ n. $ _ $	_ _ _ , CF:

¹ La data di prima classificazione sismica del Comune si desume dalla colonna 5 dell'allegato 7, il periodo di eventuale declassificazione dalla colonna 6 dell'allegato 7.

0								
0	amministratore di edificio condominiale formalmente costituito ³ (indicare							
	codice fiscale del condominio)							
0	rappresentante della comunione designato a	ıll'unanimità ⁴						
PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE : IN QUALITÀ DI								
(es. a	amministratore delegato, presidente consiglio amm. ,)							
(eve	entuale) giusta procura (generale/speciale)	IN DATA						
A RO	OGITO DEL NOTAIO n. rep	del						
AUTO	ORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE IL SEGUENTE SOGGETTO	PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE:						
(RAC	GIONE SOCIALE)							
CON	N SEDE LEGALE INVIA							
COD	DICE FISCALE							
	CHIEDE							
di poter accedere agli incentivi previsti dall'articolo 12 dell'ordinanza per interventi strutturali di 5 :								
0	rafforzamento locale	o demolizione e ricostruzione						
0	o miglioramento sismico							
	Relativi all'edificio ubicato in codesto Comune in							

— 30 -

² Barrare una sola delle tre possibilità annerendo il corrispondente cerchietto ³ vedi All. 6 punto 2 sub a) all'ordinanza: nel caso di condomini costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi può essere prodotta dall'Amministratore in conformità al regolamento adottato dal condominio ⁴ vedi All. 6 punto 2 sub b) all'ordinanza : Nel caso di comunioni i proprietari designano all'unanimità, con apposita scrittura privata o procura un rappresentante della comunione. Questi provvede a redigere la richiesta di incentivo di cui al comma 5 dell'art. 14. Copia conforme della scrittura privata va allegata alla richiesta di incentivo. ⁵ Barrare una sola delle tre caselle annerendo il corrispondente cerchietto

frazione/località _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
via/piazza _ _ _ _ _ _ _ _ _ n _ _ _ , censito
Al catasto ⁶ O fabbricat i O terreni
foglio _ _ _ , particelle _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
foglio _ _ _ , particelle _ _ _ _ _
foglio _ _ _ , particelle _ _ _ _ _
foglio _ _ _ , particelle _ _ _ _ _

DICHIARA che:

1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna ospita il numero medio di occupanti giornalmente del seguente quadro, riportato nella terza colonna⁷ ed ha una una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna: :

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde

uso	USO Numero unità immobiliari		Superfici lorde (mq)	
Abitativo	- - -	1_1_1_1	1_1_1_1	

— 31 -

 $^{^6}$ Scegliere uno solo dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso 7 Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria

⁸ numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3 punto 3)

Eserc. arte o professione	_ _	_ _	1_1_1_1
Produttivo	_ _	_ _	1_1_1_1

2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁹:

Tipologia Costruttiva

	- · · 9 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
0	calcestruzzo armato	o	muratura o mista	o	acciaio

Anno di realizzazione |_|_|_|

Epoca di realizzazione¹⁰

o Prima	o Tra il	o Dopo il				
4-1 1010	1920 ed	1946 ed	1962 ed	1972 ed	1982 ed	1984
del 1919	il 1945	il 1961	il 1971	il 1981	il 1984	

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹¹ di edificio soggetta ad interventi è di: |_|_|_|_| mq
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI).
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹²;

— 32 -

⁹ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto

Da compilare solo se non è stata compilata l'anno di realizzazione

¹¹ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

¹² Art.51 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamita' naturali, e' esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi e' altresi' esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

7)	oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio
	sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure
	all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:

		_		
0	Era classificato sismico		0	Non era classificato sismico ¹³

9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹⁴

0	Si: data piano _ _ _ _	0	No o il piano non individua le vie di fuga
			To vio al laga

10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche

0	Si: data e protocollo 15	0	No
	 - - - - - - - <i> </i> - - - -		

11) Limitatamente alle attività produttive o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato";

¹⁵ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11,13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso.

¹³ Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7.

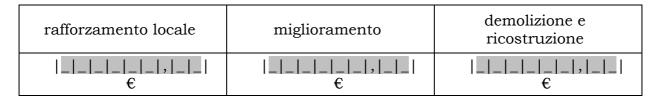
14 Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

12) (t	oarrare le parti che non inter	essai	no e	, se del caso, completare):		
0							
	iniziati alla data di presentazione della presente domanda;						
0	che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono stati già eseguiti o erano in corso alla data di pubblicazione della O.P.C.M. n. 3907/10 ¹⁶ e sono:						
	o	conclusi in data:		0	ancora in corso alla data di presentazione della presente domanda		

13) Relativamente alla tipologia di "rafforzamento locale", che sono rispettate tutte le condizioni di ammissibilità previste dall'Ordinanza, con particolare riferimento agli artt. 9 e 11 e al relativo Allegato 5.

Firma del richiedente	

Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di ¹⁷



¹⁶ Ossia, alla data del 1 dicembre 2010, in accordo all' art. 2, comma 3 dell'Ordinanza. Nel caso di lavori iniziati dopo il 01.12.2010, <u>allegare copia della documentazione attestante la data di inizio dei lavori.</u> L'inizio dei lavori può essere documentato con riferimento alla data della domanda del titolo abilitativo, ovvero mediante eventuali ulteriori documenti che attestino oggettivamente ed inequivocabilmente la data di inizio lavori.

¹⁷ L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 100 €/m² nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2)la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i ad uso abitativo è pari a 20.000€ per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€, per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di ¹⁸

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
_ _ _	_ _ _	_ _ _
	fornite dal titolare del t presta il suo consenso a	, crattamento ai sensi dell'articolo al trattamento dei dati personali
- allega: a) copia del proprio del proprio del copia del proprio del copia del proprio del copia del copi	documento di identità in co	rso di validità;
Firma del richieden	te	
Data, Timbro e Firma del Re	sponsabile del Procedimer	nto (RUP) del Comune
	·	

 $^{^{\}rm 18}$ II punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 all'ordinanza.